



**PUEBLA**  
Gobierno del Estado  
2024 - 2030

**Anticorrupción**  
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

**POR AMOR A  
PUEBLA**

**Pensar  
en Grande**

**SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO  
OFICINA DEL SECRETARIO**

**Oficio Circular No. SABG/OS/059/2025**

**Asunto: Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de  
Gestión de los Programas Presupuestarios con corte al Tercer Trimestre 2025**

**"Cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza" a 20 de noviembre de 2025**

**Expediente: SABG.CGCSPE.DE/3S.3.5/1.2025**



Banco Estatal de  
**TIERRA**

**23 NOV 2025**

18:22 *uer* *@*

**RECIBIDO**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**TITULARES DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES  
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.  
PRESENTES**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 82 párrafo primero y 83 párrafo primero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 3, 13 párrafo primero, 15, 18, 24, 30 fracciones XII y XVIII, 31 fracción III y 34 fracciones II, XXXVII y XLVI de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 7, 54, 63 párrafo segundo, 128 párrafo segundo, 134, 138, 140 fracciones IV y V, y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 56 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla, (aplicable exclusivamente para las Entidades de la Administración Pública del Estado de Puebla); 1, 5 fracción I, 7 fracción I, 8 párrafo primero y 12 fracciones VIII, XV, XXV y XLVII del Reglamento Interior de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno; Lineamientos Sexto fracción XIII y Vigésimo Primero del ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; al respecto, me permito remitir de manera electrónica el Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de Gestión de los Programas Presupuestarios con corte al Tercer Trimestre 2025, correspondiente a la Dependencia o Entidad a su digno cargo.

Lo anterior, con la finalidad de que tengan conocimiento del resultado acumulado de las metas de los indicadores de gestión al Tercer Trimestre de 2025, y en su caso, se implementen las mejoras correspondientes al diseño, adecuación y operación de los programas presupuestarios.

Asimismo, se les hace el recordatorio, que con el objeto de dar cumplimiento al Lineamiento Sexto fracción XIII del ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, cuentan con un plazo máximo de 15 días hábiles para atender las observaciones y recomendaciones derivadas de la evaluación, dentro del Reporte de

**Bulevar Atlxycayotl 1101, Col. Concepción Las Lajas (CIS) Edificio Sur, 1er Piso,**

**Puebla, Pue. C.P. 72190 Tel. (222) 3 03 46 00 Ext. 291720 y 291716**

**sabg@puebla.gob.mx**





**PUEBLA**  
Gobierno del Estado  
2 0 2 4 - 2 0 3 0

**Anticorrupción**  
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

**POR AMOR A  
PUEBLA**

**Pensar  
en Grande**

SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO

OFICINA DEL SECRETARIO

Oficio Circular No. SABG/OS/059/2025

Asunto: Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de  
Gestión de los Programas Presupuestarios con corte al Tercer Trimestre 2025

"Cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza" a 20 de noviembre de 2025

Expediente: SABG.CGCSPE.DE/3S.3.5/1.2025

seguimiento a observaciones y recomendaciones, mismo que se adjunta al presente en  
formato digital para su atención.

Sin otro particular, le reitero mi más distinguida consideración.

ATENTAMENTE



**Anticorrupción**  
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Oficina del Secretario

ALEJANDRO ESPIDIO REYES

SECRETARIO ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO

Las firmas aquí contenidas son para control interno de conformidad con lo establecido en los artículos 1, 3, 13, 31 fracción III y 34 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 5 fracciones V y V.2, 7 fracciones I, V y VIII, 8 párrafo segundo, 10, 14 fracción XX, 15 fracciones II y XV, 29 y 31 del Reglamento Interior de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, debiendo destacar que la relación jerárquica existente entre las unidades administrativas y cualquiera de éstas y el Secretario representa un criterio de orden que no excluye a cada una de la responsabilidad individual en la observancia de los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que han de observarse en el servicio público.

Bertré Iván Rojas López  
Analista Especializado Consultivo "B"  
Elaboró

María Esther Campos Platas  
Directora de Evaluación  
Validó

Alba Viveros Ramiro  
Coordinadora General de Contraloría Social,  
Participación y Evaluación  
Autorizó

C.c.p. Archivo.

Bulevar Atlixcayotl 1101, Col. Concepción Las Lajas (CIS) Edificio Sur, 1er Piso,  
Puebla, Pue. C.P. 72190 Tel. (222) 3 03 46 00 Ext. 291720 y 291716

[sabg@puebla.gob.mx](mailto:sabg@puebla.gob.mx)





**PUEBLA**  
Gobierno del Estado  
2 0 2 4 - 2 0 3 0

**Anticorrupción**  
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

POR **AMOR** A  
**PUEBLA**

**Pensar  
Grande**

Coordinación General de Contraloría Social, Participación y Evaluación  
Dirección de Evaluación

Ramo 14 Economía

## FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de Gestión de los  
Programas Presupuestarios  
del Ejercicio Fiscal 2025

Corte al Tercer Trimestre 2025

Octubre, 2025







## Nivel de cumplimiento de la Dependencia o Entidad

Con fundamento en lo establecido por los artículos 82 párrafo primero y 83 párrafo primero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 7, 54, 63 párrafo segundo, 128 párrafo segundo, 134, 138, 140 fracciones IV y V, y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 1, 3, 13 párrafo primero, 18, 24, 30 fracciones XII y XVIII, 31 fracción III, 34 fracciones II, XXXVII y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 56 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla, aplicable solo para las Entidades de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 5 fracción I, 7 fracción I, 8 y 12 fracciones VIII, XV, XXV y XLV del Reglamento Interior de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno; así como los numerales 3, cuarto párrafo, 9, 24 y 25 del Programa Anual de Evaluación para el Ejercicio Fiscal 2025 del Gobierno del Estado de Puebla y el ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; se realizó la Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios del Tercer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2025 de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, con el objetivo de determinar el logro de las metas respecto de los resultados esperados para los indicadores de nivel componente y actividades, para lo cual se consideró la información capturada en el Sistema Estatal de Evaluación, así como la evidencia remitida por:

### 099 FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Con base en los parámetros establecidos en los lineamientos Décimo Tercero al Décimo Noveno del ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se determinó el siguiente nivel de cumplimiento global:

**92.64%**  
**Aceptable**

Elaboró:

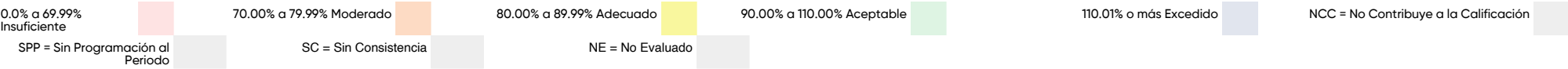
**Miguel Angel Sanchez Melgar**  
Enlace de la Dirección de Evaluación

Revisó:

**María Esther Campos Platas**  
Directora de Evaluación

# Calificación por Programa Presupuestario

Programas Presupuestarios:	Total	Evaluados al 3er. Trimestre
Indicadores:	1	1
Actividades:	3	2
	12	11



Programa  
Presupuestario(PP)






Total:  
Evaluados al 3er. Trimestre  
Aceptable:  
Adecuado:  
Moderado:  
Insuficiente:  
Excedido:  
Porcentaje de cumplimiento:  
  
Porcentaje de cumplimiento  
del PP:

E071	CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO	
Componentes	Actividades	Evidencia
30.00%	50.00%	20.00%
3	12	20.00%
2	11	
1	11	
0	0	
0	0	
1	0	
0	0	
22.50%	50.14%	20.00%
92.64%		



## Comportamiento de indicadores de nivel componente y actividades

Con corte al tercer trimestre de 2025, se evaluaron 2 indicadores de nivel componente y 11 actividades.

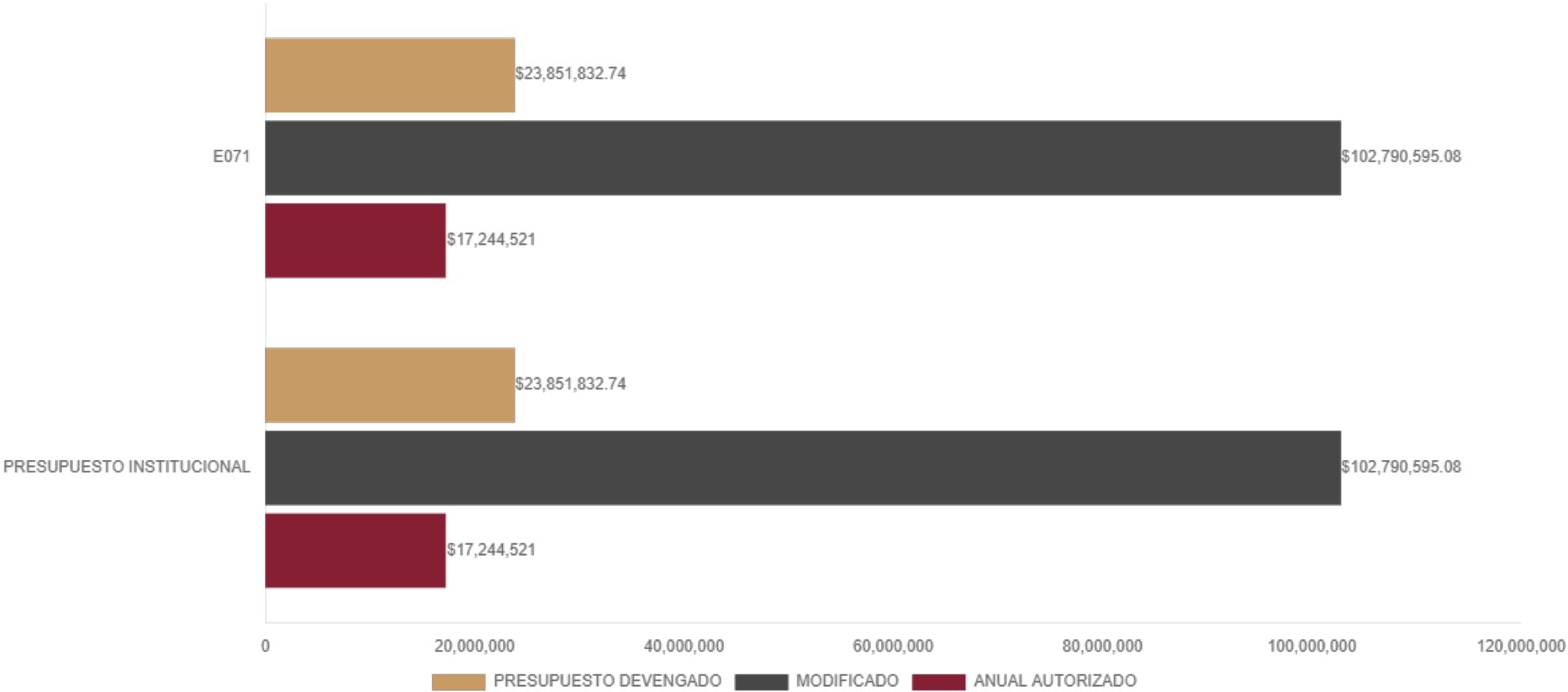
Nivel de Cumplimiento		Semáforo	Indicadores Evaluados		Actividades Evaluadas	
			Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Aceptable (90.00 % a 110.00 %)			1	50.0%	10	90.91%
Adecuado (80.00 % a 89.99 %)			0	0%	0	0%
Moderado (70.00 % a 79.99%)			0	0%	0	0%
Insuficiente (0 % a 69.99 %)			1	50.0%	0	0%
Excedido (110.01 %)			0	0%	1	9.09%
TOTAL			2		11	



Presupuesto Devengado

No.	PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ANUAL AUTORIZADO	AMPLIACIONES	REDUCCIONES	MODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO
		\$ 17,244,521.00	\$ 85,546,074.08	-	\$ 102,790,595.08	\$ 23,851,832.74
1	E071	\$ 17,244,521.00	\$ 85,546,074.08	-	\$ 102,790,595.08	\$ 23,851,832.74

Avance Presupuestal  
Tercer Trimestre 2025



## Porcentaje de cumplimiento programático y presupuestal

Para cada Programa Presupuestario se identifica el siguiente porcentaje de cumplimiento en relación al porcentaje reportado del ejercicio presupuestal.

Programa Presupuestario	Porcentaje de cumplimiento de las metas	Porcentaje de presupuesto devengado
E071 CONSTITUCIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO	92.64%	23.20%





Transversalidad Actividades

a) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por género



b) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por grupo etario

0-18	
19-30	
31-40	
41-50	
Más de 50	
No específico	✓

c) Beneficiarios del Programa Presupuestario de pueblos y comunidades indígenas.

Sí	✓
No	



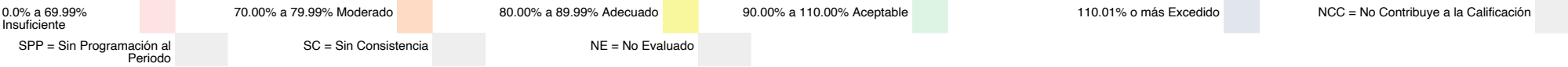
## Observaciones y recomendaciones

Observaciones	Recomendaciones
1 indicador de nivel componente presenta nivel de cumplimiento inferior a 70.00.	Analizar las causas del resultado obtenido e implementar las acciones internas necesarias para dar cumplimiento a las metas programadas, considerando, en su caso, realizar mejoras en el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente Periodo a Evaluar.
1 actividad(es) presentan nivel de cumplimiento superior a 110.00. De conformidad con el lineamiento Décimo Cuarto de los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se realizó una excepción al criterio de penalización para 1 actividades considerando la justificación señalada por la Unidad Responsable.	Analizar el comportamiento de las metas a fin de identificar si el resultado excedido se debe a condiciones externas ajenas al Programa, o bien, a fallos de programación que se puedan corregir; implementar las acciones internas necesarias para mejorar en el diseño y operación del Programa Presupuestario para el siguiente Periodo a Evaluar. De ser procedente, realizar las gestiones administrativas ante las instancias competentes.
Se identificó inconsistencia entre el porcentaje de cumplimiento reportado y el porcentaje de presupuesto devengado, considerando que el presente informe corresponde al tercer trimestre del ejercicio fiscal. •E071 Cumplimiento de 92.64% y presupuesto devengado de 23.20%	Se recomienda que la institución realice un análisis de la información presupuestal reportada, a fin de corroborar que las cifras capturadas correspondan con lo devengado en el periodo. Asimismo, deberán llevar a cabo las gestiones administrativas necesarias para corregir cualquier inconsistencia y asegurar la congruencia presupuestal.



Nivel de Cumplimiento de los Indicadores de nivel componente

E071 92.64%



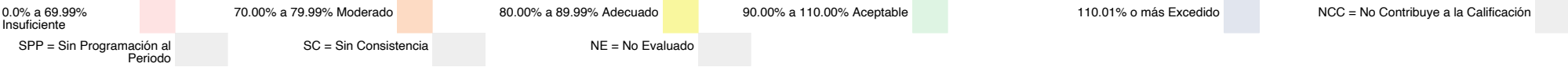
No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	PORCENTAJE DE PREDIOS CON AVALUOS COMERCIALES ACTUALIZADOS ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA.	PORCENTAJE	1	NÚMERO DE PREDIOS CON ACTUALIZACIÓN DE AVALUOS COMERCIALES EMITIDOS POR EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA	REGULAR	0.00	12.00	0.00	12.00	24.00			0.00	6.00	0.00	0.00	6.00				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	PORCENTAJE DE PREDIOS CON AVALUOS COMERCIALES ACTUALIZADOS ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA.	PORCENTAJE	2	NÚMERO DE PREDIOS PROYECTADOS PARA ACTUALIZACIÓN DE AVALUOS COMERCIALES ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA	REGULAR	0.00	24.00	0.00	24.00	24.00	50.00		0.00	24.00	0.00	0.00	24.00	25.00	50.00	50.00	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	PORCENTAJE DE PREDIOS INCORPORADOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	PORCENTAJE	1	INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PREDIOS RECIENTE INCORPORADOS, INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.	REGULAR	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	PORCENTAJE DE PREDIOS INCORPORADOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	PORCENTAJE	2	INSTRUMENTOS PÚBLICOS PROYECTADOS PARA SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO.	REGULAR	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		SPP	SPP	
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	PORCENTAJE DE DEPENDENCIAS, ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDOS MEDIANTE ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA.	PORCENTAJE	1	NÚMERO DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDAS.	REGULAR	0.00	2.00	0.00	2.00	4.00			0.00	2.00	0.00	0.00	2.00				
FA3D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	PORCENTAJE DE DEPENDENCIAS, ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y ORGANISMOS PRIVADOS ATENDIDOS MEDIANTE ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA.	PORCENTAJE	2	NÚMERO DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS QUE REQUIEREN ORIENTACIÓN DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REGULAR	0.00	4.00	0.00	4.00	4.00	50.00		0.00	4.00	0.00	0.00	4.00	50.00	100.00	100.00	

La información de los datos de los componentes y actividades, así como de las metas programadas son recuperadas de la base de datos de la Secretaría de Planeación, Finanzas y Administración.



Nivel de Cumplimiento de las actividades

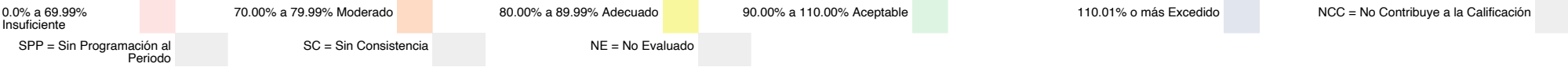
E071 92.64%



No UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	1. GENERACIÓN DE CARTOGRAFÍA A LOS PROYECTOS DEL FIDEICOMISO.	PROYECTO	1	NÚMERO DE PROYECTOS CON CARTOGRAFÍA GENERADA Y/O ACTUALIZADA.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	2. REALIZACIÓN DE SUPERVISIONES PARA VERIFICAR EL ESTADO FÍSICO QUE GUARDAN LOS PREDIOS QUE CONFORMAN EL PORTAFOLIO DE RESERVAS TERRITORIALES.	SUPERVISIÓN	1	NÚMERO DE SUPERVISIONES REALIZADAS.	REGULAR	8.00	7.00	8.00	7.00	30.00	23.00		8.00	7.00	8.00	0.00	23.00	23.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	3. ELABORACIÓN DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO PARA LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS.	DOCUMENTO	1	NÚMERO DE MATRICES DE PROBABILIDAD-IMPACTO ELABORADAS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	1. PORTAFOLIO DE RESERVAS CON PREDIOS FACTIBLES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS ACTUALIZADO.	4. ELABORACIÓN DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS A PROYECTOS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS Y CONSOLIDACIÓN DE POLÍGONOS.	ANÁLISIS	1	NÚMERO DE ANÁLISIS TOPOGRÁFICOS REALIZADOS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	1. REALIZACIÓN DE VERIFICACIONES DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	VERIFICACIÓN	1	NÚMERO DE VERIFICACIONES REALIZADAS PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	REGULAR	2.00	2.00	2.00	2.00	8.00	6.00		2.00	7.00	2.00	0.00	11.00	11.00		183.33	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	2. PRESENTACIÓN DE ESCRITOS EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.	DOCUMENTO	1	NÚMERO DE ESCRITOS PRESENTADOS ANTE AUTORIDADES COMPETENTES EN PROCEDIMIENTOS JUDICIALES Y CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVOS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	3. PREVENCIÓN PARA INHIBIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.	ACCIÓN	1	NÚMERO DE ACCIONES QUE SE REALIZAN PARA PREVENIR LA INVASIÓN DE INMUEBLES.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	2. INCORPORACIÓN DE PREDIOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL FIDEICOMISO REALIZADA.	4. ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI.	ACTO JURÍDICO CELEBRADO	1	NÚMERO TOTAL DE TERRENOS ADQUIRIDOS POR EL BET PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO ECOPARQUE MALINZI.	REGULAR	0.00	0.00	0.00	19.00	19.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			SPP	SPP

Nivel de Cumplimiento de las actividades

E071 92.64%



No UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No Variable	Descripción Variable	COMPORTE	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	1. DIFUSIÓN DE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	ACCIÓN	1	NÚMERO DE ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN SOBRE LAS FUNCIONES Y/O ACCIONES DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA REALIZADAS.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	2. ATENCIÓN A LAS SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS EN MATERIA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	SOLICITUD	1	NÚMERO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN ATENDIDAS SOBRE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL BANCO ESTATAL DE TIERRA.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	3.00		1.00	1.00	1.00	0.00	3.00	3.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	3. ELABORACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA.	PRODUCTO	1	NÚMERO DE PRODUCTOS DERIVADOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN MATERIA INMOBILIARIA ELABORADOS.	REGULAR	3.00	3.00	3.00	3.00	12.00	9.00		3.00	3.00	3.00	0.00	9.00	9.00		100.00	100.00
FA3 D	FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA	3. ORIENTACIÓN EN MATERIA INMOBILIARIA A PROYECTOS DE INVERSIÓN DE DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, MUNICIPAL Y ORGANISMOS PRIVADOS OTORGADA.	4. SEGUIMIENTO A LAS SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA.	SOLICITUD	1	NÚMERO DE SOLICITUDES DE ATENCIÓN CIUDADANA REGISTRADAS PARA SEGUIMIENTO.	ASCENDENTE	45.00	60.00	60.00	45.00	210.00	165.00		45.00	65.00	60.00	0.00	170.00	170.00		103.03	103.03



Justificación de Indicadores con Cumplimiento Menor a 70.00%

No	PP	Indicador	UR	Justificación	Justificación de la Dependencia/Entidad
1	E071	PORCENTAJE DE PREDIOS CON AVALÚOS COMERCIALES ACTUALIZADOS ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA.	FA3D	Resultado Insuficiente	LA META CORRESPONDIENTE AL PRESENTE PERIODO NO FUE ALCANZADA DEBIDO A QUE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE PUEBLA (IRCEP) NO ENTREGO LA TOTALIDAD DE LOS AVALÚOS COMERCIALES REQUERIDOS PARA DAR CUMPLIMIENTO AL INDICADOR Y AL CORTE SE CUENTAN CON 6 DE LOS 12 REQUERIDOS. NO OBSTANTE, MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO BET-DG/503/2024 SE REALIZÓ EL REQUERIMIENTO FORMAL DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO QUE SE ENCUENTRA EN SEGUIMIENTO POR PARTE DE ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA.

Nota: La justificaciones mostradas, son transcripción de la captura hecha por las dependencias o entidades



Justificación de Actividades con Cumplimiento Mayor a 110.00%

No	PP	Actividad	UR	Justificación	Justificación de la Dependencia/Entidad
1	E071	REALIZACIÓN DE VERIFICACIONES DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS.	FA3D	Resultado Excedido	DURANTE EL PERIODO QUE SE INFORMA, SE LLEVARON A CABO VERIFICACIONES CON EL PROPÓSITO DE ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS ESTABLECIDAS EN LOS CONTRATOS Y CONVENIOS SUSCRITOS POR EL FIDEICOMISO. EN PARTICULAR, DURANTE EL MES DE MAYO SE REVISARON SEIS INSTRUMENTOS JURÍDICOS, MIENTRAS QUE EN JUNIO SE VERIFICÓ UN CONTRATO ADICIONAL.EL EXCEDENTE EN LA META PROGRAMADA SE DERIVA DE LA ADQUISICIÓN DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 62.9 HECTÁREAS DE SUELO, UBICADA EN LA ZONA NORORIENTE DE LA CIUDAD DE PUEBLA,

Nota: La justificaciones mostradas, son transcripción de la captura hecha por las dependencias o entidades

