

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

Datos de Identificación del Programa Presupuestario (PP)

Responsable del PP
Ramo: 37 DESARROLLO ECONÓMICO Y TRABAJO

Instancia(s) Ejecutora(s)
099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Institución: 099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Unidad Responsable: FA3D FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Población Objetivo: 17 DEPENDENCIAS Y 68 ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS

Alineación

Plan Estatal de Desarrollo

Eje: 02 PROSPERIDAD Y ESTABILIDAD ECONÓMICA

Temática: 02 ECONOMÍA

Objetivo: 01 IMPULSAR EL CRECIMIENTO SOCIOECONÓMICO EN TODAS LAS REGIONES DEL ESTADO.

Estrategia: 02 FORTALECIMIENTO DE LA INNOVACIÓN, LA COMPETENCIA, EL NIVEL DE ESPECIALIZACIÓN DE LOS SECTORES ECONÓMICOS Y LA PRODUCTIVIDAD DE LAS MIPYMES.

Línea de Acción: 01 IMPULSAR LA ATRACCIÓN DE INVERSIONES EN EL INTERIOR DEL ESTADO.

Componente 1

PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.

Actividad: 1.1

GENERACIÓN DE CARTOGRAFÍA A LOS PROYECTOS DEL FIDEICOMISO.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PROYECTOS CON CARTOGRAFÍA GENERADA Y/O ACTUALIZADA.	ESTE INDICADOR HACE REFERENCIA A LA GENERACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE CARTOGRAFÍA DE LOS INMUEBLES ADQUIRIDOS, POR PROYECTO.	PROYECTOS A LOS QUE SE LES GENERÓ Y/O ACTUALIZÓ LA CARTOGRAFÍA. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO. FRECUENCIA DE MEDICIÓN TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTE INFORMACIÓN ADECUADA Y SUFICIENTE PARA GENERAR Y/O ACTUALIZAR LA CARTOGRAFÍA DE PROYECTOS

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	TRIMESTRAL	PROYECTO	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO.				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
4.00	2004	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE PROYECTOS CON CARTOGRAFÍA GENERADA Y/O ACTUALIZADA.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE PROYECTOS A LOS CUALES SE LES REALIZA Y/O ACTUALIZA LA CARTOGRAFÍA

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
PROYECTO			TRIMESTRAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Actividad: 1.2

REALIZACIÓN DE SUPERVISIONES PARA VERIFICAR EL ESTADO FÍSICO QUE GUARDAN LOS PREDIOS QUE CONFORMAN EL PORTAFOLIO DE RESERVAS TERRITORIALES.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE SUPERVISIONES REALIZADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE SUPERVISIONES REALIZADAS A LAS RESERVAS TERRITORIALES CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CONDICIONES FÍSICAS EN LAS QUE SE ENCUENTRAN.	REPORTE DE LAS SUPERVISIONES REALIZADAS. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	VÍAS DE ACCESO A LAS ZONAS DONDE SE UBICAN LAS RESERVAS TERRITORIALES, SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador				
Tipo GESTION	Dimensión EFICIENCIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida SUPERVISIÓN	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO.				
Determinación de Metas				
Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
15.00	2022	DICIEMBRE	30.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual												
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
		8.00			7.00			8.00			7.00	
Anual:											30.00	

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)											
Variable: NÚMERO DE SUPERVISIONES REALIZADAS.											
Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO TOTAL DE SUPERVISIONES QUE REALIZA LA DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO PARA VERIFICAR EL ESTADO QUE GUARDAN LAS RESERVAS TERRITORIALES.											
Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
SUPERVISIÓN			TRIMESTRAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		8.00			7.00			8.00			7.00
Anual:											30.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 1.3

ELABORACIÓN DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS ELABORADAS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS.	MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS. FUENTE DE INFORMACIÓN: PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS FRECUENCIA DE MEDICIÓN TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTE INFORMACIÓN ADECUADA Y SUFICIENTE EN LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS EN ZONAS ESPECÍFICAS PARA ADQUISICIONES DE PREDIOS.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	TRIMESTRAL	DOCUMENTO	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS				
Determinación de Metas				
Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
1.00	2022	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.

Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
DOCUMENTO			TRIMESTRAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Actividad: 1.4

ELABORACIÓN DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS A PROYECTOS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS Y CONSOLIDACIÓN DE POLÍGONOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS A PROYECTOS DE SEGUIMIENTO HISTÓRICO QUE REALIZA LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS, CON LA FINALIDAD DE OBTENER CERTIDUMBRE SOBRE LOS PROYECTOS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS EN LOS QUE HA PARTICIPADO EL FIDEICOMISO.	ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: SEMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	SE CUENTA CON INFORMACIÓN COMPLETA Y DETALLADA SOBRE LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LAS ZONAS, ASEGURANDO CERTEZA EN LOS PROYECTOS DE ADQUISICIÓN.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador				
Datos de Identificación del Indicador				
Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida ANÁLISIS	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.				
Determinación de Metas				
Línea Base		Meta y Periodo de Cumplimiento		
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
8.00	2022	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
										Anual:	4.00

Características de las Variables - Indicador											
Variable (1)											
Variable: NÚMERO DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS.											
Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO TOTAL DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS, CON EL OBJETIVO DE PROPORCIONAR CERTEZA SOBRE LOS PROYECTOS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS Y CONSOLIDACIÓN DE POLÍGONOS.											
Unidad de Medida ANÁLISIS		Frecuencia de Medición TRIMESTRAL			Desagregación Geográfica ESTATAL			Disponibilidad de la Información 31/12/2025			
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
										Anual:	4.00

Componente 2											
INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.											
Actividad: 2.1											
REALIZACIÓN DE VERIFICACIONES DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.											

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS QUE SUSCRIBE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REPORTE DE VERIFICACIONES REALIZADAS A LOS CONTRATOS Y CONVENIOS SUSCRITOS, FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN JURÍDICA. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2019.	EXISTEN CONTRATOS Y CONVENIOS FIRMADOS, EN LOS QUE SE ESTABLECEN DERECHOS Y OBLIGACIONES EN LAS CLAÚSULAS ESTIPULADAS.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida VERIFICACIÓN	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
20.00	2019	DICIEMBRE	8.00	DICIEMBRE

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		2.00			2.00			2.00			2.00
Anual:											8.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS QUE SUSCRIBE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Unidad de Medida VERIFICACIÓN	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Desagregación Geográfica ESTATAL	Disponibilidad de la Información 31/12/2025
----------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	--

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		2.00			2.00			2.00			2.00
Anual:											8.00

Actividad: 2.2

PRESENTACIÓN DE ESCRITOS EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES COMPETENTES EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.	ESTE INDICADOR MIDE EL TOTAL DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES JUDICIALES, EN LOS JUICIOS EN LOS QUE FORMA PARTE EL BANCO ESTATAL DE TIERRA CON LA FINALIDAD DE VIGILAR Y DAR SEGUIMIENTO A LOS LITIGIOS.	ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES COMPETENTES. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN JURÍDICA, FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTE NOTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD DE CARÁCTER LEGAL PARA DAR AVANCE A LOS ASUNTOS.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida DOCUMENTO	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
6.00	2022	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES COMPETENTES EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO
INMOBILIARIO

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS EN LOS QUE PARTICIPA EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Unidad de Medida
DOCUMENTO

Frecuencia de Medición
TRIMESTRAL

Desagregación Geográfica
ESTATAL

Disponibilidad de la Información
31/12/2025

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
										Anual:	4.00

Actividad: 2.3

PREVENCIÓN PARA INHIBIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ACCIONES REALIZADAS PARA PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	MIDE EL NÚMERO DE ACCIONES DE PREVENCIÓN PARA INHIBIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REPORTE DE LAS ACCIONES ENCAMINADAS A PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA. FUENTE DE INFORMACIÓN DIRECCIÓN JURÍDICA. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTEN PARTICULARES QUE SE OSTENTAN COMO PROPIETARIOS DEL INMUEBLE.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTIÓN	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida ACCIÓN	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
1.00	2022	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE

Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
										Anual:	4.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ACCIONES QUE SE REALIZAN PARA PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.

Definición: MIDE EL NÚMERO DE ACCIONES REALIZADAS PARA PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Unidad de Medida
ACCIÓN

Frecuencia de Medición
TRIMESTRAL

Desagregación Geográfica
ESTATAL

Disponibilidad de la Información
31/12/2025

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
										Anual:	4.00

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 2.4

ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE TERRENOS ADQUIRIDOS, DESTINADOS AL DESARROLLO DEL ECOPARQUE MALINZI.	ESTE INDICADOR SE REFIERE A CANTIDAD TOTAL DE INMUEBLES ADQUIRIDOS POR EL BANCO ESTATAL DE TIERRA MEDIANTE EL ACTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE, CUYO DESTINO SERÁ EL DESARROLLO DEL ECOPARQUE MALINZI.	REPORTE DE INMUEBLES ADQUIRIDOS POR EL BET DESTINADOS AL DESARROLLO DEL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI. FUENTE DE INFORMACIÓN DIRECCIÓN JURÍDICA. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: ANUAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (HTTPS://BET.PUEBLA.GOB.MX/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2025.	LOS PARTICULARES CUENTAN CON CAPACIDAD JURÍDICA COMPROBADA PARA ACREDITAR LA LEGÍTIMA POSESIÓN O PROPIEDAD DE LOS TERRENOS CONSIDERADOS PARA LA ADQUISICIÓN.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	ANUAL	ACTO JURÍDICO CELEBRADO	ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN JURÍDICA				
Determinación de Metas				
Línea Base		Meta y Periodo de Cumplimiento		
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
19.00	2025	DICIEMBRE	19.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											19.00
Anual:											19.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO TOTAL DE TERRENOS ADQUIRIDOS POR EL BET PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI

Definición: SE REFIERE A LA CANTIDAD TOTAL DE INMUEBLES QUE SON ADQUIRIDOS LEGALMENTE Y QUE SERAN DESTINADOS AL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI

Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
ACTO JURÍDICO CELEBRADO			ANUAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
											19.00
Anual:											19.00

Componente 3

ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.

Actividad: 3.1

DIFUSIÓN DE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN SOBRE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA REALIZADAS.	SE REFIERE AL NÚMERO DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS.	REPORTE DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN QUE REALIZA EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EL PERSONAL DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN MANTIENE EN FUNCIONAMIENTO LA PÁGINA OFICIAL, ASEGURANDO LA DISPONIBILIDAD DE INFORMACIÓN ACTUALIZADA Y CLARA SOBRE LAS FUNCIONES Y ACCIONES REALIZADAS POR EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida ACCIÓN	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
17.00	2022	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN SOBRE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA REALIZADAS.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE ACTIVIDADES SOBRE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA, QUE REALIZA LA DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.

Unidad de Medida ACTIVIDAD	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Desagregación Geográfica ESTATAL	Disponibilidad de la Información 31/12/2025
-------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	--

Calendarización

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Actividad: 3.2

ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS EN MATERIA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN SOBRE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	MIDE EL NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES QUE FORMAN PARTE DEL PATRIMONIO DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	SOLICITUDES DE INFORMACIÓN SOBRE INMUEBLES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA Y OFICIOS DE RESPUESTA FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO. FRECUENCIA DE MEDICIÓN TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2021.	EXISTEN SOLICITUDES DE INFORMACIÓN EN MATERIA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo GESTION	Dimensión EFICACIA	Frecuencia de Medición TRIMESTRAL	Unidad de Medida SOLICITUD	Tipo de Meta ABSOLUTA
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES Y CRECIMIENTO URBANO.				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
1.00	2021	DICIEMBRE	4.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:											4.00

Características de las Variables - Indicador

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Variable (1)											
Variable: NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.											
Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO TOTAL DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.											
Unidad de Medida SOLICITUD			Frecuencia de Medición TRIMESTRAL			Desagregación Geográfica ESTATAL			Disponibilidad de la Información 31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		1.00			1.00			1.00			1.00
Anual:										4.00	

Actividad: 3.3			
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA.			
UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA			
Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA ELABORADOS.	SE REFIERE AL NÚMERO DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS GENERADOS POR EL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA. FUENTE DE INFORMACIÓN: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTEN INFORMACIÓN SUFICIENTE QUE PERMITE LA ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA.

Información Complementaria del Indicador											
Datos de Identificación del Indicador											
Tipo GESTION		Dimensión EFICACIA		Frecuencia de Medición TRIMESTRAL		Unidad de Medida PRODUCTO			Tipo de Meta ABSOLUTA		
Fuentes de Información: DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN CON ORGANISMOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.											
Determinación de Metas											
		Línea Base				Meta y Periodo de Cumplimiento					
Valor		Año		Periodo		Valor		Periodo			
8.00		2022		DICIEMBRE		12.00		DICIEMBRE			
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: REGULAR											
Meta Anual											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		3.00			3.00			3.00			3.00
										Anual:	12.00

Características de las Variables - Indicador											
Variable (1)											
Variable: NÚMERO DE PRODUCTOS PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA ELABORADOS.											
Definición: MIDE EL NÚMERO DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA PARA DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS SOLICITADAS AL BANCO ESTATAL DE TIERRA.											
Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
PRODUCTO			TRIMESTRAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		3.00			3.00			3.00			3.00
Anual:										12.00	

E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO

Actividad: 3.4

SEGUIMIENTO A LAS SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA.

UNIDAD RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD: FA3D - FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Indicador	Definición	Medios de Verificación	Supuesto
NÚMERO DE SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA REGISTRADAS CON SEGUIMIENTO.	ESTE INDICADOR MIDE EL NÚMERO DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA PARA SEGUIMIENTO REALIZADAS.	REPORTE DE ACCIONES DE ATENCIÓN CIUDADANA. FUENTE DE INFORMACIÓN: SECRETARÍA TÉCNICA. FRECUENCIA DE MEDICIÓN: TRIMESTRAL. LOS RESULTADOS SE PUBLICAN EN LA PÁGINA OFICIAL DEL FIDEICOMISO (https://bet.puebla.gob.mx/) Y PUEDEN CONSULTARSE EN LA RUTA: BANCO ESTATAL DE TIERRA > PROGRAMA PRESUPUESTARIO > AÑO 2025. SERIE DE INFORMACIÓN DISPONIBLE DESDE EL AÑO 2022.	EXISTE DEMANDA DE ATENCIÓN DE LA CIUDADANÍA EN ASUNTOS COMPETENCIA DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.

Información Complementaria del Indicador

Datos de Identificación del Indicador

Tipo	Dimensión	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Tipo de Meta
GESTION	EFICACIA	TRIMESTRAL	SOLICITUD	ABSOLUTA
Fuentes de Información: SECRETARÍA TÉCNICA				

Determinación de Metas

Línea Base			Meta y Periodo de Cumplimiento	
Valor	Año	Periodo	Valor	Periodo
68.00	2021	DICIEMBRE	210.00	DICIEMBRE
Comportamiento del Indicador hacia la Meta: ASCENDENTE				

Meta Anual

ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		45.00			60.00			60.00			45.00
Anual:											210.00

Características de las Variables - Indicador

Variable (1)

Variable: NÚMERO DE SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA REGISTRADAS PARA SEGUIMIENTO.

Definición: ESTA VARIABLE MIDE EL NÚMERO DE SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA ATENDIDAS MEDIANTE ACCIONES DE SEGUIMIENTO.

Unidad de Medida			Frecuencia de Medición			Desagregación Geográfica			Disponibilidad de la Información		
SOLICITUD			TRIMESTRAL			ESTATAL			31/12/2025		
Calendarización											
ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
		45.00			60.00			60.00			45.00
Anual:											210.00