



Secretaría de la
Función Pública
Gobierno de Puebla

RAMO 14 ECONOMÍA

FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Informe de Evaluación de la Gestión a los
Programas Presupuestarios del Ejercicio Fiscal 2021
Corte al Segundo Trimestre 2021

Nivel de cumplimiento de la Dependencia o Entidad

Con fundamento en lo establecido por los artículos 83 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 54, 63 segundo párrafo, 128, 134, 138, 140 fracción IV, V y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 1, 3, 13, 31 fracción IV, 35 fracciones II y XXXVII de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 12 fracciones I, VIII y XXV, 14 fracciones XIII y XIV, 28 fracciones XIII, XIV y XVI, 30 fracciones I, III, IV, IX y XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de la Función Pública; así como los numerales 3, cuarto párrafo, 8 y 18 del Programa Anual de Evaluación para el Ejercicio Fiscal 2021 del Gobierno del Estado de Puebla y el Acuerdo de la Secretaría de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; se realizó la Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios del Segundo Trimestre del Ejercicio Fiscal 2021 de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, con el objetivo de determinar el logro de las metas respecto de los resultados esperados para los indicadores de nivel componente y actividades, para lo cual se consideró la información capturada en el Sistema Estatal de Evaluación, así como la evidencia remitida por:

99 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Con base en los parámetros establecidos en los lineamientos Décimo Primero al Décimo Séptimo del Acuerdo de la Secretaría de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se determinó el siguiente nivel de cumplimiento global:

100.03%

Aceptable

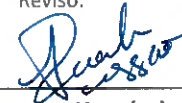
Elaboró:



Alexis Elizondo Desachy

Enlace de la Dirección de Evaluación

Revisó:



Paola Carrasco Hernández

Directora de Evaluación

Calificación por Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	Total	Evaluados al 2do. Trimestre
Indicadores de nivel componente:	1	1
Actividades:	3	3
	9	2

0.0% a 89.99% Crítico  90.0% a 94.99% En riesgo  95.0% a 115.00% Aceptable  115.01% o más Excedido  NNC= No contribuye a la calificación 





Programa Presupuestario
(PP)

Total:
Evaluados al 2do
trimestre:
Aceptable
En riesgo
Crítico
Excedido
Porcentaje de
cumplimiento:
Porcentaje de
cumplimiento del PP:

E071 CONSTITUCIÓN DE RESERVA TERRITORIAL		
Componentes	Actividades	Evidencia
30%	50%	20%
3	9	20.00%
3	2	
3	2	
0	0	
0	0	
30.03%	50.00%	20.00%
100.03%		

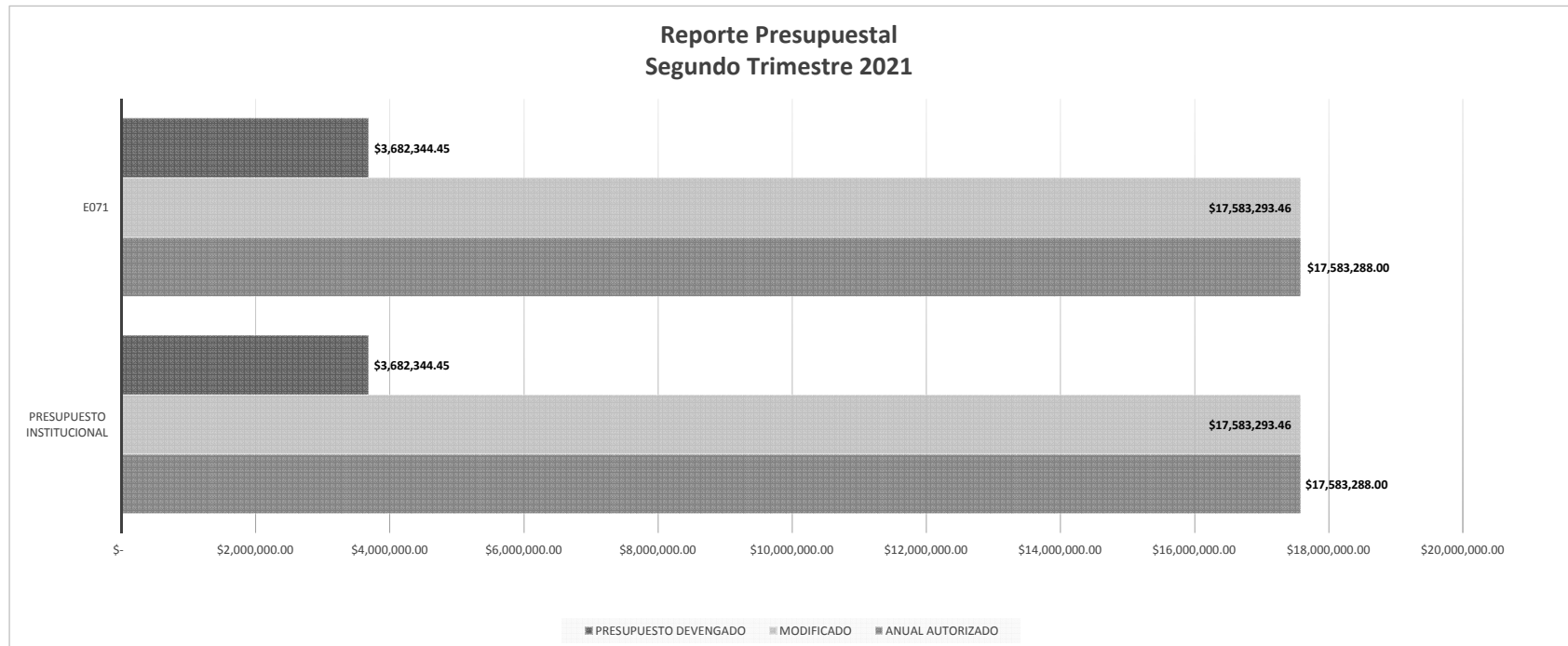
Comportamiento de indicadores de nivel componente y actividades

Durante el Segundo Trimestre, se evaluaron 3 indicadores de nivel componente y 2 actividades.

Nivel de Cumplimiento		Semáforo	Indicadores Evaluados		Actividades Evaluadas	
			Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Aceptable (95.00% a 115.00%)		2	66.67%	1	50.00%	
En riesgo (90.00% a 94.99%)		0	0.00%	0	0.00%	
Crítico (0% a 89.99%)		0	0.00%	0	0.00%	
Excedido / Penalizado (+ de 115.00%) (89.99%)		1	33.33%	1	50.00%	
TOTAL		3		2		

Presupuesto Devengado

No.	PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ANUAL AUTORIZADO	AMPLIACIONES	REDUCCIONES	MODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO
		\$ 17,583,288.00	\$ 5.46	\$ -	\$ 17,583,293.46	\$ 3,682,344.45
1	E071	\$ 17,583,288.00	\$ 5.46	\$ -	\$ 17,583,293.46	\$ 3,682,344.45



Porcentaje de cumplimiento programático y presupuestal

Para cada Programa Presupuestario se identifica el siguiente porcentaje de cumplimiento en relación al porcentaje reportado del ejercicio presupuestal.

Programa Presupuestario	Porcentaje de cumplimiento de las metas	Porcentaje de presupuesto devengado
E071 CONSTITUCIÓN DE RESERVA TERRITORIAL	100.03%	20.94%

Transversalidad (Población atendida en el trimestre)

a) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por género



44



30

b) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por grupo etario

0 - 18
19 - 30
31 - 40
41 - 50
Más de 50
No específico ✓

c) Beneficiarios del Programa Presupuestario de pueblos y comunidades indígenas.

Sí
No ✗

Observaciones y recomendaciones

Observaciones	Recomendaciones
<p>1 actividad presenta nivel de cumplimiento mayor a 115.00%. De conformidad con el lineamiento Décimo Segundo del Acuerdo por el que se establecen los Lineamientos Generales para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios, se realizó una excepción al criterio de penalización, considerando la justificación señalada por la Unidad Responsable.</p>	<p>Analizar el comportamiento de las metas a fin de identificar si el resultado excedido se debe a fallos de planeación que se puedan corregir o a condiciones externas ajenas al programa. De considerarlo necesario, implementar las acciones internas necesarias, a fin de que los resultados permitan mejorar el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente ejercicio fiscal.</p>
<p>1 indicador de nivel componente presenta nivel de cumplimiento mayor a 115.00%. De conformidad con el lineamiento Décimo Segundo del Acuerdo por el que se establecen los Lineamientos Generales para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios, se realizó una excepción al criterio de penalización, considerando la justificación señalada por la Unidad Responsable.</p>	<p>Analizar el comportamiento de las metas a fin de identificar si el resultado excedido se debe a fallos de planeación que se puedan corregir o a condiciones externas ajenas al programa. De considerarlo necesario, implementar las acciones internas necesarias, a fin de que los resultados permitan mejorar el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente ejercicio fiscal.</p>

Cumplimiento de los Indicadores de nivel componente

E071 100.03%

0.0% a 89.99% Crítico ■ 90.0% a 94.99% En riesgo ■ 95.0% a 115.00% Aceptable ■ 115.01% o más Excedido ■ SPP = Sin programación al periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	COMPORTAMIENTO	No. Variable	Descripción Variable	PROGRAMADO					Meta Programada		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)			
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%					
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE INSTRUMENTOS DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE INSTRUMENTOS DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS	0	150	0	150	300			0	150	0	0	150							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE INSTRUMENTOS DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE INSTRUMENTOS EXISTENTES EN EL ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO.	0	300	0	300	300	50.00		0	300	0	0	300	50.00	100.00	100.00				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO (RESERVAS DESOCUPADO TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	0	144	0	144	144			0	144	0	0	144							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO (RESERVAS DESOCUPADO TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS DE PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES) HALLADAS CON CERTEZA JURÍDICA.	0	144	0	144	144	100.00		0	144	0	0	144	100.00	100.00	100.00				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	0	30	0	38	68			0	255	0	0	255							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE ACCIONES REQUERIDAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	0	68	0	68	68	44.12		0	68	0	0	68	375.00	850.00	100.00				

Nivel de cumplimiento de las actividades

E071 100.03%

0.0% a 89.99% Crítico

90.0% a 94.99% En riesgo

95.0% a 115.00% Aceptable

115.01% o más Excedido

SPP = Sin programación al periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO					REALIZADO					CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)	
					TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL			
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO OCUPADO,	INTEGRAR BASES DE DATOS DE EXPEDIENTES EN TRAMITE DE PROYECTOS ABIERTOS EN LOS QUE PARTICIPO EL FIDEICOMISO (ETAPA 1).	BASE-DATOS	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO OCUPADO,	IMPLEMENTAR METODOLOGÍA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EXPEDIENTES E INSTRUMENTOS NOTARIALES.	METODOLOGIA	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO OCUPADO,	IMPLEMENTAR SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE GESTIÓN DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS.	SISTEMA	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO OCUPADO,	ELABORAR REPORTES DE LOS REQUERIMIENTOS EMITIDOS A LOS FIDUCIARIOS, PRECISANDO SI FUERON O NO ATENDIDOS EN TIEMPO Y FORMA, PARA PODER REPORTAR DICHA SITUACIÓN AL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA".	REPORTE	0	1	0	1	2	0	1	0	0	1	100.00	100.00	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	ELABORAR ESTUDIOS QUE IDENTIFIQUEN ÁREAS DE SUELO O PREDIOS SUSCEPTIBLES A SER ADQUIRIDOS, PARA SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN DISTINTAS REGIONES DEL ESTADO.	ESTUDIO	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	ELABORAR ESTUDIOS DE MERCADO PARA MEJORAR EL PROCESO DE ADQUISICIÓN DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS.	ESTUDIO	0	0	0	1	1	0	6	0	0	6	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	INTEGRAR BASE DE DATOS DE INFORMACIÓN ESTRATÉGICA DEL PORTAFOLIO DE RESERVAS TERRITORIALES.	BASE-DATOS	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	REALIZAR LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTEROS PARA CONOCER LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ÁREAS DE SUELO O PREDIOS DE LOS PROYECTOS DEL FIDEICOMISO	LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS	0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	REALIZAR ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	ACCION	0	30	0	30	60	0	48	0	0	48	160.00	100.00	

Justificación de Indicadores a Cumplimiento Mayor al 115.01%.

No.	PP	Indicador	U.R.	Justificación de la Dependencia / Entidad
1	E071	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	FA3D	EL VALOR DE LA VARIABLE 1 FUE SUPERADO, LO CUAL SE EXPLICA POR UN INCREMENTO SIGNIFICATIVO EN LA DEMANDA DE ATENCIÓN CIUDADANA, DERIVADO DEL LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS DE CONFINAMIENTO SOCIAL, POR LA PANDEMIA DEL CORONAVIRUS (COVID 19). ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE ESTA CAUSA, CONSTITUYE UNA EXCEPCIÓN AL CRITERIO DE PENALIZACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL DÉCIMO SEGUNDO DEL ACUERDO DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO, POR EL QUE ESTABLECE LOS LINEAMIENTOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN A LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

Justificación de Actividades con Cumplimiento Mayor al 115.01%.

No.	PP	Actividad	U.R.	Justificación de la Dependencia / Entidad
1	E071	REALIZAR ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	FA3D	<p>LA META PROGRAMADA FUE SUPERADA, LO CUAL SE EXPLICA POR UN INCREMENTO EN LA DEMANDA DE ATENCIÓN CIUDADANA, DERIVADO DEL LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS DE CONFINAMIENTO SOCIAL, POR LA PANDEMIA DEL CORONAVIRUS (COVID 19). ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE ESTA CAUSA, CONSTITUYE UNA EXCEPCIÓN AL CRITERIO DE PENALIZACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL DÉCIMO SEGUNDO DEL ACUERDO DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO, POR EL QUE ESTABLECE LOS LINEAMIENTOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN A LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.</p>