



Secretaría de la
Función Pública
Gobierno de Puebla

RAMO 14 ECONOMÍA

FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Informe de Evaluación de la Gestión a los
Programas Presupuestarios del Ejercicio Fiscal 2021
Corte al Tercer Trimestre 2021

noviembre 2021

Nivel de cumplimiento de la Dependencia o Entidad

Con fundamento en lo establecido por los artículos 83 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 54, 63 segundo párrafo, 128, 134, 138, 140 fracción IV, V y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 1, 3, 13, 31 fracción IV, 35 fracciones II y XXXVII de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 12 fracciones I, VIII y XXV, 14 fracciones XIII y XIV, 28 fracciones XIII, XIV y XVI, 30 fracciones I, III, IV, IX y XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de la Función Pública; así como los numerales 3, cuarto párrafo, 8 y 18 del Programa Anual de Evaluación para el Ejercicio Fiscal 2021 del Gobierno del Estado de Puebla y el Acuerdo de la Secretaría de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; se realizó la Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios del Tercer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2021 de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, con el objetivo de determinar el logro de las metas respecto de los resultados esperados para los indicadores de nivel componente y actividades, para lo cual se consideró la información capturada en el Sistema Estatal de Evaluación, así como la evidencia remitida por:

099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Con base en los parámetros establecidos en los lineamientos Décimo Primero al Décimo Séptimo del Acuerdo de la Secretaría de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se determinó el siguiente nivel de cumplimiento global:

100.03%
Aceptable

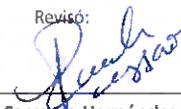
Elaboró:



Alexis Elizondo Desachy

Enlace de la Dirección de Evaluación

Revisó:



Paola Carrasco Hernández

Directora de Evaluación

Calificación por Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	Total	Evaluados al 3er. Trimestre
Indicadores de nivel componente:	1	1
Actividades:	3	3
	9	2

0.0% a 89.99% Crítico  90.0% a 94.99% En riesgo  95.0% a 115.00% Aceptable  115.01% o más Excedido  NNC= No contribuye a la calificación 

Programa Presupuestario
(PP)

Total:
Evaluados al 3er.
trimestre:
Aceptable
En riesgo
Crítico
Excedido
Porcentaje de
cumplimiento:
Porcentaje de
cumplimiento del PP:

E071 CONSTITUCIÓN DE RESERVA TERRITORIAL		
Componentes	Actividades	Evidencia
30.00%	50.00%	20.00%
3	9	20.00%
3	2	
3	2	
0	0	
0	0	
30.03%	50.00%	20.00%
100.03%		

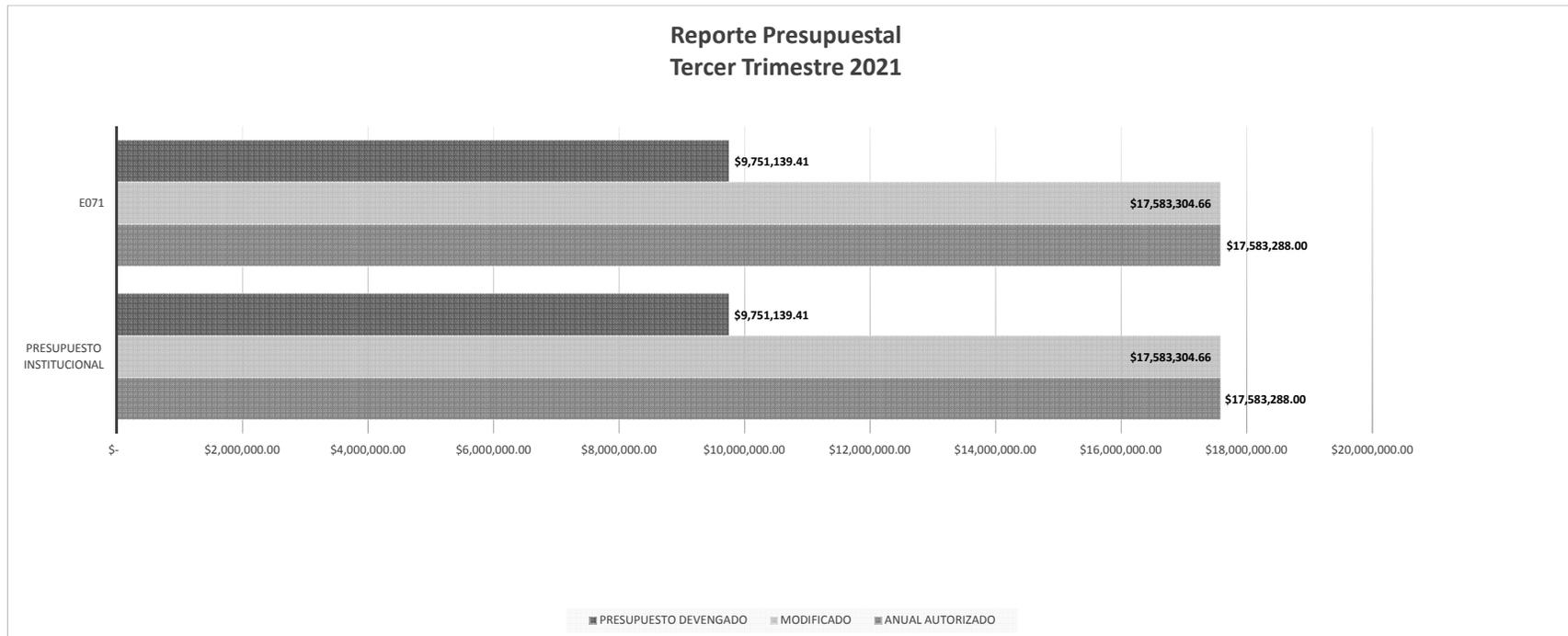
Comportamiento de indicadores de nivel componente y actividades

Durante el Tercer Trimestre, se evaluaron 3 indicadores de nivel componente y 2 actividades.

Nivel de Cumplimiento		Semáforo	Indicadores Evaluados		Actividades Evaluadas	
			Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Aceptable (95.00% a 115.00%)		2	66.67%	1	50.00%	
En riesgo (90.00% a 94.99%)		0	0.00%	0	0.00%	
Crítico (0% a 89.99%)		0	0.00%	0	0.00%	
Excedido / Penalizado (+ de 115.00%) (89.99%)		1	33.33%	1	50.00%	
TOTAL		3		2		

Presupuesto Devengado

No.	PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ANUAL AUTORIZADO	AMPLIACIONES	REDUCCIONES	MODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO
		\$ 17,583,288.00	\$ 16.66	\$ -	\$ 17,583,304.66	\$ 9,751,139.41
1	E071	\$ 17,583,288.00	\$ 16.66	\$ -	\$ 17,583,304.66	\$ 9,751,139.41



Porcentaje de cumplimiento programático y presupuestal

Para cada Programa Presupuestario se identifica el siguiente porcentaje de cumplimiento en relación al porcentaje reportado del ejercicio presupuestal.

Programa Presupuestario	Porcentaje de cumplimiento de las metas	Porcentaje de presupuesto devengado
E071 CONSTITUCIÓN DE RESERVA TERRITORIAL	100.03%	55.46%

Transversalidad (Población atendida en el trimestre)

a) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por género



0



0

b) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por grupo etario

0 - 18

19 - 30

31 - 40

41 - 50

Más de 50

No específico



c) Beneficiarios del Programa Presupuestario de pueblos y comunidades indígenas.

Sí

No



Observaciones y recomendaciones

Observaciones	Recomendaciones
<p>1 actividad presenta un nivel de cumplimiento mayor a 115.00%. De conformidad con el lineamiento Décimo Segundo de los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se realizó una excepción al criterio de penalización, considerando la justificación señalada por la Unidad Responsable.</p>	<p>Analizar el comportamiento de las metas para identificar si el resultado excedido se debe a fallos de planeación que se puedan corregir o a condiciones externas ajenas al programa. De considerarlo necesario, implementar las acciones internas necesarias, a fin de que los resultados permitan mejorar el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente periodo a evaluar.</p>
<p>1 indicador de nivel componente presenta nivel de cumplimiento mayor a 115.00%. De conformidad con el lineamiento Décimo Segundo de los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se realizó una excepción al criterio de penalización, considerando la justificación señalada por la Unidad Responsable.</p>	<p>Analizar el comportamiento de las metas para identificar si el resultado excedido se debe a fallos de planeación que se puedan corregir o a condiciones externas ajenas al programa. De considerarlo necesario, implementar las acciones internas necesarias, a fin de que los resultados permitan mejorar el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente periodo a evaluar.</p>
<p>No fue capturada la información correspondiente a los beneficiarios de cada indicador de nivel componente y actividad reportados en el Sistema Estatal de Evaluación, cabe mencionar que aun cuando la unidad de medida son acciones, al tratarse de atención a usuarios si se debe llevar acabo el registro de beneficiarios.</p>	<p>En lo sucesivo, para cada indicador de nivel componente y actividad programada, se deberá registrar el número total de beneficiarios del periodo a reportar, determinando en la medida de lo posible, la cantidad de hombres y mujeres, el rango de edad y si se benefició a población indígena, de acuerdo al lineamiento Noveno de los Lineamientos para el Seguimiento y Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal.</p>

Cumplimiento de los Indicadores de nivel componente

E071 100.03%

0.0% a 89.99% Crítico ■ 90.0% a 94.99% En riesgo ■ 95.0% a 115.00% Aceptable ■ 115.01% o más Excedido ■ SPP = Sin programación al periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	COMPORTAMIENTO	No. Variable	Descripción Variable	PROGRAMADO					Meta Programada		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)			
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%					
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE INSTRUMENTOS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE INSTRUMENTOS DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS	0	150	0	150	300			0	150	0	0	150							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE INSTRUMENTOS DE SUELO O PREDIOS REVISADOS Y SISTEMATIZADOS.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE INSTRUMENTOS EXISTENTES EN EL ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO.	0	300	0	300	300	50.00		0	300	0	0	300	50.00	100.00			100.00		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	0	144	0	144	144			0	144.45	0	0	144.45							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	PORCENTAJE DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS IDENTIFICADAS COMO PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES).	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE HECTÁREAS DE ÁREA DE SUELO O PREDIOS DE PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES) HALLADAS CON CERTEZA JURÍDICA.	0	144	0	144	144	100.00		0	144	0	0	144	100.31	100.31			100.31		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	1	NÚMERO DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	0	30	0	38	68			0	255	0	0	255							
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	PORCENTAJE	ASCENDENTE	2	TOTAL DE ACCIONES REQUERIDAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	0	68	0	68	68	44.12		0	68	0	0	68	375.00	850.00			100.00		

Nivel de cumplimiento de las actividades

E071 100.03%

0.0% a 89.99% Crítico

90.0% a 94.99% En riesgo

95.0% a 115.00% Aceptable

115.01% o más Excedido

SPP = Sin programación al periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO					REALIZADO					CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)	
					TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL			
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN INMOBILIARIO DEL PATRIMONIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	INTEGRAR BASES DE DATOS DE EXPEDIENTES EN TRAMITE DE PROYECTOS ABIERTOS EN LOS QUE PARTICIPO EL FIDEICOMISO (ETAPA 1).	BASE-DATOS	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN INMOBILIARIO DEL PATRIMONIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	IMPLEMENTAR METODOLOGÍA DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EXPEDIENTES E INSTRUMENTOS NOTARIALES.	METODOLOGIA	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN INMOBILIARIO DEL PATRIMONIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	IMPLEMENTAR SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE GESTIÓN DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS.	SISTEMA	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN INMOBILIARIO DEL PATRIMONIO OCUPADO, SISTEMATIZADA.	ELABORAR REPORTES DE LOS REQUERIMIENTOS EMITIDOS A LOS FIDUCIARIOS, PRECISANDO SI FUERON O NO ATENDIDOS EN TIEMPO Y FORMA, PARA PODER REPORTAR DICHA SITUACIÓN AL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA".	REPORTE	0	1	0	1	2	0	1	0	0	1	100.00	100.00	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	ELABORAR ESTUDIOS QUE IDENTIFIQUEN ÁREAS DE SUELO O PREDIOS SUSCEPTIBLES A SER ADQUIRIDOS, PARA SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN DISTINTAS REGIONES DEL ESTADO.	ESTUDIO	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	ELABORAR ESTUDIOS DE MERCADO PARA MEJORAR EL PROCESO DE ADQUISICIÓN DE ÁREAS DE SUELO O PREDIOS.	ESTUDIO	0	0	0	1	1	0	6	0	0	6	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	INFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DESOCUPADO (RESERVAS TERRITORIALES), SISTEMATIZADA.	INTEGRAR BASE DE DATOS DE INFORMACIÓN ESTRATÉGICA DEL PORTAFOLIO DE RESERVAS TERRITORIALES.	BASE-DATOS	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	REALIZAR LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTEROS PARA CONOCER LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS ÁREAS DE SUELO O PREDIOS DE LOS PROYECTOS DEL FIDEICOMISO	LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS	0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	SP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES, PROPORCIONADA.	REALIZAR ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	ACCION	0	30	0	30	60	0	48	0	0	48	160.00	100.00	

Justificación de Indicadores a Cumplimiento Mayor al 115.01%.

No.	PP	Indicador	U.R.	Justificación de la Dependencia / Entidad
1	E071	PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	FA3D	"NO SE CUENTA CON PROGRAMACIÓN EN EL PERIODO A REPORTAR",SE CONTINUA CON EL SEGUIMIENTO Y CON RESPECTO A LOS BENEFICIARIOS DEL INDICADOR NO SE CUENTA CON INFORMACIÓN YA QUE REFIERE A "PORCENTAJE DE ACCIONES REALIZADAS DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES"

Justificación de Actividades con Cumplimiento Mayor al 115.01%.

No.	PP	Actividad	U.R.	Justificación de la Dependencia / Entidad
1	E071	REALIZAR ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES.	FA3D	"NO SE CUENTA CON PROGRAMACIÓN EN EL PERIODO A REPORTAR", DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN DEL INDICADOR SE CONTINUA CON LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES QUE PERMITAN EL ALCANCE DE LA META SEMESTRAL PROGRAMADA. ESTA ACTIVIDAD NO CUENTA CON BENEFICIARIOS DADO QUE EL INDICADOR REFIERE A "NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES REALIZADAS"