

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Datos de Identificación del Programa Presupuestario (PP)

Responsable del PP	Instancia(s) Ejecutora(s)
Ramo: 14 ECONOMÍA	099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA
Institución: 099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	
Unidad Responsable: FA3D FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	
Población Objetivo: 17 DEPENDENCIAS Y 68 ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL	

Alineación

Plan Estatal de Desarrollo:

Eje: 3 DESARROLLO ECONÓMICO PARA TODAS Y TODOS

Objetivo: 3 IMPULSAR EL DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE EN TODAS LAS REGIONES DEL ESTADO, CON UN ENFOQUE DE GÉNERO, IDENTIDAD E INTERSECCIONALIDAD.

Componente 1

ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD TERRITORIAL PARA LA TOMA DE DECISIONES EN MATERIA INMOBILIARIA REALIZADOS.

Actividad: 1.1

ELABORACIÓN DE METODOLOGÍA DE ANÁLISIS TERRITORIAL PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE METODOLOGÍAS DE ANÁLISIS TERRITORIAL PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTOS.	MIDE EL NÚMERO DE BASES DE DATOS GENERADAS DE EXPEDIENTES EN TRÁMITE DE PROYECTOS EN LOS QUE PARTICIPÓ EN FIDEICOMISO.	METODOLOGÍA DE ANÁLISIS TERRITORIAL PARA LA UBICACIÓN DE PROYECTOS EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO (DRTCUC) DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN QUE SE PRESENTA AL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO. DICHO REPORTE SE ENCUENTRA A RESGUARDO DE LA DRTCUC	LAS FUENTES DE INFORMACIÓN MÍNIMAS NECESARIAS PARA LA PROPUESTA METODOLÓGICA MANTIENEN LA PERIODICIDAD DE SU PUBLICACIÓN.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	BASE-DATOS	ABSOLUTA

Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento			
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo		
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE		

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL

Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE BASES DE DATOS DE EXPEDIENTES EN TRÁMITE GENERADAS

Definición: MIDE EL NÚMERO DE BASES DE DATOS DE EXPEDIENTES EN TRÁMITE GENERADAS

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información
METODOLOGÍA	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022

Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Componente 2

PATRIMONIO INMOBILIARIO INCREMENTADO.

Actividad: 2.1

ELABORACIÓN DE MATRIZ DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS DEL PROYECTO DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS	INFORME DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO, ELABORADAS POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS (DPGOPP) EN ATENCIÓN A LOS PUNTOS DE ACUERDO DE LAS ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA", EN LAS QUE SE INSTRUYA AL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO, INICIAR LOS ESTUDIOS RELACIONADOS CON EL ANÁLISIS DE IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS DEL PROYECTO DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS. EL INFORME EN CUESTIÓN SE ENCUENTRA BAJO RESGUARDO DE LA DPGOPP	EXISTE INSTRUCCIÓN DE ADQUISICIÓN POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA".

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	ACCIÓN	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento								
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información								
ACCIÓN	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022								
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 2.2

ELABORACIÓN DE LA ESTRATEGIA DE NEGOCIACIÓN PARA EL PROYECTO DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ESTRATEGIAS DE NEGOCIACIÓN ELABORADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE ESTRATEGIAS DE NEGOCIACIÓN ELABORADAS.	REPORTE ANUAL DE ESTRATEGIAS DE NEGOCIACIÓN REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS (DPGOPP) EN ATENCIÓN A LOS PUNTOS DE ACUERDO DE LAS ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA", EN LAS QUE SE INSTRUYA AL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO, PONER EN MARCHA LA ADQUISICIÓN PREDIOS. EL INFORME EN CUESTIÓN SE ENCUENTRA BAJO RESGUARDO DE LA DPGOPP	EXISTE INSTRUCCIÓN DE ADQUISICIÓN POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA".

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	ESTRATEGIA	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento								
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL											
Meta Anual											
FNFRO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ESTRATEGIAS DE NEGOCIACIÓN ELABORADAS.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE ESTRATEGIAS DE NEGOCIACIÓN ELABORADAS.

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información								
ESTRATEGIA	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022								
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

Actividad: 2.3

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE CLÁUSULAS DE LOS CONTRATOS DE COMPRA-VENTA PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE CONTRATOS FIRMADOS PARA LA COMPRA-VENTA DE PREDIOS CON SEGUIMIENTO A LAS CLÁUSULAS PARA INCORPORARSE AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE CONTRATOS FIRMADOS PARA LA COMPRA-VENTA DE PREDIOS CON SEGUIMIENTO A LAS CLÁUSULAS PARA INCORPORARSE AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REPORTE ANUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CONTRATOS FIRMADOS PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS (ENTRE EL DIRECTOR GENERAL Y LOS PROMITENTES VENDEDORES) MEDIANTE EL CUAL LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA CONTROLA EL AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DE LOS MISMOS. EL REPORTE EN CUESTIÓN SE ENCUENTRA BAJO RESGUARDO DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA	SE SUSCRIBEN CONTRATOS DE COMPRA-VENTA PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS A INCORPORAR AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	CONTRATO	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA				

Determinación de Metas

Línea Base					Meta y Periodo de Cumplimiento						
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											1.00
											Anual: 1.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE REPORTES DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DE LOS CONTRATOS FIRMADOS PARA LA COMPRA-VENTA DE PREDIOS, PARA INCORPORARSE AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA
Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE REPORTES DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DE LOS CONTRATOS FIRMADOS PARA LA COMPRA-VENTA DE PREDIOS, PARA INCORPORARSE AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información									
REPORTE	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022									
Calendarización												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
											1.00	
											Anual: 1.00	

Actividad: 2.4

PRESENTACIÓN DE PROMOCIONES JUDICIALES PARA LA RESOLUCIÓN DE LITIGIOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PROMOCIONES PRESENTADAS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN LOS JUICIOS DE LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	MIDE EL PORCENTAJE DE PROMOCIONES PRESENTADAS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN LOS JUICIOS DE LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA	REPORTE ANUAL DE PROMOCIONES PRESENTADAS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN JUICIOS EN LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	EXISTE NOTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD JUDICIAL, PARA DAR AVANCE A LOS LITIGIOS.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	PROMOCIÓN	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA				

Determinación de Metas

Línea Base					Meta y Periodo de Cumplimiento						
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
6.00	2022	DICIEMBRE	6.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: ASCENDENTE											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											6.00
											Anual: 6.00

Características de las Variables - Indicador

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Variable (1)

Variable: PROMOCIONES PRESENTADAS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN LOS JUICIOS DE LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Definición: MIDE EL NUMERO DE PROMOCIONES PRESENTADAS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN LOS JUICIOS DE LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Unidad de Medida PROMOCIÓN	Frecuencia de Medición ANUAL	Desagregación Geográfica ESTATAL	Disponibilidad de la Información 31/12/2022
--------------------------------------	--	--	---

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
6.00											
Anual: 6.00											

Actividad: 2.5

ADQUISICIÓN DE PREDIO PARA DESARROLLAR PROYECTO ESTRATÉGICO.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PREDIOS ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR PROYECTOS ESTRATÉGICOS.	CUANTIFICA LOS PREDIOS CUYAS ESCRITURAS PÚBLICAS HAN SIDO INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, Y EL FIDUCIARIO HA INCORPORADO AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA", PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS.	ACUSE DE RECIBO DE LA CARTA DE INSTRUCCIÓN EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEICOMISO, MEDIANTE LA CUAL SE REMITE AL FIDUCIARIO LA ESCRITURA PÚBLICA INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, Y SE INSTRUYE SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA", DOCUMENTO A RESGUARDO DE LA SECRETARÍA TÉCNICA.	EL PROPIETARIO DEL PREDIO A ADQUIRIR ENTREGA DE MANERA ÍNTEGRA EL EXPEDIENTE "ADMINISTRATIVO-TÉCNICO" PARA LA ELABORACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA Y LA NOTARÍA RESPONSABLE DE ESCRITURACIÓN CUMPLE EN TIEMPO Y FORMA CON LOS COMPROMISOS ESTABLECIDOS.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición ANUAL	Unidad de Medida PREDIO	Tipo de Meta ABSOLUTA
------------------------	------------------------------	--	-----------------------------------	---------------------------------

Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA"

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento		
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo	
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE	

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1.00											
Anual: 1.00											

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE PREDIOS ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR PROYECTOS ESTRATÉGICOS.

Definición: CUANTIFICA LOS PREDIOS CUYAS ESCRITURAS PÚBLICAS HAN SIDO INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, Y EL FIDUCIARIO HA INCORPORADO AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA", PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS.

Unidad de Medida PREDIO	Frecuencia de Medición ANUAL	Desagregación Geográfica ESTATAL	Disponibilidad de la Información 31/12/2022
-----------------------------------	--	--	---

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1.00											
Anual: 1.00											

Componente 3

DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO QUE REQUIEREN ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA ATENDIDAS.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 3.1

ELABORACIÓN DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO SOLICITADOS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO SOLICITADOS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA ELABORADOS.	SE REFIERE AL NÚMERO DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO SOLICITADAS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA ELABORADOS	REPORTE SEMESTRAL DE LOS ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO ELABORADO MEDIANTE DE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN QUE GENERA LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS (DPGOPP) Y ES ENTREGADA AL DIRECTOR GENERAL DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA. DICHO REPORTE SE ENCUENTRA A RESGUARDO DE LA DPGOPP	EXISTEN SOLICITUDES DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO POR PARTE DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO AL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	SEMESTRAL	ESTUDIO	ABSOLUTA

Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento					
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo				
8.00	2022	DICIEMBRE	8.00	DICIEMBRE				

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL

Meta Anual											
FNRO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					4.00						4.00
											Anual: 8.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO SOLICITADAS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA ELABORADOS

Definición: MIDE EL NÚMERO DE ESTUDIOS COMPARATIVOS DEL MERCADO INMOBILIARIO PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO SOLICITADAS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA ELABORADOS

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información
ESTUDIO	SEMESTRAL	ESTATAL	31/12/2022

Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					4.00						4.00
											Anual: 8.00

Actividad: 3.2

DIFUSIÓN DE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA A LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL INFORMADAS SOBRE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN A ORGANISMOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y/O PARTICULARES REALIZADAS	REPORTE ANUAL DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL INFORMADAS SOBRE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	LA NORMATIVIDAD VIGENTE DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA PERMANECE SIN CAMBIOS EN MATERIA DE ACCIONES DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	INSTITUCIÓN	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento								
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
17.00	2022	DICIEMBRE	17.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											17.00
											Anual: 17.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL INFORMADAS SOBRE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL(APE) QUE SON INFORMADAS SOBRE LAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES DE L BANCO ESTATAL DE TIERRA, CON RESPECTO AL TOTAL DE DICHAS INSTITUCIONES DE LA APE.

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información								
INSTITUCIÓN	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022								
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											17.00
											Anual: 17.00

Actividad: 3.3

CONFIGURACIÓN DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO CONFIGURADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO CONFIGURADAS	REPORTE SEMESTRAL DE CONFIGURACIÓN DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE DEPENDENCIAS O ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN GENERADA POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO RECIBE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES EN MATERIA DE DISPONIBILIDAD DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	SEMESTRAL	ACCIÓN	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento								
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo							
8.00	2022	DICIEMBRE	8.00	DICIEMBRE							
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					4.00						4.00
											Anual: 8.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO CONFIGURADAS

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE PROPUESTAS DE POLÍGONO PARA PROYECTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO CONFIGURADAS

Unidad de Medida: ACCIÓN
Frecuencia de Medición: SEMESTRAL
Desagregación Geográfica: ESTATAL
Disponibilidad de la Información: 31/12/2022

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					4.00						4.00
											Anual: 8.00

Actividad: 3.4

ATENCIÓN DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES EN MATERIA DE DISPONIBILIDAD DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	MIDE EL PORCENTAJE DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	REPORTE SEMESTRAL DE ATENCIÓN A SOLICITUDES DE INFORMACIÓN SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE INMUEBLES DEL FIDEICOMISO, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN GENERADA POR LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	LA DIRECCIÓN DE RESERVAS Y CRECIMIENTO URBANO RECIBE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES EN MATERIA DE DISPONIBILIDAD DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo: GESTIÓN
Dimensión: EFICACIA
Frecuencia de Medición: SEMESTRAL
Unidad de Medida: INFORME
Tipo de Meta: ABSOLUTA

Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento		
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo	
15.00	2022	DICIEMBRE	15.00	DICIEMBRE	

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: ASCENDENTE

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					7.00						8.00
											Anual: 15.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Definición: INDICADOR QUE MIDE EL NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Unidad de Medida: INFORME
Frecuencia de Medición: SEMESTRAL
Desagregación Geográfica: ESTATAL
Disponibilidad de la Información: 31/12/2022

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
					7.00						8.00
											Anual: 15.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 3.5

RESTITUCIÓN DE LA POSESIÓN DE PREDIOS DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PREDIOS INVADIDOS QUE HAN SIDO RESTITUIDOS EN SU POSESIÓN AL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	MIDE EL NÚMERO DE PREDIOS INVADIDOS QUE HAN SIDO RESTITUIDOS EN SU POSESIÓN AL BANCO ESTATAL DE TIERRA	REPORTE ANUAL DE LAS ACCIONES ENCAMINADAS A LA RESTITUCIÓN DE LA POSESIÓN AL BANCO ESTATAL DE TIERRA, DE LOS PREDIOS INVADIDOS, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN EN BASES DE DATOS GENERADAS POR LA DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA	LAS PERSONAS INVASORAS DE PREDIOS PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA, RESPONDEN FAVORABLEMENTE A LOS MECANISMOS DE MEDIACIÓN PARA LA LIBERACIÓN DE PREDIOS.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	INMUEBLE	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento									
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo								
1.00	2022	DICIEMBRE	1.00	DICIEMBRE								
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: ASCENDENTE												
Meta Anual												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
											1.00	
											Anual:	1.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE PREDIOS INVADIDOS QUE HAN SIDO RESTITUIDOS EN SU POSESIÓN AL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Definición: MIDE EL NÚMERO DE PREDIOS INVADIDOS QUE HAN SIDO RESTITUIDOS EN SU POSESIÓN AL BANCO ESTATAL DE TIERRA

Unidad de Medida	Frecuencia de Medición	Desagregación Geográfica	Disponibilidad de la Información									
INMUEBLE	ANUAL	ESTATAL	31/12/2022									
Calendarización												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
											1.00	
											Anual:	1.00

Actividad: 3.6

REGISTRO PARA EL SEGUIMIENTO A SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA PARA SEGUIMIENTO REALIZADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA PARA SEGUIMIENTO REALIZADAS	REPORTE TRIMESTRAL DE TIPO DE ATENCIÓN CIUDADANA, BRINDADA POR EL PERSONAL DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA, ELABORADO MEDIANTE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN EN BASES DE DATOS GENERADAS Y RESGUARDADAS POR LA SECRETARÍA TÉCNICA	EXISTE DEMANDA DE ATENCIÓN DE LA CIUDADANÍA EN ASUNTOS COMPETENCIA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida ACCIÓN	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: SECRETARÍA TÉCNICA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento									
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo								
450.00	2022	DICIEMBRE	450.00	DICIEMBRE								
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: NOMINAL												
Meta Anual												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
		110.00			115.00			110.00			115.00	
											Anual:	450.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA PARA SEGUIMIENTO REALIZADAS

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA PARA SEGUIMIENTO REALIZADAS

Unidad de Medida ACCIÓN	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Desagregación Geográfica ESTATAL	Disponibilidad de la Información 31/12/2022									
Calendarización												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
		110.00			115.00			110.00			115.00	
											Anual:	450.00