Ramo 14 Economía

FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Sistema Estatal de Evaluación
Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de Gestión de los Programas Presupuestarios

Corte al Primer Trimestre 2025

Junio, 2025

Nivel de cumplimiento de la Dependencia o Entidad

Con fundamento en lo establecido por los artículos 82 párrafo primero y 83 párrafo primero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 7, 54, 63 párrafo segundo, 128 párrafo segundo, 134, 138, 140 fracciones IV y V, y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 1, 3, 13 párrafo primero, 18, 24, 30 fracciones XII y XVIII, 31 fracción III, 34 fracciones II, XXXVII y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 56 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla, aplicable solo para las Entidades de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 5 fracción I, 7 fracción I, 8 y 12 fracciones VIII, XV, XXV y XLV del Reglamento Interior de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno; así como los numerales 3, cuarto párrafo, 9, 24 y 25 del Programa Anual de Evaluación para el Ejercicio Fiscal 2025 del Gobierno del Estado de Puebla y el ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; se realizó la Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios del Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2025 de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, con el objetivo de determinar el logro de las metas respecto de los resultados esperados para los indicadores de nivel componente y actividades, para lo cual se consideró la información capturada en el Sistema Estatal de Evaluación, así como la evidencia remitida por:

099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Con base en los parámetros establecidos en los lineamientos Décimo Tercero al Décimo Noveno del ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se determinó el siguiente nivel de cumplimiento global:

NCC = No Contribuye a la Calificación

Elaboró:

Miguel Angel Sanchez Melgar
Enlace de la Dirección de Evaluación

Revisó:

María Esther Campos Platas
Directora de Evaluación

Calificación por Programa Presupuestario

	Total	Evaluados al 1er. Trimestre
Programas Presupuestarios:	1	0
Indicadores:	3	0
Actividades:	11	11

0.0% a 69.99% Insuficiente | 70.00% a 79.99% Moderado | 80.00% a 89.99% Adecuado | 90.00% a 110.00% Aceptable | 110.01% o más Excedido | NCC = No Contribuye a la Calificación | SPP = Sin Programación al Periodo

Programa Presupuestario(PP)	E071	CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO	
	Componentes	Actividades	Evidencia
	30.00%	50.00%	20.00%
Total:	3	11	
Evaluados al 1er. Trimestre	0	11	
Aceptable:	0	11	
Adecuado:	0	0	20.00%
Moderado:	0	0	
Insuficiente:	0	0	
Excedido:	0	0	
Porcentaje de cumplimiento:	SPP	50.00%	20.00%
Porcentaje de cumplimiento del PP:	NCC		

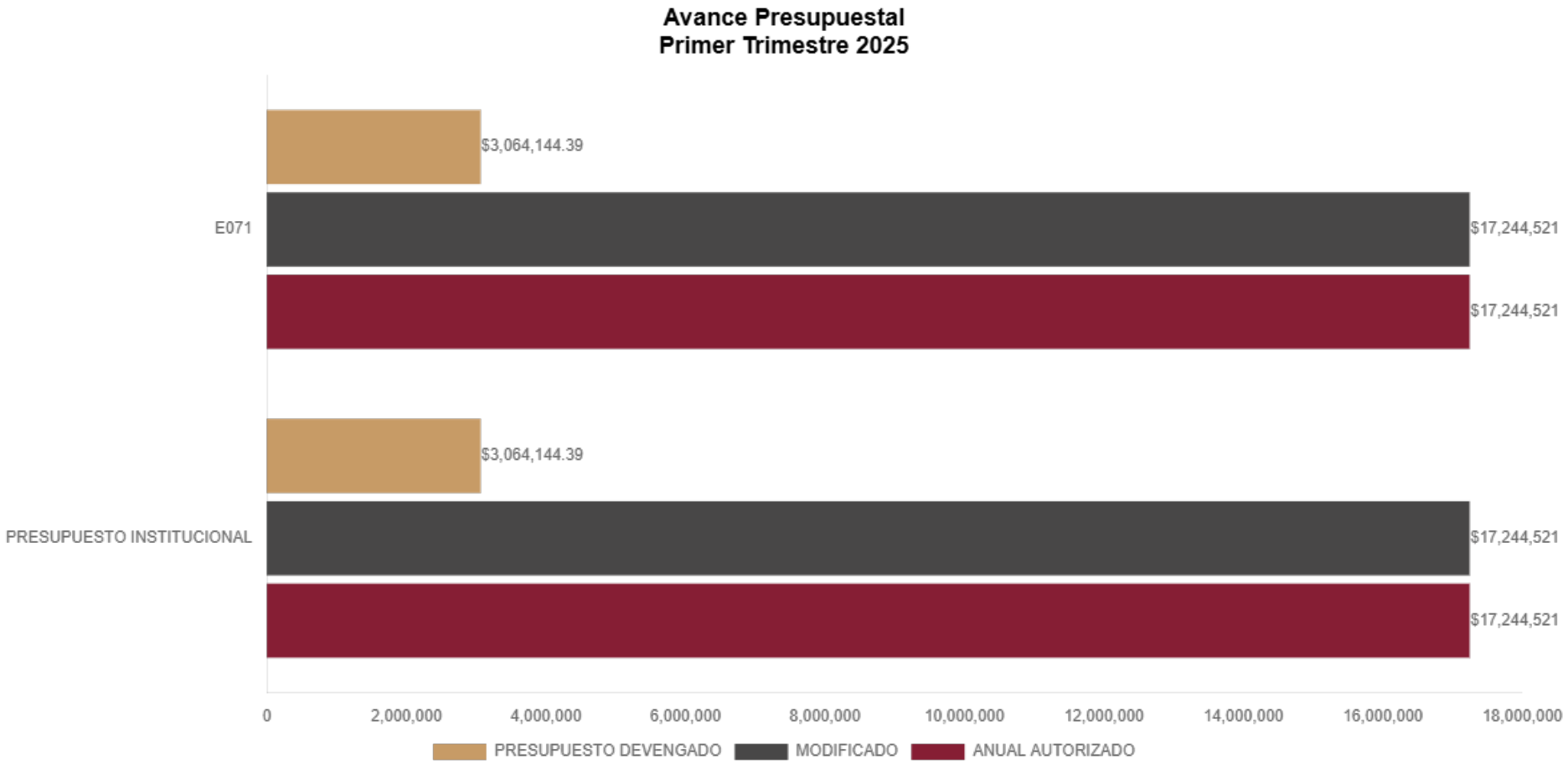
Comportamiento de indicadores de nivel componente y actividades

Con corte al primer trimestre de 2025, se evaluaron 11 actividades.

Nivel de Cumplimiento	Semáforo	Indicadores Evaluados		Actividades Evaluadas	
		Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Aceptable (90.00 % a 110.00 %)		0	0.0%	11	100%
Adecuado (80.00 % a 89.99 %)		0	0.0%	0	0%
Moderado (70.00 % a 79.99%)		0	0.0%	0	0%
Insuficiente (0 % a 69.99 %)		0	0.0%	0	0%
Excedido (110.01 %)		0	0.0%	0	0%
TOTAL		0		11	

Presupuesto Devengado

No.	PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ANUAL AUTORIZADO	AMPLIACIONES	REDUCCIONES	MODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO
		$ 17,244,521.00	-	-	$ 17,244,521.00	$ 3,064,144.39
1	E071	$ 17,244,521.00	-	-	$ 17,244,521.00	$ 3,064,144.39



Porcentaje de cumplimiento programático y presupuestal

Para cada Programa Presupuestario se identifica el siguiente porcentaje de cumplimiento en relación al porcentaje reportado del ejercicio presupuestal.

Programa Presupuestario	Porcentaje de cumplimiento de las metas	Porcentaje de presupuesto devengado
E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO	NCC	17.77%

Transversalidad Actividades

a) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por género

30

18

b) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por grupo etario

0-18	
19-30	
31-40	
41-50	
Más de 50	
No específico	✓

c) Beneficiarios del Programa Presupuestario de pueblos y comunidades indígenas.

Sí	✓
No	

Fundamento Legal: Ley de Egresos del Estado de Puebla, para el Ejercicio Fiscal 2025, Título Cuarto, Capítulo IX, Sección II Art. 89, Fracción II

Nivel de Cumplimiento de los Indicadores de nivel componente

E071 NCC

0.0% a 69.99% Insuficiente | 70.00% a 79.99% Moderado | 80.00% a 89.99% Adecuado | 90.00% a 110.00% Aceptable | 110.01% o más Excedido | NCC = No Contribuye a la Calificación | SPP = Sin Programación al Periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	PORCENTAJE DE PREDIOS CON AVALÚOS COMERCIALES ACTUALIZADOS ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA.	PORCENTAJE	1	NÚMERO DE PREDIOS CON ACTUALIZACIÓN DE AVALUOS COMERCIALES EMITIDOS POR EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA	REGULAR	0.00	12.00	0.00	12.00	**24.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	PORCENTAJE DE PREDIOS CON AVALÚOS COMERCIALES ACTUALIZADOS ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA.	PORCENTAJE	2	NÚMERO DE PREDIOS PROYECTADOS PARA ACTUALIZACIÓN DE AVALUOS COMERCIALES ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA	REGULAR	0.00	24.00	0.00	24.00	**24.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**			**SPP**	SPP
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	PORCENTAJE DE PREDIOS INCORPORADOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	PORCENTAJE	1	INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PREDIOS RECIEN INCORPORADOS, INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.	REGULAR	0.00	0.00	0.00	1.00	**1.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	PORCENTAJE DE PREDIOS INCORPORADOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	PORCENTAJE	2	INSTRUMENTOS PÚBLICOS PROYECTADOS PARA SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	REGULAR	0.00	0.00	0.00	1.00	**1.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**			**SPP**	SPP
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	PORCENTAJE DE DEPENDENCIAS, ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDOS MEDIANTE ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA.	PORCENTAJE	1	NÚMERO DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDAS.	REGULAR	0.00	2.00	0.00	2.00	**4.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	PORCENTAJE DE DEPENDENCIAS, ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDOS MEDIANTE ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA.	PORCENTAJE	2	NÚMERO DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS QUE REQUIEREN ORIENTACIÓN DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REGULAR	0.00	4.00	0.00	4.00	**4.00**			0.00	0.00	0.00	0.00	**0.00**			**SPP**	SPP

Nivel de Cumplimiento de las actividades

E071 NCC

0.0% a 69.99% Insuficiente | 70.00% a 79.99% Moderado | 80.00% a 89.99% Adecuado | 90.00% a 110.00% Aceptable | 110.01% o más Excedido | NCC = No Contribuye a la Calificación | SPP = Sin Programación al Periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO(%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	1. GENERACIÓN DE CARTOGRAFÍA A LOS PROYECTOS DEL FIDEICOMISO.	PROYECTO	1	NÚMERO DE PROYECTOS CON CARTOGRAFÍA GENERADA Y/O ACTUALIZADA.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	2. REALIZACIÓN DE SUPERVISIONES PARA VERIFICAR EL ESTADO FÍSICO QUE GUARDAN LOS PREDIOS QUE CONFORMAN EL PORTAFOLIO DE RESERVAS TERRITORIALES.	SUPERVISIÓN	1	NÚMERO DE SUPERVISIONES REALIZADAS.	REGULAR	8.00	7.00	8.00	7.00	**30.00**	8.00		8.00	0.00	0.00	0.00	**8.00**	8.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	3. ELABORACIÓN DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS.	DOCUMENTO	1	NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	4. ELABORACIÓN DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS A PROYECTOS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS Y CONSOLIDACIÓN DE POLÍGONOS.	ANÁLISIS	1	NÚMERO DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	1. REALIZACIÓN DE VERIFICACIONES DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	VERIFICACIÓN	1	NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	REGULAR	2.00	2.00	2.00	2.00	**8.00**	2.00		2.00	0.00	0.00	0.00	**2.00**	2.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	2. PRESENTACIÓN DE ESCRITOS EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.	DOCUMENTO	1	NÚMERO DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES COMPETENTES EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	3. PREVENCIÓN PARA INHIBIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.	ACCIÓN	1	NÚMERO DE ACCIONES QUE SE REALIZAN PARA PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	1. DIFUSIÓN DE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	ACCIÓN	1	NÚMERO DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN SOBRE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA REALIZADAS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00

Nivel de Cumplimiento de las actividades

E071 NCC

0.0% a 69.99% Insuficiente | 70.00% a 79.99% Moderado | 80.00% a 89.99% Adecuado | 90.00% a 110.00% Aceptable | 110.01% o más Excedido | NCC = No Contribuye a la Calificación | SPP = Sin Programación al Periodo

No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO(%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	2. ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS EN MATERIA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	SOLICITUD	1	NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	**4.00**	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	**1.00**	1.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	3. ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA.	PRODUCTO	1	NÚMERO DE PRODUCTOS PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA ELABORADOS.	REGULAR	3.00	3.00	3.00	3.00	**12.00**	3.00		3.00	0.00	0.00	0.00	**3.00**	3.00		**100.00**	100.00
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	4. SEGUIMIENTO A LAS SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA.	SOLICITUD	1	NÚMERO DE SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA REGISTRADAS PARA SEGUIMIENTO.	ASCENDENTE	45.00	60.00	60.00	45.00	**210.00**	45.00		45.00	0.00	0.00	0.00	**45.00**	45.00		**100.00**	100.00