



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Estado de Actividades

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoActividades

Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:25 p. m.

Concepto	2026	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$0.00	\$2,816,938.54
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$2,816,938.54
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,299,796.74	\$182,323,831.62
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,299,796.74	\$182,323,831.62
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$788,804.76	\$42,959,068.02
INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROMISIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$788,804.76	\$42,959,068.02
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$2,088,601.50	\$228,099,838.18
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$871,312.15	\$19,310,150.15
SERVICIOS PERSONALES	\$610,397.30	\$10,682,737.32
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$7,442.00	\$1,081,083.08
SERVICIOS GENERALES	\$253,472.85	\$7,546,329.75
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
CÓSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$67,202.97	\$810,319.22
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$67,202.97	\$810,319.22
PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00



**FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Estado de Actividades**

Usu: supervisor

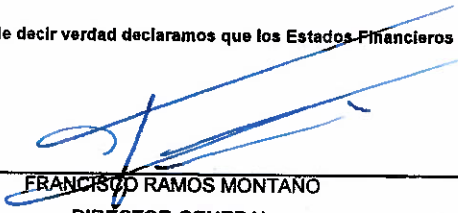
Rep: rptEstadoActividades

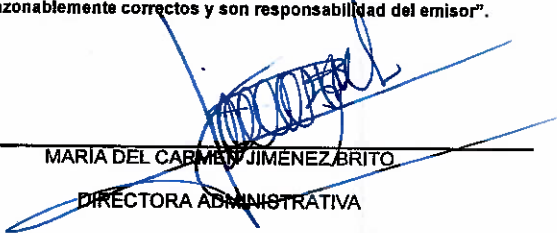
Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión **16/feb./2026**
02:25 p. m.

Concepto	2026	2025
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$938,515.12	\$20,120,469.37
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,150,086.38	\$207,979,368.81

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARIA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla
Estado de Situación Financiera

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoSituaciónFinanciera

Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:26 p. m.

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$180,035,567.99	\$183,403,668.50	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$140,388.95	\$3,357,643.82
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$0.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$461,448,204.41	\$461,448,204.41	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$641,483,792.40	\$644,851,902.91	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivos Circulantes	\$140,388.95	\$3,357,643.82
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$1,698,580,907.79	\$1,697,633,047.79	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$4,817,605.04	\$4,817,605.04	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$159,442.88	\$159,442.88	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$3,428,529.97	-\$3,361,327.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$907,376.90	\$907,376.90
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$907,376.90	\$907,376.90
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total del Pasivo	\$947,765.85	\$4,165,020.72
Total de Activos No Circulantes	\$1,700,129,425.74	\$1,699,248,768.71	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	\$2,341,613,218.14	\$2,344,100,671.62	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$122,846,718.84	\$122,846,718.84
			APORTACIONES	\$122,846,718.84	\$122,846,718.84
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$2,217,818,733.45	\$2,217,088,932.06
			RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$1,150,086.38	\$207,979,368.81
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$2,192,951,126.01	\$1,985,392,042.19
			REVALUOS	\$23,876,455.65	\$23,876,455.65
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00

T



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado de Situación Financiera

Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu. supervisor

Rep. rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y

16/feb./2026

hora de Impresión | 02:26 p. m.

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-\$158,934.59	-\$158,934.59
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$2,340,665,452.29	\$2,339,936,650.90
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$2,341,613,218.14	\$2,344,100,671.62



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado de Situación Financiera

Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Usr. supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión
16/feb./2026
02:26 p. m.

CONCEPTO	2025	2026	2025	2026	CONCEPTO	2025	2026
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES					CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		
VALORES							
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	RECURSO PROYECTOS BET	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	RECURSO ETIQ. CARMELITAS Y PROYECTOS BET	\$41,384,518.48	\$41,384,518.48
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	CARMELITAS Y PROYECTOS BET RECURSO ETIQ.	\$41,384,518.48	\$41,384,518.48
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	CONTROL DE PASIVOS CONTINGENTES	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	Pasivos Contingentes BET	\$807,376.90	\$807,376.90
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	BET Pasivos Contingentes	\$807,376.90	\$807,376.90
EMISIÓN DE OBLIGACIONES							
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS							
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS							
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES							
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO							
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00			



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado de Situación Financiera

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:26 p. m.

CONCEPTO	2026	2025
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$16,042,521.00	\$17,244,521.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$14,742,724.26	\$461.60
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$167,896,710.78
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$1,299,796.74	\$185,140,770.16
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$1,299,796.74	\$185,140,770.16
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$16,042,521.00	\$17,244,521.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$5,481,281.95	\$149,994,284.98
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$167,896,710.78
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$10,561,239.05	\$35,046,360.78
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$869,061.35	\$35,046,360.78
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$841,588.19	\$32,046,489.22
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$841,588.19	\$32,046,489.22

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN MUÑOZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
Estado de Puebla
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01/ene/2026 Al 31/ene./2026
 (Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
 Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Fecha y hora de Impresión
 16/feb./2026 02:26 p. m.

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2026					
APORTACIONES	\$122,846,718.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,846,718.84
DONACIONES DE CAPITAL	\$122,846,718.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,846,718.84
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2026					
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$2,009,109,563.25	\$207,979,368.81	\$0.00	\$2,217,089,932.06
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$1,985,392,042.19	\$0.00	\$0.00	\$207,979,368.81
REVALUOS	\$0.00	\$23,876,455.65	\$0.00	\$0.00	\$1,985,392,042.19
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,876,455.65
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	-\$158,934.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2026	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2026	\$122,846,718.84	\$2,009,109,563.25	\$207,979,368.81	\$0.00	\$2,339,935,650.90
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2026					
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2026					
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$207,559,083.82	-\$206,829,282.43	\$0.00	\$79,601.39
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$1,150,086.38	\$0.00	\$1,150,086.38
REVALUOS	\$0.00	\$207,559,083.82	-\$207,979,368.81	\$0.00	-\$420,284.99
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2026					
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2026	\$122,846,718.84	\$2,216,668,647.07	\$1,150,086.38	\$0.00	\$2,340,665,452.29



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
Estado de Puebla
Estado de Variación en la Hacienda Pública

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoVerificacionHacienda

Del 01/ene/2026 Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

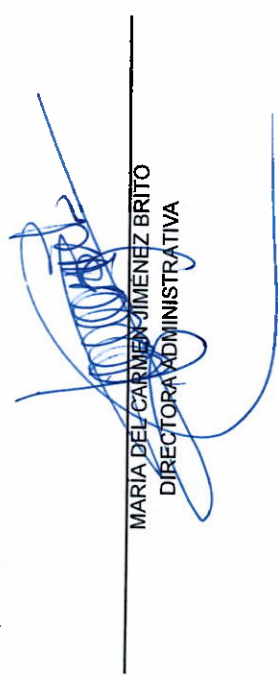
Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 02:26 p. m.

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
----------	--	---	--	--	-------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL



MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE Estado de Puebla

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:27 p. m.

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$3,435,313.48	\$947,860.00
ACTIVO CIRCULANTE	\$3,368,110.51	\$0.00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$3,368,110.51	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$67,202.97	\$947,860.00
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$947,860.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$67,202.97	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
PASIVO	\$0.00	\$3,217,254.87
PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$3,217,254.87
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,217,254.87
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$207,559,083.82	\$206,829,282.43
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$207,559,083.82	\$206,829,282.43
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$206,829,282.43
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$207,559,083.82	\$0.00
REVALUOS	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:27 p. m.

Concepto	Origen	Aplicación
----------	--------	------------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARIA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla

Estado de Flujos de Efectivo

01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026
02:27 p. m.

Concepto	2026	2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$1,299,796.74	\$212,694,064.39
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$2,816,938.54
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,299,796.74	\$182,323,831.62
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$27,553,294.23
APLICACIÓN	\$4,667,907.25	\$17,249,663.34
SERVICIOS PERSONALES	\$605,895.14	\$10,669,124.76
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$7,442.00	\$1,061,418.68
SERVICIOS GENERALES	\$228,251.05	\$5,519,119.90
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$3,826,319.06	\$0.00
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$3,368,110.51	\$195,444,401.05
ORIGEN	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN	\$0.00	\$14,796,825.88
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$14,796,825.88
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$0.00	-\$14,796,825.88
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	\$0.00	\$0.00
ENDEUDAMIENTO NETO	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN	\$0.00	\$0.00
SERVICIOS DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-\$3,368,110.51	\$180,647,575.17
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$183,403,698.60	\$2,756,123.33



**FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla**

Estado de Flujos de Efectivo

01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:27 p. m.

Concepto	2026	2025
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$180,035,587.99	\$183,403,698.50

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

FRANCISCO RAMOS MONTANO

DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO

DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Informe sobre Pasivos Contingentes
al 31/ene./2026

Usu supervisor
Rep: rptPasivosContingentes

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026
02:28 p. m.

"En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:"

Cuenta	Concepto	Importe
7820-01	Pasivos Contingentes Armando Baez Juicio 2021	\$807,376.90
Total		\$807,376.90

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

FRANCISCO RAMOS MONTANO

DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN GIMENEZ BRITO

DIRECTORA ADMINISTRATIVA

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE ENERO DE 2026

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades y los Municipios, el Fideicomiso Público denominado "Banco Estatal de Tierra" presenta las notas a los estados financieros cuyos rubros así lo requieran, teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

A continuación se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

La información financiera que se elabora, comprende:

a) Información financiera

1. Estado de Actividades

Tiene como fin informar la variación total del patrimonio durante un período, proporcionando datos relevantes sobre el resultado de las transacciones que afectan o modifican el patrimonio del Fideicomiso.

2. Estado de Situación Financiera

El Estado de Situación Financiera tiene como propósito mostrar información relativa a los recursos y obligaciones de la entidad. Refleja la posición financiera del Fideicomiso a una fecha determinada; incluye información acumulativa en tres grandes rubros: el activo, el pasivo y patrimonio o hacienda pública.

3. Estado de Variación en la Hacienda Pública

Muestra la actividad financiera del Fideicomiso y revela el flujo de recursos recibidos y ejercidos en cumplimiento de su cometido durante el ejercicio; incluye las principales modificaciones que afectan el rubro de la Hacienda Pública.

4. Estado de Cambios en la Situación Financiera

Representa los principales cambios ocurridos en la estructura de los resultados financieros del Fideicomiso en un período determinado, así como los recursos generados o utilizados en su operación y su reflejo final en el efectivo o inversiones.

5. Estado Analítico del Activo

Muestra el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes identificados y cuantificados en términos monetarios de que dispone el Fideicomiso para el desarrollo de sus actividades, su saldo al inicio del ejercicio, incrementos, decrementos y su saldo final.

6. Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Se presentan las obligaciones insolutas del Sector Público, derivadas de la celebración de empréstitos internos y externos.

b) Información presupuestaria

7. Estado Analítico de Ingresos

Comparación del total de ingresos estimados y los realmente obtenidos durante un ejercicio, conforme a la clasificación en la Ley de Ingresos y al Clasificador de Ingresos.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

8. Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Refleja el comportamiento del presupuesto original autorizado, las modificaciones autorizadas durante el ejercicio, y el ejercicio del presupuesto pagado y pendiente de pago.

De este estado se desprende la siguiente clasificación:

- Administrativa.- Se muestran los gastos de cada una de las unidades administrativas del Fideicomiso.
- Económica.- Gasto público de acuerdo a su naturaleza económica, dividiéndola en corriente o de capital; de conformidad con los insumos o factores de producción que adquieran los entes públicos para su funcionamiento.
- Objeto de gasto.- Clasificación económica ordenada, homogénea y coherente del gasto que permite identificar los bienes y servicios que el Fideicomiso demanda para desarrollar sus acciones, agrupándolas en capítulos, conceptos y partidas.
- Funcional.- Su finalidad es mostrar la distribución de los recursos públicos, con base en las actividades sustantivas que realiza el Fideicomiso en los ámbitos social, económico y de gobierno.
- Programática.- Conjunto de reportes cuantitativos y cualitativos que permiten dar seguimiento e informar sobre el cumplimiento de las metas físicas y presupuestarias de los indicadores de cada una de las categorías programáticas autorizadas en el Presupuesto de Egresos, a fin de explicar el destino del gasto y precisar la eficacia en el logro de los objetivos establecidos.

9. Endeudamiento

Es la diferencia entre el monto de la colocación y la amortización de la deuda pública.

10. Intereses de la Deuda

Recursos destinados a cubrir el pago de intereses derivados de los diversos créditos o financiamientos autorizados, colocados en instituciones nacionales o extranjeras, privadas y mixtas de crédito, pagaderos en el interior o exterior del país, tanto en moneda nacional como extranjera.

c) Información programática

11. Gasto por categoría programática

Se muestra el destino y finalidad de los recursos públicos destinados a programas, proyectos de inversión y actividades específicas.

12. Indicadores de resultados

Miden la eficiencia de las actividades desempeñadas por el Fideicomiso, la consistencia de los procesos, el impacto social y económico de la acción gubernamental, y los efectos de las mejores prácticas en la Administración Pública.

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

• Efectivo y Equivalentes

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2026	2025
EFFECTIVO	4,124.04	0.04
BANCOS/ TESORERÍA	179,169,069.75	182,541,304.26
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	-	-
DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACIÓN	862,394.20	862,394.20
Suma	180,035,587.99	183,403,698.50

En el estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y los depósitos bancarios a la vista.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

Efectivo

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del FIDEICOMISO, saldo que se refleja de la siguiente manera:

Efectivo	Importe
Fondo Fijo de Caja	0.04
TARJETA SOLUCIÓN DIRECC. ADMVA 3195	4,124.00
Suma	4,124.04

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del FIDEICOMISO, en instituciones bancarias, su importe se integra por:

Banco	Importe
HSBC Cta. 4052663366	1,559,097.71
HSBC Cta. Puente 6288119185	108,104.06
HSBC Cta. Fid 6288139662 Modernización del Bulevard	28,050,905.23
HSBC Cta. Fid 6288141874 Parque Ecoturístico	67,533,663.53
HSBC Cta. Fid 6259835132 Gastos Operación	63,432.21
HSBC Cta. Fid 6288143490 Mercado Artesanías y	16,562,981.99
HSBC Cta. Fid 6288143508 Mercado Regional	65,290,885.02
	179,169,069.75

Inversiones Temporales

Al 31 de enero de 2026 el Fideicomiso no tiene cuentas bancarias de Inversiones Temporales

Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración

Representan el monto de los fondos con afectación específica que deben financiar determinados gastos o actividades.

Fondos de terceros en garantía	Importe
Garantía CFE	4,060.30
Depositos en Garantía o Administración	807,376.90
Depositos en Garantía CFE Sept 2023	50,957.00
Suma	862,394.20

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

- Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes

Por tipo de contribución se informará el monto que se encuentre pendiente de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores, asimismo se deberán considerar los montos sujetos a algún tipo de juicio con una antigüedad mayor a la señalada y la factibilidad de cobro.

DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO SE INTEGRA POR:

Concepto	2026	2025
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	-	-
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	-	-
Suma	-	-

- Funcionarios y empleados:

Concepto	2026	%
Suma	-	-
		#DIV/0!
		#DIV/0!

- Deudores diversos por cobrar a corto plazo:

Concepto	2026	%
Suma	-	-
		100%
		100%

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO DE 2026

• **Derechos a recibir Bienes o Servicios**

Por tipo de contribución se informará el monto que se encuentre pendiente de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores, asimismo se deberán considerar los montos sujetos a algún tipo de juicio con una antigüedad mayor a la señalada y la factibilidad de cobro.

El importe registrado corresponde a los Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo, dichos anticipos han sido otorgados para la compra de Terrenos. Los anticipos se reconocen a su valor histórico.

Concepto	2026	2025
ANTICIPOS CONEXIÓN AUDI-140D	28,655,873.35	28,655,873.35
ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	228,580,668.82	228,580,668.82
ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	2,883,261.56	2,883,261.56
TETELLES DEL SANTO NOMBRE	3,979,394.28	3,979,394.28
RESERVA TERRITORIAL AUDI	2,149,189.36	2,149,189.36
ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO	56,871,445.90	56,871,445.90
ACADEMIA DE POLICIA (STA. CRUZ ALPUYECA)	44,452,303.03	44,452,303.03
NECAXA	2,603,158.85	2,603,158.85
LAS CARMELITAS	71,728,361.79	71,728,361.79
CAMINO A TETELLES DE SANTO NOMBRE	445,856.26	445,856.26
PROYECTO HUAQUECHULA	10,913,540.37	10,913,540.37
CAMINO A SANTA CLARA	8,185,150.84	8,185,150.84
Suma	461,448,204.41	461,448,204.41

1. A partir de ejercicio 2019 nos encontramos con un saldo acumulado en la Cuenta de Anticipo a Proveedores por un saldo de \$472,051,069.36
2. En el ejercicio 2020, este saldo acumulado se mantuvo, solo tuvo movimientos debido ya que se realizaron finiquitos del Proyecto "Las Carmelitas", quedando con el saldo con el mismo importe.
3. En el ejercicio 2021, se incorporaron varios instrumentos, por lo que el saldo acumulado de dicha cuenta disminuyó, quedando con un saldo de \$462,964,451.85
4. Esta Administración no ha incrementado el monto de esta cuenta de Anticipos, por el contrario, disminuyó al haberse registrado diversos instrumentos notariales, por lo que desde el ejercicio 2021 se había mantenido el mismo saldo; en septiembre de 2023 se disminuyó el saldo por el registro del Instrumento 482927323 de fecha 27 de junio de 2023.
5. Cabe destacar que mediante oficio ASP/450-90116/MIND-17/DFE-2019, la Auditoría Superior del Estado de Puebla, remitió el Informe Individual de la Cuenta Pública 2017, en donde mediante observación DFE-0218-17-90116-SA-006 requiere entre otros, avalúos, contratos, escrituras públicas, etc. que amparen la cantidad de \$460,861,190.32.
6. El 22 de noviembre de 2019 mediante oficio BET-DG/0291/19, se atendió dicho requerimiento que constaba de seis observaciones, con la información encontrada en los archivos y registros contables de esta Entidad.
7. El 06 de octubre de 2020, mediante Oficio No. ASE/0539-90116/PSAN-17/DFE-2020, la Auditoría Superior nos informa que se dan por atendidas cuatro de las seis observaciones, quedando pendientes dos, entre ellas la integración de la cuenta de Anticipos.
8. El 21 de octubre de 2020 mediante Oficios BET/DG/579/2020 y BET/DG/584/020 dirigidos a la Auditoría Superior del Estado y a la Secretaría de la Función Pública, respectivamente, se da seguimiento y se informa de las observaciones pendientes de dicho ejercicio.
9. Asimismo, mediante oficio No. ASE/1547-22/DJIC de fecha 21 de septiembre de 2023, la Auditoría Superior del Estado de Puebla requiere nuevamente información de una observación derivado del Dictamen Técnico de Auditoría número ASE/DICT/0014-20/DFE de la Cuenta Pública 2017, emitido por la Dirección Jurídica de Investigación y Consulta de dicho ente Fiscalizador.
10. Por lo anterior se señala, que este rubro se encuentra auditado y pendiente de resolución por parte de la ASE. (Se anexa integración de la cuenta Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo)

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

La Cuenta de Anticipos se integra de acuerdo al Anexo1

ANEXO 1

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO "BANCO ESTATAL DE TIERRA"
HISTÓRICO DEL AUXILIAR DE ANTICIPOS POR PROYECTOS DEL EJERCICIO 2013 AL 31 DE ENERO DE 2026

AÑO 2013	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Movimientos del Periodo			
			Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO		\$0.00	\$237,036,718.84	\$188,755,514.43	\$68,281,204.41
1125-02	ANTICIPOS PROYECTO 2		\$0.00	\$40,565,429.19	\$40,565,429.19	\$0.00
1125-03	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D		\$0.00	\$52,080,118.43	\$2,158,188.03	\$49,921,930.40
1125-04	ANTICIPOS LIBRAMIENTO PONIENTE		\$0.00	\$12,395,742.41	\$461,558.36	\$11,934,184.05
1125-05	ANTICIPOS CONGO		\$0.00	\$131,995,428.81	\$125,570,338.85	\$6,425,089.96
ANO 2014						
	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO		\$68,281,204.41	\$240,026,961.79	\$28,618,447.63	\$279,689,718.57
1125-02	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA		\$0.00	\$4,250,775.43	\$1,793,962.82	\$2,456,812.61
1125-03	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D		\$49,921,930.40	\$110,716,353.23	\$12,001,208.59	\$148,637,075.04
1125-04	ANTICIPOS LIBRAMIENTO PONIENTE		\$11,934,184.05	\$81,273,587.03	\$7,517,112.93	\$85,690,658.15
1125-05	ANTICIPOS CONGO		\$6,425,089.96	\$132,668.68	\$6,557,758.64	\$0.00
1125-06	TETILES DEL SANTO NOMBRE		\$0.00	\$2,780,540.66	\$0.00	\$2,780,540.66
1125-07	RESERVA TERRITORIAL AUDI		\$0.00	\$40,627,289.25	\$748,404.65	\$39,878,884.60
1125-08	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO		\$0.00	\$245,747.51	\$0.00	\$245,747.51
ANO 2015						
	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES		\$279,689,718.57	\$632,818,705.91	\$240,185,389.65	\$672,323,034.83
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D		\$148,637,075.04	\$7,095,698.25	\$1,327,041.55	\$154,405,731.74
1132-08	ANTICIPOS LIBRAMIENTO PONIENTE		\$85,690,658.15	\$85,800,048.74	\$16,304,385.65	\$155,186,321.24
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA		\$2,456,812.61	\$2,504,824.04	\$70,417.65	\$4,891,219.00
1132-10	TETILES DEL SANTO NOMBRE		\$2,780,540.66	\$1,685,593.44	\$0.00	\$4,466,134.10
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI		\$39,878,884.60	\$48,325,427.82	\$2,838,715.41	\$85,365,987.01
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO		\$245,747.51	\$34,576,123.79	\$5,360,445.29	\$29,461,426.01
1132-13	DESARROLLO URBANO SUBREGIONAL		\$0.00	\$441,635,286.49	\$214,284,384.10	\$227,350,902.39
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)		\$0.00	\$3,446,790.49	\$0.00	\$3,446,790.49
1132-15	NECAXA		\$0.00	\$2,603,158.85	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-16	MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS		\$0.00	\$5,145,754.00	\$0.00	\$5,145,754.00
ANO 2016						
	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE		\$672,323,034.83	\$479,251,506.16	\$569,798,930.95	\$681,775,610.04
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D		\$154,405,731.74	\$10,586,886.30	\$45,943,292.41	\$119,049,325.63
1132-08	ANTICIPOS LIBRAMIENTO PONIENTE		\$155,186,321.24	\$227,638,325.49	\$104,944,089.98	\$277,880,556.75
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA		\$4,891,219.00	\$680,171.81	\$2,661,683.80	\$2,909,707.01
1132-10	TETILES DEL SANTO NOMBRE		\$4,466,134.10	\$802,025.69	\$38,362.80	\$5,229,796.99
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI		\$85,365,987.01	\$8,365,407.87	\$87,954,395.54	\$5,776,609.34
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO		\$29,461,426.01	\$45,575,171.88	\$17,620,314.66	\$57,416,283.23
1132-13	DESARROLLO URBANO SUBREGIONAL		\$227,350,902.39	\$66,269,506.73	\$255,759,931.88	\$37,860,477.24
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)		\$3,446,790.49	\$57,519,105.49	\$1,747,436.48	\$59,218,459.50
1132-15	NECAXA		\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85

R

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

1132-16	MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS	\$5,145,754.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,145,754.00
1132-17	LAS CARMELITAS	\$0.00	\$20,000,000.00	\$0.00	\$20,000,000.00	\$0.00
1132-18	MUSEO DE LA EVOLUCION DE TEHUACAN	\$0.00	\$21,000,000.00	\$0.00	\$21,000,000.00	\$0.00
1132-19	CAMINO A TETELAS DE SANTO NOMBRE	\$0.00	\$445,856.26	\$0.00	\$445,856.26	\$0.00
1132-20	CAMINO ACCESO AUDI-FINSA	\$0.00	\$12,381,508.52	\$0.00	\$12,381,508.52	\$252,085.12
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$0.00	\$7,987,540.12	\$0.00	\$7,987,540.12	\$0.00
ANO 2017						

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION DE BIENES INMUEBLE	\$581,775,610.04	\$44,118,518.66	\$148,176,090.03	\$477,719,038.67
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$119,049,325.63	\$360,485.81	\$49,209,580.82	\$77,000,230.62
1132-08	ANTICIPOS LIBRAMIENTO PONIENTE	\$277,880,556.75	\$28,006,047.21	\$77,347,737.65	\$228,538,866.31
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,909,707.01	\$138,995.30	\$0.00	\$3,048,702.31
1132-10	TETELAS DEL SANTO NOMBRE	\$5,229,796.99	\$0.00	\$1,408,765.51	\$3,821,031.48
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$5,776,609.34	\$987,957.12	\$1,958,342.05	\$4,816,224.41
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO	\$57,416,283.23	\$1,351,381.60	\$4,555,894.47	\$54,211,770.36
1132-13	DESARROLLO URBANO SUBREGIONAL	\$37,860,477.24	\$1,487,047.61	\$10,881,665.50	\$28,475,859.35
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$59,218,459.50	\$5,746,156.42	\$2,814,103.43	\$62,150,512.49
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-16	MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS	\$5,145,754.00	\$0.00	\$0.00	\$5,145,754.00
1132-17	LAS CARMELITAS	\$0.00	\$4,460,447.59	\$0.00	\$4,460,447.59
1132-19	CAMINO A TETELAS DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
1132-20	CAMINO ACCESO AUDI-FINSA	\$252,085.12	\$10,000.00	\$0.60	\$262,084.52
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$7,987,540.12	\$1,550,000.00	\$0.00	\$9,537,540.12
ANO 2018					

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION DE BIENES INMUEBLE	\$477,772,973.29	\$142,626,817.29	\$124,948,825.58	\$495,450,965.00
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$70,216,802.88	\$12,722,227.76	\$54,283,157.29	\$28,655,873.35
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,538,865.87	\$3,457,331.09	\$1,415,528.14	\$230,580,668.82
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$3,048,702.31	\$0.00	\$165,440.75	\$2,883,261.56
1132-10	TETELAS DEL SANTO NOMBRE	\$3,859,394.28	\$120,000.00	\$0.00	\$3,979,394.28
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$4,816,224.41	\$212,297.00	\$2,879,332.05	\$2,149,189.36
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIXCO	\$54,211,770.36	\$2,659,675.54	\$0.00	\$56,871,445.90
1132-13	DESARROLLO URBANO SUBREGIONAL	\$28,475,859.35	\$6,772,809.46	\$35,248,668.81	\$0.00
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$62,150,512.49	\$999,856.54	\$0.00	\$63,150,369.03
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-16	MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS	\$5,145,754.00	\$300,000.00	\$5,445,754.00	\$0.00
1132-17	LAS CARMELITAS	\$4,460,447.59	\$100,394,176.94	\$22,593,147.79	\$82,261,476.74
1132-19	CAMINO A TETELAS DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
1132-20	CAMINO ACCESO AUDI-FINSA	\$262,084.52	\$2,655,712.23	\$2,917,796.75	\$0.00
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$9,537,540.12	\$1,376,000.25	\$0.00	\$10,913,540.37
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$0.00	\$10,966,730.48	\$0.00	\$10,966,730.48
ANO 2019					

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$495,450,965.00	\$20,319,426.53	\$43,719,322.17	\$472,051,069.36
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$230,580,668.82	\$436,000.00	\$2,436,000.00	\$228,580,668.82
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAULTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56
1132-10	TETELDES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$63,150,369.03	\$0.00	\$18,698,066.00	\$44,452,303.03
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-17	LAS CARMELITAS	\$82,261,476.74	\$69,750.00	\$0.00	\$82,331,226.74
1132-19	CAMINO A TETELDES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$10,956,730.48	\$19,813,676.53	\$22,565,256.17	\$8,185,150.84
ANO 2020					

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$472,051,069.36	\$3,855,903.03	\$3,855,903.03	\$472,051,069.36
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAULTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56
1132-10	TETELDES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-17	LAS CARMELITAS	\$82,331,226.74	\$3,855,903.03	\$3,855,903.03	\$82,331,226.74
1132-19	CAMINO A TETELDES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84
ANO 2021					

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$472,051,069.36	\$5,200,569.55	\$14,287,187.06	\$462,964,451.85
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-140D	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$2,025,815.79	\$2,025,815.79	\$228,580,668.82
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAULTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56
1132-10	TETELDES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
1132-17	LAS CARMELITAS	\$82,331,226.74	\$3,174,763.76	\$12,261,371.27	\$73,244,609.23
1132-19	CAMINO A TETELDES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84
ANO 2022					

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO DE 2026

AÑO 2022						
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final	
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$462,964,451.85	\$0.00	\$0.00	\$462,964,451.85	
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35	
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82	
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56	
1132-10	TETES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28	
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36	
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90	
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03	
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85	
1132-17	LAS CARMELITAS	\$73,244,609.23	\$0.00	\$0.00	\$73,244,609.23	
1132-19	CAMINO A TETES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26	
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37	
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84	
AÑO 2023						
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final	
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$462,926,453.45	\$0.00	\$0.00	\$462,926,453.45	
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35	
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82	
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56	
1132-10	TETES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28	
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36	
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90	
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03	
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85	
1132-17	LAS CARMELITAS	\$73,244,609.23	\$0.00	\$37,998.40	\$73,206,610.83	
1132-19	CAMINO A TETES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26	
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37	
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84	
AÑO 2024						
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final	
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$462,926,453.45	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41	
1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35	
1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82	
1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56	
1132-10	TETES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28	
1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36	
1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90	
1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03	
1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85	
1132-17	LAS CARMELITAS	\$73,206,610.83	\$143,936.78	\$1,622,185.82	\$71,728,361.79	
1132-19	CAMINO A TETES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26	
1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37	
1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84	

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO DE 2026

ANO 2025	CUENTA	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
	1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41
	1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35
	1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82
	1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56
	1132-10	TETEALES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28
	1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36
	1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90
	1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03
	1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
	1132-17	LAS CARMELITAS	\$71,728,361.79	\$0.00	\$0.00	\$71,728,361.79
	1132-19	CAMINO A TETEALES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
	1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37
	1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84

ANO 2026	CUENTA	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final
	1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLE	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41
	1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35
	1132-08	ANTICIPOS VIA SAN MARTIN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,668.82	\$0.00	\$0.00	\$228,580,668.82
	1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56
	1132-10	TETEALES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28
	1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36
	1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90
	1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03
	1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85
	1132-17	LAS CARMELITAS	\$71,728,361.79	\$0.00	\$0.00	\$71,728,361.79
	1132-19	CAMINO A TETEALES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26
	1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37
	1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84

Resumen:						
Ejercicio	Nombre de la Cuenta Acumulativa	Saldo Inicial	Cargos	Abonos	Saldo Final	Saldo Final
2013	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$237,036,718.84	\$168,755,514.43	\$68,281,204.41	\$68,281,204.41
2014	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A CORTO PLAZO	\$68,281,204.41	\$240,026,961.79	\$28,618,447.63	\$279,689,718.57	\$279,689,718.57
2015	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$279,689,718.57	\$632,818,705.91	\$240,185,389.65	\$672,323,034.83	\$672,323,034.83
2016	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$672,323,034.83	\$479,251,506.16	\$569,798,930.95	\$681,775,610.04	\$681,775,610.04
2017	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$681,775,610.04	\$44,118,518.66	\$148,176,090.03	\$477,718,038.67	\$477,718,038.67
2018	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$477,718,038.67	\$142,626,817.29	\$124,948,825.58	\$495,450,965.00	\$495,450,965.00
2019	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$495,450,965.00	\$20,319,426.53	\$43,719,322.17	\$472,051,069.36	\$472,051,069.36
2020	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$472,051,069.36	\$3,855,903.03	\$3,855,903.03	\$472,051,069.36	\$472,051,069.36

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

2021	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$472,051,069.36	\$5,200,569.55	\$14,287,187.06	\$462,964,451.85
2022	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$462,964,451.85	\$0.00	\$0.00	\$462,964,451.85
2023	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$462,964,451.85	\$0.00	\$37,998.40	\$462,926,453.45
2024	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$462,926,453.45	\$143,936.78	\$1,622,185.82	\$461,448,204.41
2025	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41
2026	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

Cabe resumir que el saldo de la cuenta del Rubro *Derechos a recibir Bienes o Servicios* se integra de importes de ejercicios comprendidos de los años 2013 a 2019, y que en la presente administración esta cuenta no se ha incrementado, sino al contrario ha disminuido el saldo por las escrituras que se han logrado formalizar, pero es materialmente imposible depurarla, ya que la única forma de cancelar este saldo es terminando el proceso de adquisición y escriturando los inmuebles a nombre de este Fideicomiso, *para estos efectos se adoptaron acciones y estrategias con base en el análisis contable -jurídico-técnico efectuado por el BET,* específicamente la cuenta de "Anticipo A Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo" con un saldo al 31 de diciembre de 2022, de \$ 462,926,453.45 (cuatrocientos sesenta y dos millones novecientos veintiséis mil cuatrocientos cincuenta y tres pesos 45/100 m.n.), se analizó de manera detallada de forma tal que, se generaron estrategias de trabajo en todas las unidades administrativas de este Fideicomiso Público para que en el ámbito de competencia de cada una, se realizara el estudio e integración de esta cuenta en el que se efectuó un análisis contable-jurídico-técnico, conformándose bases de datos en donde la Dirección de Reservas Territoriales y Crecimiento Urbano realizó un diagnóstico por proyecto encontrado recopilando datos de cada expediente considerando variables como nombres de los afectados, superficies, montos de los anticipos, etc., para que posteriormente la Dirección Jurídica realizara sus razonamientos jurídicos y la Dirección Administrativa un cotejo contable con los datos de los auxiliares contables y por último la Dirección de Promoción y Gestión fue la unidad encargada de realizar los trazos finales y en su caso levantamientos topográficos de los proyectos, de tal forma que se detectaron múltiples incongruencias como por ejemplo, diferencias entre los importes reflejados, afectados no considerados en la base de datos, se detectó que existen expedientes relacionados en la base de datos de los cuales no existe un registro contable, entre otras.

Jurídicamente se advirtieron pagos realizados sin que fueran procedentes, toda vez que los expedientes presentan deficiencias en su integración, tales como juicio sucesorio sin concluir, contratos con inconsistencias como que fueron firmados con los poseedores y no con los propietarios, contratos firmados con un solo dueño cuando hay más propietarios, falta de dominio pleno por parte de algunos vendedores, juicios de usucapión sin concluir, falta de identidad en predios adquiridos y documento de propiedad, vendedores sin documento que acredite su propiedad, trámites desactualizados, entre otros, haciendo hincapié que este análisis exhaustivo se inició desde que el C. Ernesto Vargas Melchor asumió el cargo de Director General del Fideicomiso Público denominado "Banco Estatal de Tierra".

Asimismo se informa sobre las dos denuncias interpuestas a través del titular de esta entidad, ante la Fiscalía Especializada de combate a la corrupción de la Fiscalía General del Estado, de los siguientes proyectos, que son las siguientes:

- Bulevar Carmelitas (denuncia ratificada el día 02 de febrero de 2021, monto denunciado \$87,411,501.54, número de carpeta de investigación FGEP/CDI/FECC/CORRUPCION.EST-1/000080/2021).
- Academia de Policía (denuncia presentada el día 27 de mayo de 2022, monto denunciado \$70,791,861.88, número de carpeta de investigación FGEP/CDI/FECC/CORRUPCION.EST-1/000348/2022).

A las denuncias presentadas se les está dando seguimiento e informando del avance y estatus legal tanto al Director General, al Comité Técnico y al Órgano Interno de Control en este Fideicomiso.

Con el análisis realizado por las unidades administrativas que conforman este Fideicomiso se concluye que al día de hoy no se cuenta con las condiciones técnicas-jurídicas-contables, que permitan depurar esta cuenta.

Cuentas por Cobrar a Corto Plazo
No aplica para este periodo

Otros Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses, no incluidos en las cuentas anteriores.

Se elaborará, de manera agrupada, los derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios a recibir, (excepto cuentas por cobrar de contribuciones o fideicomisos que se encuentran dentro de inversiones financieras, participaciones y aportaciones de capital) en una desagregación por su vencimiento en días a 90, 180, menor o igual a 365 y mayor a 365. Adicionalmente, se informará de las características cualitativas relevantes que le afecten a estas cuentas.

- **Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**
No aplica

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

- **Inversiones Financieras**
De la cuenta Inversiones financieras, que considera los fideicomisos, se informará de éstos los recursos asignados por tipo y monto, y características significativas que tengan o puedan tener alguna incidencia en las mismas. No aplica para este periodo.

- **Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Los Bienes Inmuebles son todos los terrenos para reserva territorial, los cuales no se deprecian, estos se registran a su costo de adquisición; en caso de que sean producto de una donación, expropiación, adjudicación o dación de pago se reconocen a su valor razonable determinado por la Administración de la Entidad a partir de:

- i) cotizaciones observables en los mercados;
- ii) valores de mercado activos o activos netos similares en cuanto a sus rendimientos, riesgo y beneficios; y
- iii) técnicas de valuación reconocidos en el ámbito financiero. En el caso de los bienes inmuebles, su valor no es inferior al valor catastral.

Respecto a la desincorporación de inmuebles conformado por instrumentos que ya no forman parte del Fideicomiso, se hace de conocimiento que ya se cuenta por parte de la Dirección de Reservas Territoriales y Crecimiento Urbano con la información del total de predios a nombre de este Fideicomiso Público, toda vez que se realizó un análisis integral de los archivos y expedientes para integrar la cuenta de Patrimonio Contribuido, por lo cual se establecerá con el visto bueno del Comité Técnico de este Fideicomiso, la estrategia para depurar la Cuenta y así permitir que se reflejen las cifras reales y ceteras en los Estados Financieros.

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2026	2025
TERRENOS	1,698,580,907.79	1,697,633,047.79
OTROS BIENES INMUEBLES	-	-
Suma	1,698,580,907.79	1,697,633,047.79

La cuenta 1231-5811 Terrenos presenta al 31 de enero de 2026, un importe por movimientos deudores por la cantidad de **\$947,860.00**. Se integra de la siguiente forma:
 Por la adquisición de 1 inmueble que se ubican en la zona Noroeste de la Ciudad de Puebla, para la consolidación de un "Parque Ecoturístico".
 - Inmueble identificado como Predio Rústico denominado "Capulcutzontell", ubicado en la localidad de la Resurrección de Puebla, Pue.
 Se anexa auxiliar de la cuenta:



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Auxiliares de Cuentas del Orijene./2026 al 31/ene./2026

Con saldo y/o movimientos. (De la cuenta: 1231-5811 a la 1231-5811)

Fecha y hora de impresión: 19/feb./2026 04:58 p. m.

Cuenta	Fecha	Beneficiario	No. Factura	Cheque/Folio	Concepto	Saldo Inicial	Movimientos del Periodo	Cargos	Abonos	Saldos
1231-5811	000046	04/01/2026	SANDRA TOSÓN PALAC	5402811	S/C (ADQUISICION DE INMUEBLE IDENTIFICADO COMO PREDIO RUSTICO 01	\$1,697,633,047.79	\$947,860.00	\$947,860.00	\$0.00	\$1,697,633,047.79
Total :						1,697,633,047.79	947,860.00	0.00	0.00	9

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

Bienes Muebles, Intangibles y Depreciaciones

Los Bienes Muebles e Inmuebles se registran a su costo de Adquisición.

Concepto	2026	2025
BIENES MUEBLES	4,817,605.04	4,817,605.04
Suma	4,817,605.04	4,817,605.04

Porcentajes de Depreciación

Concepto	% Depreciación Anual
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	10.00%
EQUIPO DE COMPUTO	33.00%
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	20.00%

Los porcentajes de depreciación se aplican de acuerdo a las características de los bienes de referencia y de vida útil de cada bien, estos se empiezan a depreciar al año siguiente de su adquisición. Se utiliza el método de línea recta.

Los Bienes Muebles se integra de la siguiente manera:

Concepto	Diciembre 2025	Enero 2026	Acumulado
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	1,651,226.16	-	1,651,226.16
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	92,164.82	-	92,164.82
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	2,660,918.25	-	2,660,918.25
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	413,295.81	-	413,295.81
Subtotal BIENES MUEBLES	4,817,605.04	-	4,817,605.04
SOFTWARE	159,442.88	-	159,442.88
LICENCIAS	-	-	-
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	159,442.88	-	159,442.88
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	3,310,730.23	66,069.17	3,376,799.40
AMORTIZACIÓN ACUMULADA ACTIVOS INTANGIBLES	50,596.77	1,133.80	51,730.57
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE Bienes Muebles y A. Intangibles (menos) Depreciación y Amortización Acum.	3,361,327.00	67,202.97	3,428,529.97
	1,615,720.92	-	1,548,517.95

El mobiliario de este Fideicomiso, el estado de los bienes muebles es regular, pero el equipo de transporte al ser modelos de los años 2011 y 2012 al día de hoy ya han requerido de mantenimientos correctivos mayores.

- Se adquirió Equipo de transporte nuevo en el mes de agosto y equipo de cómputo nuevo en el mes de septiembre de 2023, los cuales se empiezan a depreciar en el mes siguiente a la fecha de adquisición.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

Bienes Intangibles

Integrado por Software (Licencia Office) que fue adquirido para la operación administrativa del Banco Estatal de Tierra.

Concepto	2026	2025
SOFTWARE	159,442.88	159,442.88
Suma	159,442.88	159,442.88

Activo Diferido

No aplica

- Estimaciones y Deterioros
No aplica

- Otros Activos
No aplica

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

Pasivo

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 31 de enero de 2026; pasivos por obligaciones laborales, a continuación se presenta la integración del pasivo:

- Pasivo Circulante**

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Concepto	2026			2025
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	TOTAL
CUENTAS POR PAGAR	140,388.95	-	807,376.90	947,765.85
Suma de Pasivo	140,388.95	-	807,376.90	947,765.85
				4,165,020.72
				4,165,020.72

El saldo de Cuentas por Pagar a Corto Plazo se integra de la siguiente manera:

Concepto	Importe
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	4,502.16
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	22,971.00
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	112,915.79
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-
FONDOS Y BIENES DE 3ROS. EN GARANTÍA O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	-
Suma PASIVO CIRCULANTE	140,388.95

Los Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo se integran de la siguiente manera:

Concepto	Importe
2111-1-1132 Sueldo Base al Personal de Confianza	-
2111-2-1211 Honorarios asimilables a salarios	-
2111-2-1221 Sueldo Base al personal Eventual	-
2111-3-1349 Otras compensaciones	-
2111-4-1411 Aportaciones al ISSSTEP	-
2111-4-1431 Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro	4,502.16
2111-5-1543 Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo	-
Total	4,502.16

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta está constituido principalmente por: Aportaciones de Seguridad Social (Aportaciones del sistema para el Retiro).

Los Proveedores por pagar a corto Plazo se integran de la siguiente manera:

	Concepto	Importe
2112-1-001097	Comisión Federal de Electricidad	5,506.00
2112-3981	Impuestos sobre Nómina y otros que se derivan de una relación laboral	17,465.00
	Total	22,971.00

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

Representa los adeudos con proveedores derivados de operaciones del FIDEICOMISO, con vencimiento menor o igual 90 días.

Las retenciones y contribuciones por Pagar a Corto Plazo se integran así:

	Concepto	Importe
2117-01-002	10% Sobre Honorarios	1,695.98
2117-01-003	10% Sobre Arrendamiento	4,914.12
2117-01-004	Retenciones 1.25% RESICO	-
2117-02	5 al Millar	354.34
2117-04	ISPT (ISR asimilados a salarios)	4,610.61
2117-06	Retenciones de IVA	1.69
2117-07	Retención ISSSTEP	-
2117-08	ISR retenido por salarios	11,837.53
	Total	112,915.79

Retenciones por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta está constituido principalmente por: ISR de sueldos y salarios, Retención de cuotas por servicios de salud, impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral, mismo que se pagan en el siguiente mes.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

Los Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo se integran así:

Concepto	2026
FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	-
Suma Fondos en Garantía a Corto Plazo	-

Ingresos por Clasificar a Corto Plazo

Representa los recursos depositados del FIDEICOMISO, pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos. En este periodo No Aplica.

• **Pasivo No Circulante**

Destacan entre las principales partidas del Pasivo No Circulante las siguientes:

Concepto	2026
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	-
PROVISIONES A LARGO PLAZO (Pasivo Contingente)	807,376.90
Suma de Pasivo No Circulante	807,376.90

• **Pasivo Contingente**

Dentro del juicio de divorcio incausado, promovido por María Sandra Sánchez Reyes, en contra de Armando Báez Hernández, el cual se radicó bajo el número de expediente 1067/2016 del juzgado de lo Civil del Distrito Judicial de Tepeaca, Puebla; al emitirse sentencia interlocutoria de fecha 01 de abril de 2019, dictada en el incidente de liquidación de sociedad conyugal de dicho juicio; en el segundo punto resolutive, se determinó girar oficio al "BANCO ESTATAL DE TIERRA" a través de su Representante Legal para que ponga a disposición de dicho tribunal el numerario de \$807,376.90 (ochocientos siete mil trescientos setenta y seis pesos 90/100), el que deberá ser entregado a María Sandra Sánchez Reyes.

Resolución de 21/05/2021, se negó el amparo y protección de la Justicia Federal al Director General de este Fideicomiso. Se interpuso recurso de revisión en el cual se admitió el 02/07/2021 bajo el número de expediente 198/2021 del Primer Tribunal Colegiado en Material Civil. Está pendiente de resolver.

En caso de que se confirme sentencia que negó el amparo, es previsible que el Juez Civil de Tepeaca seguirá requiriendo a este Fideicomiso para que ponga a disposición de ese juzgado la cantidad de \$807,376.90.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026**

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de actividades muestra el resultado de las operaciones de la entidad correspondiente al periodo del 1 de enero al 31 de enero de 2026 integrado de la

Concepto	Acumulado a Enero 2026	Acumulado a Diciembre 2025
Ingresos de gestión	-	2,816,938.54
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Transferencias, Asignaciones, Subsidios...	1,299,796.74	182,323,831.62
Otros Ingresos y Beneficios	788,804.76	42,959,068.02
Suma	2,088,601.50	228,099,838.18

Ingresos de Gestión

Se reconocen en resultados a su valor nominal y corresponde a los intereses bancarios devengados y recaudados durante el periodo reportado del ejercicio 2026.

Participaciones y Aportaciones

Corresponde a el ingreso devengado y recaudado según Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2026.

Otros Ingresos y Beneficios Se integra de la siguiente forma:

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		
FECHA	CONCEPTO	IMPORTE
31/01/2026	Productos Financieros de la subcta. 6288141874 Parque Ecoturístico	307,378.34
31/01/2026	Productos Financieros de la subcta. 6288143490 Mercado de Artesanías y Sabores	62,981.99
31/01/2026	Productos Financieros de la subcta. 6288143508 Mercado Regional	292,695.02
31/01/2026	Rendimientos financieros de la subcuenta 6288139662 Proyecto Carmelitas	125,749.41
TOTAL OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		788,804.76

DIFERENCIA ENTRE TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS DEL ESTADO DE ACTIVIDADES Y LOS INGRESOS RECAUDADOS DEL ANALITICO DE

Se determina de la siguiente manera:

Total de Ingresos y Otros Beneficios del Estado de Actividades:	2,088,601.50
menos:	
Total de Ingresos Devengados del Estado Analítico de Ingresos	1,299,796.74
Diferencia	<u>788,804.76</u>

Nota:

La diferencia determinada entre el total de Ingresos y Otros Beneficios del Estado de Actividades y los Ingresos Devengados del Estado Analítico de Ingresos cantidad de **\$788,804.76**, corresponde a:

1. Productos Financieros de la subcta. 6288141874 Parque Ecoturístico por \$307,378.34
2. Productos Financieros de la subcta. 6288143490 Mercado de Artesanías y Sabores por \$62,981.99
3. Productos Financieros de la subcta. 6288143508 Mercado Regional por \$292,695.02
4. Rendimientos financieros de la subcuenta 6288139662 Proyecto Carmelitas por \$125,749.41

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO DE 2026

DIFERENCIA ENTRE EL ESTADO DE ACTIVIDADES Y PRESUPUESTALES		
Total de Ingresos y Otros Beneficios (Estado de Actividad)	2,088,601.50	938,515.12
menos:		0.00
Otros Ingresos y Beneficios (Ingresos Recurso Fideicomitit)	788,804.76	67,202.97
Igual: Ingresos Devengados del Analítico de Ingresos	1,299,796.74	2,250.80
		869,061.35

Total de Gastos y Otras Pérdidas (Estado de Act
Capítulo 5000 (no reflejado en el Edo. de Activid
menos: Depreciaciones y Amortizaciones 67,202.97
menos: Gastos contables no presupuestales 2,250.80
Igual: Egresos Presupuestales Devengados 869,061.35

Gastos y Otras Pérdidas:

Concepto	Acumulado a Enero 2026	Acumulado a Diciembre 2025
Gastos de Funcionamiento	871,312.15	19,310,150.15
Transferencias, Asignaciones, Subsidios Y Otras Ayudas (Donacion de Terreno)	-	-
Participaciones Y Aportaciones	-	-
Intereses, Comisiones Y Otros Gastos De La Deuda Pública	67,202.97	810,319.22
Otros Gastos Y Pérdidas Extraordinarias	938,515.12	20,120,469.37
Suma		

Gastos de Funcionamiento

Se considera el Capítulo 1000, 2000 y 3000.

Concepto	Importe	%
Servicios Personales	610,387.30	70%
Materiales y Suministros	7,442.00	1%
Servicios Generales	253,472.85	29%
Suma	871,312.15	100%

Estos gastos corresponden a pago de nómina de personal de confianza, asimilados y lista de raya; compra de materiales y útiles de oficina, combustible, arrendamiento de oficina, limpieza de oficina y pago de honorarios fiduciarios, entre otros.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Su finalidad es mostrar los cambios o variaciones que sufrieron los distintos elementos que componen la Hacienda Pública del Fideicomiso durante el periodo que se reporta.

Concepto	2026	2025
PATRIMONIO TOTAL	2,340,665,452.29	2,339,935,650.90
Subtotal PATRIMONIO TOTAL	2,340,665,452.29	2,339,935,650.90
Concepto	2026	2025
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	122,846,718.84	122,846,718.84
Subtotal PATRIMONIO CONTRIBUIDO	122,846,718.84	122,846,718.84
Concepto	2026	2025
PATRIMONIO GENERADO	1,150,086.38	207,979,368.81
Subtotal PATRIMONIO GENERADO	1,150,086.38	207,979,368.81

En el periodo que se informa no hubo variaciones al Patrimonio Contribuido

En el periodo que se informa el patrimonio generado, procede de la recepción de las aportaciones ordinarias y los intereses bancarios.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Actividades de Operación
Origen

Concepto	2026	2025
Productos	-	2,816,938.54
Transferencias, Asignaciones, subsidios y subvenciones y Productos	1,299,796.74	182,323,831.62
Otros Orígenes de Operación	-	27,553,294.23
Total	1,299,796.74	212,694,064.39

Aplicación

Concepto	2026	2025
Servicios Personales	605,895.14	10,669,124.76
Materiales y Suministros	7,442.00	1,061,418.68
Servicios Generales	228,251.05	5,519,119.90
Otras Aplicaciones de Operación	3,826,319.06	-
Total	4,667,907.25	17,249,663.34
Flujos netos por actividades de operación	3,368,110.51	195,444,401.05

El rubro "Otros Orígenes de Operación" del Estado de Flujos de Efectivo se determina de la siguiente forma:
Igual a la diferencia de:

1. Diferencia entre el total de cargos del rubro Efectivo y Equivalentes y los Gastos Pagados	\$ 2,108,601.50
Cargos de Efectivo Y Equivalentes	
menos:	
Total de Ingresos Presupuestales Recaudados	\$ 1,299,796.74
2. Diferencia entre el total de abonos del rubro Efectivo y Equivalentes y los Gastos Pagados	\$ 808,804.8
Abonos de Efectivo Y Equivalentes	
menos:	
Total de Egresos Presupuestales Pagados	\$ 841,588.19
Otros Orígenes de Operación del Estado de Flujo de Efectivo	\$ 4,635,123.82
	\$ 3,826,319.06

Actividades de Inversión
Aplicación

Concepto	2026	2025
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	-	14,796,825.88
Bienes Muebles	-	-
Total	-	14,796,825.88

Incremento/Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo **3,368,110.51** **180,647,575.17**

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

1) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

Descripción	Pto. Modificado	Pto. Devengado
Desarrollo Social	16,042,521.00	869,061.35
Total	16,042,521.00	869,061.35

2) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTALES

Descripción	Ingr. Modificado	Ingr. Recaudado
Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	16,042,521.00	1,299,796.74
Productos	-	-
Total	16,042,521.00	1,299,796.74

Diferencia	14,742,724.26
-------------------	----------------------

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES

Por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de enero de 2026

1.-TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS	1,299,796.74
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	788,804.76
2.1 Ingresos Financieros	-
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	-
2.3 Disminución del exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u obsolescencia	-
2.4 Disminución del exceso de provisiones	-
2.5 Otros Ingresos y beneficios varios	-
2.6 Otros ingresos Contables no presupuestarios	788,804.76
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	-
3.1 Aprovechamientos patrimoniales	-
3.2 Ingresos Derivados de Financiamiento	-
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios no contables	-
4. TOTAL DE INGRESOS CONTABLES	2,088,601.50

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO DE 2026

CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Por el período comprendido del 01 de enero al 31 de enero de 2026

1.-TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS		869,061.35
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		-
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización		-
2.2 Materiales y Suministros		-
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración		-
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		-
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		-
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte		-
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad		-
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		-
2.9 Activos Biológicos		-
2.10 Bienes Inmuebles		-
2.11 Activos Intangibles		-
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público		-
2.13 Obra Pública en Bienes Propios		-
2.14 Acciones y Participaciones de Capital		-
2.15 Compra de Títulos y Valores		-
2.16 Concesión de Préstamos		-
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		-
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		-
2.19 Amortización de La Deuda Pública		-
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		-
2.21 Otros egresos presupuestarios no contables		-
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		3,937,093.77
3.1 Estimaciones, depreciación, deterioros, obsolescencia y amortización		67,202.97
3.2 Provisiones		-
3.3 Disminución de inventarios (Donación de inmueble al Gobierno del Estado)		-
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro y obsolescencia		-
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones		-
3.6 Otros Gastos		3,867,640.00
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales		2,250.80
4. TOTAL DE GASTOS CONTABLES		4,806,155.12

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

b) NOTAS DE MEMORIA

1. Cuentas Bancarias en Fideicomiso

Se relacionan las siguientes cuentas que se encuentran en los Fideicomisos con HSBC S.A. Institución de banca Multiple, Grupo Financiero HSBC según el Contrato número 304875.

Cuenta
HSCB Cuenta núm. 6259835132
HSCB Cuenta núm. 6288139662
HSCB Cuenta núm. 6288119185

1. Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del Fideicomiso, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Contables:

Concepto	Cargos	Abonos	Saldo
RECURSO PROYECTOS BET	-	-	-
Recurso Etiquetado Carmelitas transmitido a la Cuenta Puente el 20 de octubre, mediante oficio de solicitud BET-DG/0953/2025			27,525,378.63
Proyectos BET (Cta. Puente Fiduciario cta 9185)		13,270,181.04	13,270,181.04
Intereses y movimientos Acumulados de la cuenta 9185			13,270,181.04
BET Proyectos (Fiduciario Cta. Puente 9185)			28,050,905.23
Intereses Acumulados y Capital de la cuenta 9185		13,270,181.04	63,432.21
BET Proyectos (Fiduciario Cta. 9662)			41,384,518.48
BET Proyectos (Fiduciario 5132)			41,384,518.48
TOTAL			41,384,518.48

El registro en la cuenta de orden "Recurso Etiquetado Carmelitas", se acordó en la Tercera Sesión Extraordinaria del mes de diciembre de 2019 con la intención de regularizar el recurso para dicho proyecto; motivo por el cual, según instrucción del Comité Técnico, este importe se transfirió a la cuenta bancaria de la Secretaría de Planeación y Finanzas, para que ésta en su carácter de Fideicomitente, resguarde el recurso para posteriormente fideicomitirlo a la cuenta del fiduciario HSBC, para finiquitar predios del "Proyecto Modernización del Boulevard Carmelitas", traspaso que se realizó a la Cuenta Puente 6288119185 el día 20 de octubre del presente por la cuenta de "Proyectos BET" presenta un saldo al 31 de enero de 2026: \$ 13,270,181.04.

La cuenta Fiduciario No. 5132 presenta un saldo al 31 de enero de 2026: \$ 63,432.21.

Tenemos una subcuenta '6288139662' del Fiduciario denominado Carmelitas, en donde de la cuenta puente 9185 se realizan transferencias para pagar 'Proyecto Modernización Carmelitas', estos pagos incluyen finiquitos y gastos notariales. La cual tiene un saldo al 31 de enero de 2026 por \$ 28,050,905.23

La cuenta Fiduciario No. 6288141874 presenta un saldo de \$67,533,663.532 al 31 de enero de 2026.

La cuenta Fiduciario No. 6288143490 presenta un saldo de \$16,562,981.99 al 31 de enero de 2026.

La cuenta Fiduciario No. 6288143508 presenta un saldo de \$65,290,885.02 al 31 de enero de 2026.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE ENERO DE 2026

Cuentas de Orden Presupuestarias:

Cuentas de Ingresos - Ley de Ingresos

Concepto	Importe
LEY DE INGRESO ESTIMADA	16,042,521.00
LEY DE INGRESO POR EJECUTAR	14,742,724.26
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	-
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	1,299,796.74
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	1,299,796.74

Cuentas de egresos - Presupuesto de Egresos

Concepto	Importe
PRESUPUESTO DE EGRESO APROBADO	16,042,521.00
PRESUPUESTO DE EGRESO POR EJERCER	5,481,281.95
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	-
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	10,561,239.05
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	869,061.35
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	841,588.19
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	841,588.19

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE ENERO DE 2026

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

Los Estados Financieros del Fideicomiso, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

El Fideicomiso se obliga a conservar y poner a disposición de las Autoridades Competentes los documentos comprobatorios y justificativos, así como los libros principales de contabilidad, de conformidad con los lineamientos que establezca la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás normatividad legal aplicable.

2. Panorama económico y financiero.

La Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos se elaborarán con base en objetivos y parámetros cuantificables de política económica, acompañados de sus correspondientes indicadores del desempeño, los cuales, junto con los criterios generales de política económica y los objetivos, estrategias y metas anuales, en el caso de la Administración Pública Federal, deberán ser congruentes con el Plan Nacional de Desarrollo y los programas que deriven del mismo, e incluirán cuando menos lo siguiente:

Las líneas generales de política económica;

Los objetivos anuales, estrategias y metas;

Para 2026, se proyecta un crecimiento del PIB en un rango de [1.8, 2.8]%, con una inflación estimada de 3.0% al cierre del año. Esta trayectoria de crecimiento se basa en tres pilares: (i) la continuidad de inversiones en infraestructura estratégica, (ii) el fortalecimiento del mercado interno y (iii) la mejora gradual de las condiciones de financiamiento.

Se espera que la inversión privada se reactive, especialmente en sectores vinculados a la exportación, como el automotriz y el agroindustrial. Además, el avance de obras logísticas públicas, como trenes y carreteras, generará externalidades positivas sobre la productividad y la competitividad.

Los ingresos presupuestarios para 2026 se estiman en 22.5% del PIB, ligeramente por encima del 21.9% observado en 2025. Esta recuperación se debe principalmente a un aumento en los ingresos petroleros (3.1% del PIB), impulsado por una estimación de precio del petróleo de 81 dólares por barril, y al fortalecimiento de los ingresos no petroleros (19.4% del PIB), derivado de una mayor recaudación tributaria y eficiencia administrativa.

No se prevén nuevas medidas de incremento de impuestos, lo que refleja una estrategia de consolidación fiscal basada en el control del gasto más que en la expansión de la carga tributaria. El gasto programable del Sector Público Presupuestario para 2026 asciende a 2,445,9 mil millones de pesos, lo que representa un aumento de 9.5% en términos reales respecto a 2025.

3. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente: 27 de junio de 2011.

b) Principales cambios en su estructura: La estructura no ha sufrido ningún cambio desde su creación.

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE ENERO DE 2026

4. Organización y Objeto Social

- a) El Fideicomiso Público Denominado "Banco Estatal de Tierra" se registró por un Órgano de Gobierno que está integrado por un Presidente, Secretario Ejecutivo, Vocales y sus respectivos suplentes, así como un Representante de la Secretaría de la Contraloría en su carácter de Comisario Público. En forma enunciativa no limitativa el Fideicomiso Público tiene como objeto:
1. *Generar un portafolio de áreas de suelo o predios, en general reservas territoriales, aptas para el crecimiento, consolidación, conservación y mejoramiento, integral y sustentable de los centros de población en el Estado.*
 2. *Identificar en coordinación con las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, áreas de suelo o predios de los centros de población en el Estado, para incorporarlas al patrimonio.*
 3. *Promover y gestionar ante las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, en los casos que proceda, la regularización de predios mediante el ordenamiento urbano, para su posterior aportación al patrimonio fideicomitido.*
 4. *Promover y gestionar ante los sectores y privado, la donación o transmisión de propiedad de áreas de suelo o predios, para incorporarlas a su patrimonio.*
 5. *Promover y gestionar la realización de estudios de desarrollo urbano sustentable respecto de las áreas de suelo o predios ubicados en el Estado, que pudieren incorporarse a su patrimonio.*
 6. *Promover la coordinación con los Municipios de la Entidad y de estos con los sectores públicos, social y privado, a través de los instrumentos jurídicos correspondientes con el objeto de impulsar la ejecución de acciones y programas en materia de generación, administración, promoción y gestión de reservas territoriales, así como de procuración y seguimiento de la regularización de la tenencia de la tierra, para la prevención, reordenación y control del crecimiento urbano.*
- b) *Principal actividad: Generar un portafolio de áreas de suelo o predios, en general reservas territoriales, aptas para el crecimiento, consolidación, conservación y mejoramiento, integral y sustentable de los centros de población en el Estado.*
- c) *Ejercicio fiscal: 2026*
- d) *Régimen jurídico: Persona Moral*
- e) *Consideraciones fiscales del ente: Persona Moral no Contribuyente; únicamente somos rehenedores de ISR, Cuotas ISSSTEP y 3 % sobre nóminas estatal.*
- f) *Estructura organizacional básica: (1) Comité Técnico (1) Director General, (1) Secretaría Técnica, (4) Direcciones, y (8) Departamentos.*

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE ENERO DE 2026

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de enero de 2026 que se acompañan, cumplen cabalmente las disposiciones establecidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) para mostrar una presentación razonable de la situación financiera de la Entidad. El Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) establece que la normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de contabilidad gubernamental, las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP), las Normas de Información Financiera (NIF) mexicanas son de aplicación supletoria, cuando la ausencia de normatividad así lo requiera.

a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

b) Marco Normativo:

Legislación Federal

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos

Ley General de Contabilidad Gubernamental

Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria

Ley de Coordinación Fiscal

Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas de la Federación

Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública

Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios

Ley General de Responsabilidades Administrativas

Legislación Local

Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla

Ley de Rendición de Cuentas y Fiscalización Superior del Estado de Puebla

Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Puebla

Ley de Deuda Pública para el Estado Libre y Soberano de Puebla

c) Postulados básicos: tienen como objetivo sustentar técnicamente la contabilidad gubernamental, así como garantizar la efectiva sistematización que permita la obtención de información veraz, clara y concisa:

* Sustancia económica

* Eritos públicos

* Existencia permanente

* Revelación suficiente

* Importancia relativa

* Registro e integración presupuestaria

* Consolidación de la información financiera

* Devengo contable

* Valuación

* Dualidad económica

* Consistencia

6. Posición en moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

a) Activos en moneda extranjera. No Aplica

b) Pasivos en moneda extranjera. No Aplica

c) Posición en moneda extranjera. No Aplica

d) Tipo de cambio. No Aplica

e) Equivalente en moneda nacional. No Aplica

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE ENERO DE 2026

7. *Reporte analítico del activo*
Porcentajes de Depreciación

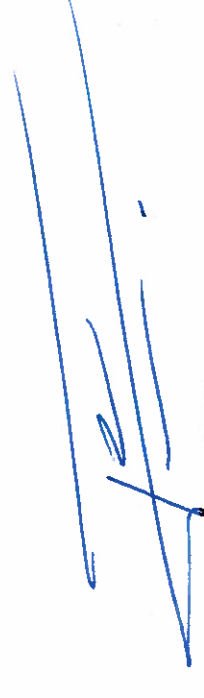
Concepto	% Depreciación Anual
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	10%
EQUIPO DE COMPUTO	33%
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	20%

En este periodo no se han adquirido activos.

8. **Proceso de mejora**
Control Interno

En el Control Interno del Fideicomiso Público denominado "Banco Estatal de Tierra", se consideran las actividades desarrolladas, basadas en los siguientes componentes:

- Ambiente de control
- Administración de Riesgos
- Actividades de control
- Información y comunicación
- Supervisión y mejora continua



FRANCISCO RAMOS MONTAÑO
DIRECTOR GENERAL



MARÍA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico del Activo

Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos_R

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 02:29 p. m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$2,344,100,671.62	\$4,356,256.24	\$6,843,711.72	\$2,341,613,218.14	-\$2,487,453.48
ACTIVO CIRCULANTE	\$644,851,902.91	\$3,408,398.24	\$5,776,508.75	\$641,483,792.40	-\$3,368,110.51
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$183,403,698.50	\$2,108,601.50	\$5,476,712.01	\$180,035,587.99	-\$3,368,110.51
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$1,699,248,768.71	\$947,860.00	\$67,202.97	\$1,700,129,425.74	\$880,657.03
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$1,687,633,047.79	\$947,860.00	\$0.00	\$1,698,580,907.79	\$947,860.00
BIENES MUEBLES	\$4,817,605.04	\$0.00	\$0.00	\$4,817,605.04	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$159,442.88	\$0.00	\$0.00	\$159,442.88	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$3,381,327.00	\$0.00	\$67,202.97	-\$3,428,529.97	-\$67,202.97
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

FRANCISCO RAMOS MONTAÑO
DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN GOMEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 02:29 p. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Total de Otros Pasivos	Peso	México	\$4,165,020.72	\$947,765.85
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos	Peso	México	\$4,165,020.72	\$947,765.85



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 02:29 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla


**Reporte Analítico del Pasivo
Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026**


Usr: supervisor
Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos

Fecha y hora de Impresión
16/feb./2026 02:29 p. m.

Cuenta Contable	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Flujo del Periodo
2000 PASIVO	\$4,165,020.72	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$947,765.85	-\$3,217,254.87
2100 PASIVO CIRCULANTE	\$3,357,643.82	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$140,386.95	-\$3,217,254.87
2110 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$3,357,643.82	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$140,386.95	-\$3,217,254.87
2111 SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$13,622.63	\$619,517.77	\$610,397.30	\$4,502.16	-\$9,120.47
2112 PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$2,986,259.00	\$4,172,062.85	\$1,208,774.85	\$22,971.00	-\$2,963,288.00
2117 RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$357,762.19	\$369,938.78	\$125,092.38	\$112,915.79	-\$244,846.40
2200 PASIVO NO CIRCULANTE	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00
2260 PROMISIONES A LARGO PLAZO	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00
2263 PROMISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARIA-DEL-CARMEN JIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usr: supervisor

Rep: rptEstadoPresupuestalIngresosRE_CP_2019

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 02:30 p. m.

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingresos					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	-14,742,724.26
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	-14,742,724.26
Ingresos Excedentes						



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosRB_CP_2019

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 02:30 p. m.

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Públicas del Estado						
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	-14,742,724.26
Ingresos Derivados de Financiamiento						
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	-14,742,724.26
Ingresos Excedentes						

Handwritten mark



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

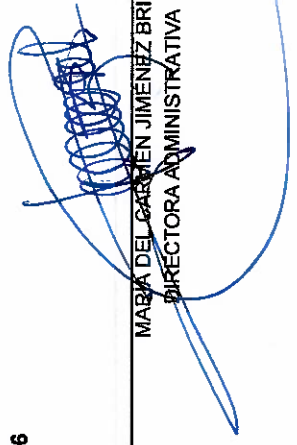
Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

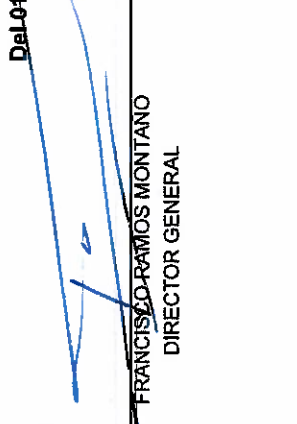
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:30 p. m.

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosRB_CP_2019



MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL



Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA, Estado de Puebla

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_UA3_GB_SC

Clasificación Administrativa
Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión
16/feb./2026 02:31 p. m.

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19		\$15,173,459.65
INSTITUCIONES PÚBLICAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
FIDEICOMISOS EMPRESARIALES NO FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
ENTIDADES PARAMUNICIPALES (EN SUS DIFERENTES CLASIFICACIONES)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00
Total del Egreso	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19		\$15,173,459.65

FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN MENEZBRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



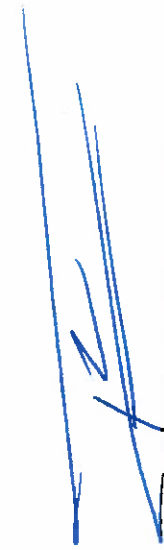
Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de
FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA, Estado de Puebla
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

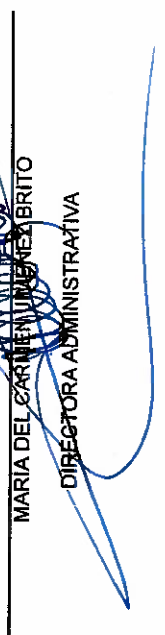
Usr: supervisor
 Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_UA3_GB_SC

Clasificación Administrativa
 Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:31 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
PODER EJECUTIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PODER LEGISLATIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PODER JUDICIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ÓRGANOS AUTÓNOMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Egreso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00


 FRANCISCO RAMOS MONTANO
 DIRECTOR GENERAL


 MARIA DEL CARMEN JUAREZ BRITO
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Usr: supervisor
 Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CL2

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 02:31 p. m.

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65
Gasto de Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Amortización de la deuda y disminución de pasivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Egreso	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65

FRANCISCO RAMOS MONTAÑO
 DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL ROSARIO JIMENEZ BRITO
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:32 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
SERVICIOS PERSONALES						
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$9,431,014.00	\$0.00	\$9,431,014.00	\$610,397.30	\$605,895.14	\$8,820,616.70
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	\$2,424,600.00	\$0.00	\$2,424,600.00	\$185,540.53	\$185,540.53	\$2,239,059.47
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$474,840.00	\$0.00	\$474,840.00	\$39,567.12	\$39,567.12	\$435,272.88
SEGURIDAD SOCIAL	\$5,766,961.00	\$0.00	\$5,766,961.00	\$351,976.26	\$351,976.26	\$5,414,984.74
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$696,789.00	\$0.00	\$696,789.00	\$28,215.39	\$23,713.23	\$668,573.61
PREVISIONES	\$67,824.00	\$0.00	\$67,824.00	\$5,098.00	\$5,098.00	\$62,726.00
PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MATERIALES Y SUMINISTROS						
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$1,186,274.00	\$0.00	\$1,186,274.00	\$7,442.00	\$7,442.00	\$1,178,832.00
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$305,979.00	\$0.00	\$305,979.00	\$0.00	\$0.00	\$305,979.00
MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$111,334.00	\$0.00	\$111,334.00	\$1,445.00	\$1,445.00	\$109,889.00
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$13,824.00	\$0.00	\$13,824.00	\$0.00	\$0.00	\$13,824.00
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$2,460.00	\$0.00	\$2,460.00	\$0.00	\$0.00	\$2,460.00
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$574,926.00	\$0.00	\$574,926.00	\$0.00	\$0.00	\$574,926.00
MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	\$55,000.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$122,751.00	\$0.00	\$122,751.00	\$5,997.00	\$5,997.00	\$116,754.00
SERVICIOS GENERALES						
SERVICIOS BÁSICOS	\$5,425,233.00	\$0.00	\$5,425,233.00	\$251,222.05	\$228,251.05	\$5,174,010.95
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$292,000.00	\$0.00	\$292,000.00	\$26,618.57	\$21,112.57	\$265,381.43
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$905,000.00	\$2,900.00	\$907,900.00	\$59,900.00	\$59,900.00	\$848,000.00
	\$2,000,464.00	\$0.00	\$2,000,464.00	\$19,676.24	\$19,676.24	\$1,980,787.76
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$849,988.00	\$0.00	\$849,988.00	\$61,739.20	\$61,739.20	\$788,248.80
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$676,000.00	-\$2,900.00	\$673,100.00	\$61,650.00	\$61,650.00	\$611,450.00
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$107,000.00	\$0.00	\$107,000.00	\$4,173.04	\$4,173.04	\$102,826.96
SERVICIOS OFICIALES	\$16,000.00	\$0.00	\$16,000.00	\$0.00	\$0.00	\$16,000.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$578,781.00	\$0.00	\$578,781.00	\$17,465.00	\$0.00	\$561,316.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS						
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 02:32 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANALOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROYECTOS PRODUCTIVOS Y ACCIONES DE FOMENTO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANALOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS Y OTRAS EROGACIONES ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Usr: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026
02:32 p. m.

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Egreso	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65	

FRANCISCO RAMOS MONTAÑO
DIRECTOR GENERAL

MARTA DEL CARMEN MENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



USR: supervisor
 Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_FN3

FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión | 02:32 p. m.

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
LEGISLACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
JUSTICIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RELACIONES EXTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS FINANCIEROS Y HACENDARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SEGURIDAD NACIONAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS DE ORDEN PÚBLICO Y DE SEGURIDAD INTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DESARROLLO SOCIAL	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65
PROTECCIÓN AMBIENTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65
SALUD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECREACIÓN, CULTURA Y OTRAS MANIFESTACIONES SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EDUCACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROTECCIÓN SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ASUNTOS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DESARROLLO ECONÓMICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS ECONÓMICOS, COMERCIALES Y LABORALES EN GENERAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AGROPECUARIA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMBUSTIBLES Y ENERGÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MINERÍA, MANUFACTURAS Y CONSTRUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMUNICACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TURISMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INDUSTRIAS Y OTROS ASUNTOS ECONÓMICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS NO CLASIFICADAS EN FUNCIONES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSACCIONES DE LA DEUDA PÚBLICA / COSTO FINANCIERO DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, PARTICIPACIONES Y APORTACIONES ENTRE DIFERENTES NIVELES Y ÓRDENES DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SANEAMIENTO DEL SISTEMA FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

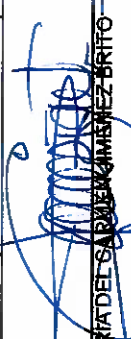
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_FN3

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:32 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Total del Egreso	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARIA DEL SOCORRO JIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Endeudamiento Neto

Usu: supervisor
Rep: rptEndeudamientoNeto

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026
02:32 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00	\$0.00


FRANCISCO RAMOS MONTANO

DIRECTOR GENERAL


MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO

DIRECTORA ADMINISTRATIVA



**FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Intereses de la Deuda**

Usu: supervisor


Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

Rep: rptInteresesdeLaDeuda

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:33 p. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00


FRANCISCO RAMOS MONTANO

DIRECTOR GENERAL


MARÍA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO

DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE

Estado de Puebla

Flujo de fondos

Del 01/ene/2026 Al 31/ene./2026

(Cifras en Pesos)

Usu: supervisor

Rep: rptFlujoDeFondos

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:33 p. m.

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
Rubros de Ingresos	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Capítulos de Gasto	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19
SERVICIOS PERSONALES	\$9,431,014.00	\$610,397.30	\$605,895.14
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$1,186,274.00	\$7,442.00	\$7,442.00
SERVICIOS GENERALES	\$5,425,233.00	\$251,222.05	\$228,251.05
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de las operaciones	\$0.00	\$430,735.39	\$458,208.55

FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN GIMENEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Gasto por Categoría Programática

Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 02:33 p. m.

Ucr: supervisor
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_PC

(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
Programas							
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores							
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Administrativos y de Apoyo							
Operaciones ajenas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Compromisos							
Desastres Naturales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca							
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desempeño de las Funciones							
Provisión de Bienes Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Prestación de Servicios Públicos	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65	\$0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Específicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Regulación y supervisión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Promoción y fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Proyectos de Inversión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Obligaciones							
Pensiones y jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a la seguridad social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios							
Participaciones a entidades federativas y municipios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)							
Gasto Federalizado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios							
Subsidios a Reglas de Operación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Subsidios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA
Estado de Puebla

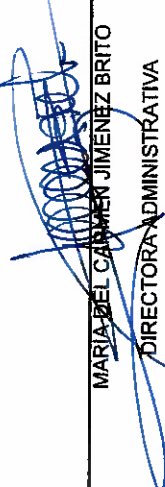
Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2026 Al 31/ene./2026
 (Cifras en Pesos)

Usr: supervisor
 Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_PC

Fecha y hora de Impresión | 16/feb./2026 | 02:33 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Programas	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65
Total del Egreso	\$16,042,521.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$15,173,459.65


 FRANCISCO RAMOS-MONTANO
 DIRECTOR GENERAL


 MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla

Indicadores de Postura Fiscal
del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Usu: supervisor

Rep: rptIndicadoresPosturaFiscal

(Cifras en pesos)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026
02:34 p. m.

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$16,042,521.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74
II. Egresos Presupuestarios	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$16,042,521.00	\$869,061.35	\$841,588.19
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	\$430,735.39	\$458,208.55

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$430,735.39	\$458,208.55
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	\$0.00	\$430,735.39	\$458,208.55

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Financiamiento Neto	\$0.00	\$0.00	\$0.00


FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL


MARÍA DEL CARMEN JIMÉNEZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Estados de Resultados

Usu: supervisor
Rep: rptEstadoResultado

Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026
02:34 p. m.

	PERIODO	%	ACUMULADO	%
	1/ene. al 31/ene./2026		01/ene al 31/ene./2026	
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
INGRESOS DE GESTIÓN	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVAI	\$1,299,796.74	62.23 %	\$1,299,796.74	62.23 %
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES	\$1,299,796.74	62.23 %	\$1,299,796.74	62.23 %
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$1,299,796.74	62.23 %	\$1,299,796.74	62.23 %
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$788,804.76	37.76 %	\$788,804.76	37.76 %
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$788,804.76	37.76 %	\$788,804.76	37.76 %
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$788,804.76	37.76 %	\$788,804.76	37.76 %
Total de Ingresos	\$2,088,601.50	100.00 %	\$2,088,601.50	100.00 %
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$871,312.15	41.71 %	\$871,312.15	41.71 %
SERVICIOS PERSONALES	\$610,397.30	29.22 %	\$610,397.30	29.22 %
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$7,442.00	0.35 %	\$7,442.00	0.35 %
SERVICIOS GENERALES	\$253,472.85	12.13 %	\$253,472.85	12.13 %
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$67,202.97	3.21 %	\$67,202.97	3.21 %
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZA	\$67,202.97	3.21 %	\$67,202.97	3.21 %
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
Total de Gastos y otras Perdidas	\$938,515.12	44.93 %	\$938,515.12	44.93 %
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	\$1,150,086.38	55.06 %	\$1,150,086.38	55.06 %

FRANCISCO RAMOS MONTANO
DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN JUAREZ BRITO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE
Estado de Puebla
Estado de Origen y Aplicacion de Recursos
Del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Usu: supervisor
Rep: rptEstadoOrigenAplicacion

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 02:35 p. m.

ORIGEN DE LOS RECURSOS

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENC	\$1,299,796.74
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$788,804.76
Disminuciones del Activo	\$4,728,326.71
Incrementos del Pasivo	\$6,109,285.25
Incrementos del Patrimonio	\$2,547,915,019.71
TOTAL ORIGEN	\$2,560,841,233.17

APLICACIÓN DE LOS RECURSOS

SERVICIOS PERSONALES	\$610,397.30
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$7,442.00
SERVICIOS GENERALES	\$253,472.85
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLE	\$67,202.97
Incrementos del Activo	\$2,166,305,956.86
Disminuciones del Pasivo	\$5,161,519.40
Disminuciones del Patrimonio	\$208,399,653.80
EXISTENCIA EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL	\$180,035,587.99
TOTAL APLICACION	\$2,560,841,233.17

FRANCISCO RAMOS MONTANO

DIRECTOR GENERAL

MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO

DIRECTORA ADMINISTRATIVA



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr. supervisor
Rep. rptBalanzaComprobacion

Fecha y 16/feb./2026
hora de Impresión | 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1000	ACTIVO	\$2,344,100,671.62	\$0.00	\$4,356,258.24	\$6,843,711.72	\$2,341,613,218.14	\$0.00
D	1100	ACTIVO CIRCULANTE	\$644,851,902.91	\$0.00	\$3,408,388.24	\$6,776,508.75	\$641,483,792.40	\$0.00
D	1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$183,403,698.50	\$0.00	\$2,108,601.50	\$5,476,712.01	\$180,035,587.99	\$0.00
D	1111	EFFECTIVO	\$0.04	\$0.00	\$20,000.00	\$15,876.00	\$4,124.04	\$0.00
D	1111-01	Fondo Fijo de caja	\$0.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.04	\$0.00
D	1111-06	TARJETA SOLUCIÓN DIR. ADMVA 3195	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$15,876.00	\$4,124.00	\$0.00
D	1112	BANCOS/TESORERÍA	\$182,541,304.26	\$0.00	\$2,088,601.50	\$5,460,836.01	\$179,169,069.75	\$0.00
D	1112-01	HSBC	\$182,541,304.26	\$0.00	\$2,088,601.50	\$5,460,836.01	\$179,169,069.75	\$0.00
D	1112-01-001	HSBC Cla. Puento 6288119185	\$108,104.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$108,104.06	\$0.00
D	1112-01-002	HSBC Cla. 4052663366	\$1,850,246.18	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,599,945.21	\$1,559,097.71	\$0.00
D	1112-01-007	HSBC Cla. Fid. 6288139662 Proyecto Modernización del Boulevard Carmelitas	\$27,925,155.82	\$0.00	\$125,749.41	\$0.00	\$28,050,905.23	\$0.00
D	1112-01-009	HSBC Cla. Fid. 6288141874 Parque Ecológico	\$71,094,365.99	\$0.00	\$307,378.34	\$3,868,080.80	\$67,533,663.53	\$0.00
D	1112-01-010	Cla. HSBC 6259835132 Gtos. Oper. Fideicomiso	\$63,432.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,432.21	\$0.00
D	1112-01-012	Cla. HSBC 6288143490 Mercado Artesanías y Sabores	\$16,500,000.00	\$0.00	\$62,981.99	\$0.00	\$16,562,981.99	\$0.00
D	1112-01-013	Cla. HSBC 6288143508 Mercado Regional	\$65,000,000.00	\$0.00	\$292,685.02	\$1,810.00	\$65,290,885.02	\$0.00
D	1116	DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$862,394.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$862,394.20	\$0.00
D	1116-01	Garantía CFE	\$4,060.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,060.30	\$0.00
D	1116-04	Depositos en Garantía o Administración	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00
D	1116-05	DEPOSITOS EN GARANTÍA CFE SEPT 2022	\$50,957.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,957.00	\$0.00
D	1120	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
D	1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
D	1122-93	Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
D	1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41	\$0.00
D	1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	\$461,448,204.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$461,448,204.41	\$0.00
D	1132-07	ANTICIPOS CONEXION AUDI-1400	\$28,655,873.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,655,873.35	\$0.00
D	1132-07-010	MARIA DOLORES SANCHEZ RAMIREZ	\$38,367.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,367.01	\$0.00
D	1132-07-038	ARMANDO BAEZ HERNANDEZ	\$2,095,092.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,095,092.57	\$0.00
D	1132-07-044	ANTONIO REYES LAGUNA	\$3,981,252.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,981,252.54	\$0.00
D	1132-07-053	ELENA MARCIAL DE ROMAN	\$3,260,983.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,260,983.61	\$0.00
D	1132-07-057	AGUSTIN FLORES SOLIS	\$30,293.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,293.12	\$0.00
D	1132-07-076	ENRIQUE BAUTISTA PEREZ	\$104,801.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$104,801.10	\$0.00
D	1132-07-086	JOSE RAUL JORGE RAMIREZ VAZQUEZ	\$28,819.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,819.20	\$0.00
D	1132-07-088	RIQUELME DAMIAN RIVEMAR	\$4,144,571.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,144,571.19	\$0.00
D	1132-07-089	ANTONIO DAMIAN VAZQUEZ	\$1,624,935.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,624,935.40	\$0.00
D	1132-07-090	JOSEFA VALENCIA EUSEBIO	\$6,073,048.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,073,048.30	\$0.00
D	1132-07-091	ABACUC DAMIAN RIVEMAR	\$4,727,495.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,727,495.30	\$0.00
D	1132-07-097	VICENTE CHAVEZ CONTRERAS	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00	\$0.00
D	1132-07-109	PANUNCIO WENCESLAO VALENCIA CERVANTES	\$182,926.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$182,926.80	\$0.00





FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Uer: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobación

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-07-110	VENTURA AGUILAR HERNANDEZ	\$731,538.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$731,538.15	\$0.00
D	1132-07-111	HONORIA DE LOS REYES LOPEZ UBALDO	\$552,421.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$552,421.10	\$0.00
D	1132-07-114	VICENTE ORTIZ TOXQUI	\$759,317.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$759,317.96	\$0.00
D	1132-07-119	JOSE CIRILO JOAQUIN DURAN MARTINEZ	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00
D	1132-08	ANTICIPOS VÍA SAN MARTÍN TEXMELUCAN-HUEJOTZINGO	\$228,580,688.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$228,580,688.82	\$0.00
D	1132-08-001	JOSE SEBASTIAN HERNANDEZ PALMA	\$241,300.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$241,300.63	\$0.00
D	1132-08-004	VALENTIN RAMIREZ HERNANDEZ	\$283,984.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$283,984.96	\$0.00
D	1132-08-006	DONATO PAREDES	\$542,610.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$542,610.42	\$0.00
D	1132-08-007	FELIX RAMIREZ DE JESUS	\$446,455.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$446,455.47	\$0.00
D	1132-08-008	GUMERCINDO HERNANDEZ HERNANDEZ	\$510,957.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$510,957.39	\$0.00
D	1132-08-009	ROGELIO HERNANDEZ MORALES	\$133,687.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$133,687.40	\$0.00
D	1132-08-010	JUAN GUTIERREZ PEREZ	\$132,688.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,688.09	\$0.00
D	1132-08-011	JOSE RODOLFO PEREZ ZAMORA	\$704,745.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$704,745.57	\$0.00
D	1132-08-012	BALTAZAR MORALES PEREZ	\$6,986.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,986.86	\$0.00
D	1132-08-013	MARIA SOCORRO MORALES GUTIERREZ	\$247,601.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,601.82	\$0.00
D	1132-08-014	JOSE GREGORIO GALLO PEREZ	\$640,779.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$640,779.47	\$0.00
D	1132-08-015	ELVA COYOTZI PEREZ	\$324,275.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$324,275.81	\$0.00
D	1132-08-017	FELIPE GARCIA ORTEGA	\$156,710.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$156,710.66	\$0.00
D	1132-08-018	PEDRO CANTE REYES	\$978,992.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$978,992.91	\$0.00
D	1132-08-019	DOMINGA RODRIGUEZ LIMON	\$89,408.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$89,408.99	\$0.00
D	1132-08-020	CANDIDO ANTONIO DE JESUS	\$285,635.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$285,635.75	\$0.00
D	1132-08-022	GUADALUPE CASTRO GARCIA	\$24,818.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,818.19	\$0.00
D	1132-08-023	ZENAIDA GARCIA RIVERA	\$41,871.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,871.02	\$0.00
D	1132-08-024	RITO VALDEZ GARCIA	\$68,127.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,127.70	\$0.00
D	1132-08-025	TOMAS JERONIMO RAFAEL	\$253,706.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$253,706.48	\$0.00
D	1132-08-026	GLORIA SILVIA GARCIA ARELLANO	\$96,008.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,008.19	\$0.00
D	1132-08-027	ROSAURA ESPINOZA GARCIA	\$125,783.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,783.17	\$0.00
D	1132-08-028	GERARDO PARRA AXALCO	\$176,288.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$176,288.94	\$0.00
D	1132-08-029	NICOLAS GARCIA REYES	\$194,852.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$194,852.68	\$0.00
D	1132-08-031	LUCIANA GARCIA GARCIA	\$199,459.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199,459.69	\$0.00
D	1132-08-032	ANTONIO REYES REYES	\$298,986.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$298,986.70	\$0.00
D	1132-08-033	FEBRONIO TIERRA MORGADA	\$159,245.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$159,245.93	\$0.00
D	1132-08-034	VALENTIN JUAN MACHUCA HERNANDEZ	\$179,012.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$179,012.34	\$0.00
D	1132-08-035	MARtha GARCIA ANGEL	\$198,946.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$198,946.67	\$0.00
D	1132-08-036	ELIAS PEREZ GARCIA	\$187,952.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$187,952.90	\$0.00
D	1132-08-037	JERONIMO RODRIGUEZ FLORES	\$23,059.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,059.91	\$0.00
D	1132-08-040	JAIME JERONIMO PEREZ	\$419,706.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$419,706.86	\$0.00
D	1132-08-041	ERNESTINA LOPEZ REYES	\$199,756.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199,756.88	\$0.00
D	1132-08-042	FELIPE GARCIA FLORES	\$98,806.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,806.06	\$0.00
D	1132-08-043	JUAN ORTEGA REYES	\$179,754.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$179,754.15	\$0.00
D	1132-08-045	JORGE RAMIREZ PRIMERO	\$561,833.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$561,833.16	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usc. supervisor

Rep. rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-046	EMILIO TERCERO RAMIREZ	\$81,483.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,483.45	\$0.00
D	1132-08-047	FELIX ZAMORA ROJAS	\$638,644.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$638,644.91	\$0.00
D	1132-08-048	JOSE CRECIENCIANO MORA PEREZ	\$344,056.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$344,056.12	\$0.00
D	1132-08-057	CORNELIO GARCIA ROMAN	\$752,320.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$752,320.49	\$0.00
D	1132-08-060	JOSE MARTIN CORDERO TOXQUI	\$373,411.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$373,411.25	\$0.00
D	1132-08-062	SEBERO JERONIMO MONGE	\$49,551.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$49,551.41	\$0.00
D	1132-08-063	RAQUEL PEREZ MORALES	\$36,792.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,792.80	\$0.00
D	1132-08-064	ESTELA HERNANDEZ RAMIREZ	\$19,930.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,930.83	\$0.00
D	1132-08-065	GREGORIA MORALES PEREZ	\$508,476.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$508,476.80	\$0.00
D	1132-08-066	FELIX ESCALANTE TAPIA	\$199,645.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199,645.01	\$0.00
D	1132-08-068	ROGELIO ROSAS MONGE	\$160,801.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,801.25	\$0.00
D	1132-08-069	ADRIAN ANGEL GARCIA	\$3,803.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,803.59	\$0.00
D	1132-08-072	ESPIRIDION DE JESUS FLORES	\$39,694.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,694.64	\$0.00
D	1132-08-073	AGUSTIN ROQUE SOLIS	\$41,117.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,117.19	\$0.00
D	1132-08-075	EUSEO MONGE PARRA	\$16,520.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,520.60	\$0.00
D	1132-08-076	BARTOLO RIVERA MUÑOZ	\$6,087.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,087.86	\$0.00
D	1132-08-077	PLACIDA ANGEL RAMIREZ	\$22,984.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$22,984.20	\$0.00
D	1132-08-078	GUMARO JERONIMO MONGE	\$17,944.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,944.29	\$0.00
D	1132-08-079	EFRAIN RAMIREZ REYES	\$14,876.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,876.46	\$0.00
D	1132-08-080	LUIS GARCIA GARCIA	\$1,022.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,022.66	\$0.00
D	1132-08-081	AMALJO GARCIA REYES	\$60,913.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,913.79	\$0.00
D	1132-08-082	ABUNDIO MUÑOZ LIMON	\$334,858.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$334,858.44	\$0.00
D	1132-08-083	FRANCISCO ANGEL GARCIA	\$77,086.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$77,086.34	\$0.00
D	1132-08-084	FIDEL CANTE RODRIGUEZ	\$26,872.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,872.31	\$0.00
D	1132-08-086	PRISILIANO ESPINOZA GARCIA	\$48,317.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,317.67	\$0.00
D	1132-08-088	JOSE MARCOS PEREZ VAZQUEZ	\$467,373.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$467,373.87	\$0.00
D	1132-08-090	DELIA GARCIA GARCIA	\$160,767.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,767.36	\$0.00
D	1132-08-091	TORIMO GARCIA ARELLANO	\$138,207.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$138,207.11	\$0.00
D	1132-08-092	JOSE EDUARDO OLIVARES FLORES	\$456,297.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$456,297.52	\$0.00
D	1132-08-093	FERNANDO TLAPAYA LUNA	\$46,125.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,125.96	\$0.00
D	1132-08-095	DOMINGO TLACOPILCO PEREZ	\$259,783.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$259,783.02	\$0.00
D	1132-08-096	JOSE JACINTO PAREDES ORTEGA	\$1,872,425.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,872,425.48	\$0.00
D	1132-08-097	OFELIA CAYETANO RAMIREZ	\$153,239.14	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$153,239.14	\$0.00
D	1132-08-098	MARIA PETRA GARCIA GARCIA	\$86,664.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$86,664.96	\$0.00
D	1132-08-101	PABLO GARCIA MEZA	\$148,956.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$148,956.70	\$0.00
D	1132-08-104	MA JUANA COATL HERNANDEZ	\$330,426.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$330,426.00	\$0.00
D	1132-08-105	FLORENTINO MARTINEZ CUANALO	\$323,632.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$323,632.26	\$0.00
D	1132-08-106	GEORGINA MARTINEZ PEREZ	\$177,448.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$177,448.68	\$0.00
D	1132-08-107	JOSE FERNANDO CUATLE FLORES	\$383,116.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$383,116.88	\$0.00
D	1132-08-108	MARIA BONIFACIA PAIS CARRILLO	\$449,186.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$449,186.22	\$0.00
D	1132-08-109	JOAQUIN LOPEZ PEREZ	\$149,907.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$149,907.87	\$0.00





FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-110	ANTONIO PAEZ LOZANO	\$5,601.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,601.06	\$0.00
D	1132-08-111	MARIA AGUSTINA MUÑOZ JUAREZ	\$593,195.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$593,195.58	\$0.00
D	1132-08-112	GUDELIA FLORES TIRO	\$793,990.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$793,990.80	\$0.00
D	1132-08-113	CRUZ PAREDES TIRO	\$247,082.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,082.12	\$0.00
D	1132-08-114	VALENTIN CHAPULIN COYOTECATL	\$949,170.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$949,170.00	\$0.00
D	1132-08-115	AURELIANO COATL HERNANDEZ	\$243,371.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$243,371.20	\$0.00
D	1132-08-116	BULMARO AGUILAR TLATECATL	\$459,762.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$459,762.00	\$0.00
D	1132-08-117	ANTONIA CUAUTLE FLORES	\$419,006.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$419,006.80	\$0.00
D	1132-08-118	ALEJANDRO CHAPULIN FLORES	\$1,260,805.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,260,805.98	\$0.00
D	1132-08-120	MARIA CRUZ SALINAS CHANTEZ	\$81,193.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,193.71	\$0.00
D	1132-08-121	GABINO MORANCHEL RAMIREZ	\$47,255.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,255.32	\$0.00
D	1132-08-122	HUMBERTO BAUTISTA HERNANDEZ	\$367,509.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$367,509.52	\$0.00
D	1132-08-123	SERGIO ESPINOZA LAZARO	\$390,355.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$390,355.28	\$0.00
D	1132-08-125	ROMAN GUERRERO RAMOS	\$906,490.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$906,490.61	\$0.00
D	1132-08-126	BIBIANA MEDINA BAUTISTA	\$341,824.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$341,824.55	\$0.00
D	1132-08-127	JERONIMO DE JESUS MONGE	\$170,613.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$170,613.05	\$0.00
D	1132-08-129	JUAN BENITO MEDINA	\$208,807.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$208,807.90	\$0.00
D	1132-08-130	ALFONSO CASTELLANOS AGUILAR	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	1132-08-131	FRANCISCO MENDEZ GARCIA	\$15,266.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,266.11	\$0.00
D	1132-08-132	BALBINA MENDEZ GARCIA	\$7,306.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,306.59	\$0.00
D	1132-08-134	CASTO MENDEZ GARCIA	\$3,019.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,019.45	\$0.00
D	1132-08-138	PEDRO BAUTISTA DE CASTILLA	\$516,627.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$516,627.65	\$0.00
D	1132-08-139	MARIA PERFECTA GARCIA MONFIL	\$27,428.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$27,428.66	\$0.00
D	1132-08-140	JOSE MARTIN CABALLERO LUNA	\$338,470.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,470.00	\$0.00
D	1132-08-141	RODOLFO MIRANDA CORNEJO	\$576,950.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$576,950.40	\$0.00
D	1132-08-142	PERFECTO PEREZ HERNANDEZ	\$151,193.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$151,193.07	\$0.00
D	1132-08-143	FAUSTA HERNANDEZ COATL	\$49,794.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$49,794.71	\$0.00
D	1132-08-144	JOSE DONACIANO MATEO LOPEZ PALILLERO	\$1,603,326.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,603,326.72	\$0.00
D	1132-08-146	MARIA DEL CARMEN CAPULIN FLORES	\$143,132.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$143,132.53	\$0.00
D	1132-08-147	MARIA GUADALUPE ANALCO LORENZO	\$961,826.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$961,826.88	\$0.00
D	1132-08-152	DIEGO MARTINEZ GUTIERREZ	\$406,375.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$406,375.20	\$0.00
D	1132-08-153	ANICETO ROSAS SOLARES	\$79,288.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,288.58	\$0.00
D	1132-08-154	MARIANO ALFONSO CORNEJO SANCHEZ	\$327,167.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$327,167.04	\$0.00
D	1132-08-155	MA CANDIDA SABINA PAREDES MOXCA	\$431,842.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$431,842.86	\$0.00
D	1132-08-156	JOSE REYES MARTINEZ APONTE	\$365,428.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$365,428.74	\$0.00
D	1132-08-157	EFRAIN LOPEZ ZANE	\$304,930.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$304,930.65	\$0.00
D	1132-08-158	JOSE TRINIDAD NORBERTO NIETO LUNA	\$81,857.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,857.44	\$0.00
D	1132-08-159	J FELIX GUADALUPE HERNANDEZ TEPAYOL	\$448,877.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$448,877.38	\$0.00
D	1132-08-160	JOSE ANTONIO DE CASTILLA JIMENEZ	\$805,902.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$805,902.89	\$0.00
D	1132-08-161	HERMENEGILDO PEREZ VAZQUEZ	\$617,749.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$617,749.34	\$0.00
D	1132-08-162	JESUS MORALES TORRES	\$660,933.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$660,933.12	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-164	JUAN DONATO VELAZQUEZ PEREZ	\$347,112.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$347,112.00	\$0.00
D	1132-08-165	RAFAEL JAIME COATL	\$332,697.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$332,697.58	\$0.00
D	1132-08-166	DEMETRIO CALVARIO APANCO	\$459,405.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$459,405.28	\$0.00
D	1132-08-169	JOSE AUSENCIO OGILVE SANTANA DIAZ	\$90,418.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,418.72	\$0.00
D	1132-08-171	ADAN AGUILAR VAZQUEZ	\$1,113,240.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,113,240.15	\$0.00
D	1132-08-172	PEDRO ANDRES AGUILAR ALONZO	\$784,719.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$784,719.76	\$0.00
D	1132-08-175	IRENE JUAREZ FLORES	\$573,403.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$573,403.70	\$0.00
D	1132-08-176	PAULA TAPIA REYES	\$196,737.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$196,737.40	\$0.00
D	1132-08-177	ARTEMIO CALVARIO ROMERO	\$82,235.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,235.72	\$0.00
D	1132-08-178	MARIA ANGELA GALINDO MACHORRO	\$689,286.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$689,286.00	\$0.00
D	1132-08-180	MARIA FELIX ALONSO PEREZ	\$635,097.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$635,097.40	\$0.00
D	1132-08-184	CONCEPCION OBDULIA ZANE SARMIENTO	\$165,107.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$165,107.87	\$0.00
D	1132-08-188	MARIA JULIA CASTELLANOS MARTIN	\$936,541.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$936,541.89	\$0.00
D	1132-08-192	MARIA VICTORIA REYES ALONZO LEON	\$125,476.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,476.50	\$0.00
D	1132-08-193	FAUSTA AGUILAR ESPINOSA	\$97,252.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$97,252.80	\$0.00
D	1132-08-195	GUADALUPE TAPIA APANCO	\$185,789.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$185,789.75	\$0.00
D	1132-08-196	MARIA LEONIDES FRANCISCA ALAMEDA SANCHEZ	\$392,239.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$392,239.68	\$0.00
D	1132-08-198	PETRA ESCOBAR PEREZ	\$436,439.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$436,439.08	\$0.00
D	1132-08-199	RAFAELA ZAMORA DIAZ	\$172,706.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$172,706.80	\$0.00
D	1132-08-201	MARGARITA REYES SANCHEZ	\$3,528.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,528.99	\$0.00
D	1132-08-203	MIRIAM CASCO LOPEZ	\$199,308.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199,308.27	\$0.00
D	1132-08-204	SATURNINO GONZALEZ VALENCIA	\$1,145,118.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,145,118.80	\$0.00
D	1132-08-206	MARIA DE JESUS GREGORIA PEREZ RAMIREZ	\$561,948.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$561,948.00	\$0.00
D	1132-08-207	MARIA LUISA REYES PEREZ	\$613,412.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$613,412.80	\$0.00
D	1132-08-208	PORFIRIO TLAHUAPAN DIAZ	\$237,017.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$237,017.20	\$0.00
D	1132-08-209	RAUL VILLALOBOS DAVILA	\$1,288,234.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,288,234.01	\$0.00
D	1132-08-213	MISAEEL TLAXCANTITLA PARRA	\$444,541.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$444,541.19	\$0.00
D	1132-08-217	PASCUAL GOMEZ MORALES	\$238,173.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$238,173.74	\$0.00
D	1132-08-219	ROGELIO PEREZ ESPEJEL	\$254,455.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$254,455.60	\$0.00
D	1132-08-221	LUCIO ESPEJEL GARCIA	\$940,078.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$940,078.58	\$0.00
D	1132-08-222	JOSE JACINTO GUILLERMO DORANTES MENDEZ	\$235,011.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$235,011.00	\$0.00
D	1132-08-225	NOE MAURICIO JUAREZ	\$258,243.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$258,243.44	\$0.00
D	1132-08-226	ROSENDO DOMINGUEZ MIRANDA	\$347,206.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$347,206.20	\$0.00
D	1132-08-227	JOSE MARIA CASCO ANGEL	\$1,844,828.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,844,828.16	\$0.00
D	1132-08-228	JOSE ISRAEL GONZALEZ FLORENCIO	\$512,974.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$512,974.35	\$0.00
D	1132-08-229	AMADO ABAD RAMIREZ	\$1,673,406.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,673,406.00	\$0.00
D	1132-08-230	JUAN ALVARADO VARGAS	\$1,434,777.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,434,777.75	\$0.00
D	1132-08-231	NEPTALI FLORENCIO GARCIA	\$1,195,343.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,195,343.10	\$0.00
D	1132-08-232	LUIS BENITES ALVARADO	\$1,522,423.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,522,423.35	\$0.00
D	1132-08-238	ENRIQUE SANTOS LIMA	\$1,371,942.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,371,942.32	\$0.00
D	1132-08-246	JOSE GOMEZ CAPORAL	\$244,879.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$244,879.60	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-254	JOSE MARGARITO SALBADOR PEREZ	\$275,743.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$275,743.58	\$0.00
D	1132-08-256	JOSE MARTINIANO ERCULANO REYES TAPIA	\$108,007.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$108,007.25	\$0.00
D	1132-08-259	MARIO MORALES RODRIGUEZ	\$310,328.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$310,328.76	\$0.00
D	1132-08-260	FRANCISCA SANTOS RIVERA	\$235,213.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$235,213.16	\$0.00
D	1132-08-261	FERNANDO VELAZQUEZ HERNANDEZ	\$301,407.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$301,407.26	\$0.00
D	1132-08-264	GABRIEL RAMIREZ ORTEGA	\$536,551.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$536,551.26	\$0.00
D	1132-08-277	FELIPE MOTA PEREZ	\$247,155.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,155.72	\$0.00
D	1132-08-278	FERNANDO ENCISO RODRIGUEZ	\$1,393,917.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,393,917.30	\$0.00
D	1132-08-279	JOSE MARTIN PEREZ CORTES	\$1,031,363.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,031,363.04	\$0.00
D	1132-08-283	EVARISTO BUENO SANCHEZ	\$100,720.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$100,720.87	\$0.00
D	1132-08-286	OTILIO HERRERA GALLO	\$576,181.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$576,181.74	\$0.00
D	1132-08-287	JOSE DE JESUS CARLOS VARGAS REGUERA	\$286,526.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$286,526.92	\$0.00
D	1132-08-288	JOSE REGINO GALLO ROMERO	\$72,209.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$72,209.37	\$0.00
D	1132-08-289	CARLOS MACUIL PEREZ	\$322,285.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$322,285.15	\$0.00
D	1132-08-290	NOE MILLAN GORZO	\$398,243.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$398,243.28	\$0.00
D	1132-08-291	GAUDENCIO MENESES MACUIL	\$1,098,122.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,098,122.04	\$0.00
D	1132-08-292	JOSE PORFIRIO CALIXTO CORDERO AMARO	\$1,320,068.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,320,068.83	\$0.00
D	1132-08-295	CLEOTILDE SOLIS PALMA	\$228,440.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$228,440.00	\$0.00
D	1132-08-296	CIPRIANO SANCHEZ MORALES	\$353,819.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$353,819.90	\$0.00
D	1132-08-300	FELIPE MARTINEZ ORTIZ	\$482,329.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$482,329.35	\$0.00
D	1132-08-301	PABLO RODOLFO MORALES ESPINOZA	\$1,297,084.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,297,084.15	\$0.00
D	1132-08-304	JOSE TRINIDAD PEREZ TIEMPO	\$225,267.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$225,267.42	\$0.00
D	1132-08-306	DEMETRIA PEREZ JUAREZ	\$68,424.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,424.23	\$0.00
D	1132-08-307	MARIA FLORENCIA MATEO MORALES	\$402,914.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$402,914.88	\$0.00
D	1132-08-308	GILBERTO DEL ROSARIO RAMOS	\$1,276,574.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,276,574.46	\$0.00
D	1132-08-310	MARIA CATALINA DEL ROSARIO RAMOS	\$6,018.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,018.04	\$0.00
D	1132-08-312	ALFONSO GENARO BERMEO ESPINOZA	\$946,287.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$946,287.40	\$0.00
D	1132-08-313	JOSE BONIFACIO ALAMEDA GALLO	\$668,784.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$668,784.44	\$0.00
D	1132-08-314	VICENTA SALVADOR CORONA	\$200,559.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$200,559.24	\$0.00
D	1132-08-316	JOSE FERNANDO LOZANO ORDAZ	\$92,395.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,395.80	\$0.00
D	1132-08-317	MA. INES TECOTL VALDEZ	\$99,737.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$99,737.40	\$0.00
D	1132-08-319	SABINA REBECA CHANTES CHOCOLATI	\$334,420.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$334,420.80	\$0.00
D	1132-08-320	JOSE HILARIO CHANTES SANCHEZ	\$277,636.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$277,636.80	\$0.00
D	1132-08-321	ELOINA CUAUTLE GUERRERO	\$529,244.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$529,244.10	\$0.00
D	1132-08-322	JOSE CRESENCIO CUAUTLE TEPALE	\$130,865.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$130,865.70	\$0.00
D	1132-08-323	PETRA ANA ROSA TEPALE GALLEGOS	\$156,164.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$156,164.40	\$0.00
D	1132-08-325	CASIMIRA CINTO AGUAS	\$121,123.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,123.80	\$0.00
D	1132-08-327	MIGUEL SANZON CASTILLO	\$210,937.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$210,937.72	\$0.00
D	1132-08-333	OBDULIA TORRES VALDEZ	\$73,479.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$73,479.00	\$0.00
D	1132-08-334	MARIA PETRA MUÑOZ GARCIA	\$141,682.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$141,682.80	\$0.00
D	1132-08-335	REYNALDA TEPALE AGUAS	\$141,836.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$141,836.10	\$0.00





FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Utr. supervisor
Rep: rptBalanzaComprobación

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-336	JUANA PEREZ MORALES	\$228,320.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$228,320.40	\$0.00
D	1132-08-337	JOSE FORTINO CUATLE PEREZ	\$254,757.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$254,757.30	\$0.00
D	1132-08-338	MARIA LIDOYNE MUÑOZ PAEZ	\$24,385.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$24,385.20	\$0.00
D	1132-08-340	MARGARITA GUTIERREZ AGUILAR	\$1,339,860.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,339,860.02	\$0.00
D	1132-08-341	JULIO TAPIA MATAMOROS	\$64,814.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$64,814.40	\$0.00
D	1132-08-342	JOSE FELIPE NERI HUITZITL ROJAS	\$304,775.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$304,775.10	\$0.00
D	1132-08-343	MARIA ROSA PEREZ TEPALE	\$155,691.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$155,691.90	\$0.00
D	1132-08-344	FACUNDO CHOCOLATL TEPALE	\$150,425.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,425.10	\$0.00
D	1132-08-345	MARIA REMEDIOS GARCIA AGUAS	\$147,071.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$147,071.40	\$0.00
D	1132-08-346	MARIA DOLORES ROMERO GALLO	\$822,599.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$822,599.38	\$0.00
D	1132-08-348	BLANCA ESTELA TEPALE ECAL	\$132,434.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,434.40	\$0.00
D	1132-08-349	MARIA ISABEL LOPEZ TULA	\$130,872.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$130,872.00	\$0.00
D	1132-08-350	JOSE SANTOS CONSTANTINO ROJAS FLORES	\$275,679.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$275,679.60	\$0.00
D	1132-08-351	PASCUAL ROBLES MENDEZ	\$183,864.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$183,864.55	\$0.00
D	1132-08-352	SUSANA POBLANO GALLO	\$518,046.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$518,046.52	\$0.00
D	1132-08-353	JOSE GABRIEL PEREZ RODRIGUEZ	\$280,062.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$280,062.57	\$0.00
D	1132-08-354	FRANCISCO MARTINEZ ORDAZ	\$180,870.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,870.90	\$0.00
D	1132-08-356	JOSE SALOMON PAEZ MARTINEZ	\$108,966.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$108,966.00	\$0.00
D	1132-08-359	LEONOR PEREZ CUEVAS	\$50,789.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,789.00	\$0.00
D	1132-08-360	MA JUSTINA FLORES GIL	\$28,811.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,811.30	\$0.00
D	1132-08-362	SOCORRO PEREZ ALVARADO	\$61,617.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$61,617.15	\$0.00
D	1132-08-364	ARCELIA JUAREZ HERNANDEZ	\$121,715.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,715.22	\$0.00
D	1132-08-365	JOSE ABRAHAM HERIBERTO GARCIA CASTELLANOS	\$91,157.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$91,157.76	\$0.00
D	1132-08-366	JOSE YSAEL PAREDES RUIZ	\$942,450.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$942,450.42	\$0.00
D	1132-08-367	MARIA FELICITAS ORDAZ VALDEZ	\$68,871.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,871.60	\$0.00
D	1132-08-368	GREGORIO JAVIER AMARO HERRERA	\$1,235,283.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,235,283.63	\$0.00
D	1132-08-370	VICTORIA NATALIA CASTELLANOS MENDEZ	\$2,301,946.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,301,946.00	\$0.00
D	1132-08-371	MARIA JUANA MICAELA CIRNE CESAR	\$782,713.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$782,713.26	\$0.00
D	1132-08-373	ANTONIO POBLANO PEREZ	\$328,141.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$328,141.63	\$0.00
D	1132-08-374	SOCORRO CORTES AGUILAR	\$217,607.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$217,607.63	\$0.00
D	1132-08-375	VICTORIA EVA DAMAZO MACUIL	\$398,288.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$398,288.27	\$0.00
D	1132-08-379	AGUSTIN CANTE MARTINEZ	\$33,134.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$33,134.99	\$0.00
D	1132-08-380	JOSE LUCIO CRISPIN GALLO MADRID	\$1,128,120.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,128,120.04	\$0.00
D	1132-08-381	EPIFANIO HECTOR GALLO GARCIA	\$648,505.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$648,505.79	\$0.00
D	1132-08-383	JOSE ERNESTO FROYLAN SANTOS GALLO	\$274,118.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$274,118.25	\$0.00
D	1132-08-384	JOSE AMADOR SILVANO GARCIA POBLANO	\$239,222.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$239,222.51	\$0.00
D	1132-08-385	SERGIO VAZQUEZ REYES	\$2,494.95	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,494.95	\$0.00
D	1132-08-386	RAMON ARTURO VELAZQUEZ HERNANDEZ	\$759,948.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$759,948.70	\$0.00
D	1132-08-387	JOSE MARCELINO ANTONIO CHAVEZ PEREZ	\$1,177,163.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,177,163.94	\$0.00
D	1132-08-388	VICENTA MUÑOZ JUAREZ	\$37,183.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,183.78	\$0.00
D	1132-08-389	JOSE FERNANDO SINTO TEPALE	\$360,290.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$360,290.56	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Usc: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

NaL	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-391	PASCUAL REYES GUTIERREZ	\$638,106.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$638,106.37	\$0.00
D	1132-08-393	PEDRO CASTILLO MORALES	\$365,210.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$365,210.40	\$0.00
D	1132-08-394	IRENE BENITEZ PEREZ	\$1,009,248.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,009,248.58	\$0.00
D	1132-08-395	MARGARITA CHAPUL PEREZ	\$640,424.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$640,424.00	\$0.00
D	1132-08-396	REMEDIOS GONZALEZ GARCIA	\$88,159.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$88,159.00	\$0.00
D	1132-08-397	JOSE ROBERTO GONZALEZ GODINEZ	\$300,420.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300,420.40	\$0.00
D	1132-08-398	MARIA CAROLINA LUZ ROMERO GALLO	\$170,358.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$170,358.89	\$0.00
D	1132-08-399	MARIA GUADALUPE CASTELLANOS MARTIN	\$796,874.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$796,874.00	\$0.00
D	1132-08-401	JULIA CINTO TORRES	\$40,085.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,085.60	\$0.00
D	1132-08-402	MARIA DEL CARMEN PAREDES SANCHEZ	\$317,188.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$317,188.79	\$0.00
D	1132-08-408	EUSTACIO BENJAMIN MOLINA LORENZO	\$2,991,196.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,991,196.00	\$0.00
D	1132-08-409	CESAREO HERNANDEZ POBLANO	\$84,226.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$84,226.29	\$0.00
D	1132-08-410	VICTOR HUGO SANCHEZ ESPINO	\$2,803,827.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,803,827.97	\$0.00
D	1132-08-417	LORENZO POBLANO CIRNE	\$16,380.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,380.00	\$0.00
D	1132-08-418	SAMUEL LOPEZ ZAVALETA	\$635,852.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$635,852.26	\$0.00
D	1132-08-419	JULIO DIAZ PABANA	\$911,437.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$911,437.05	\$0.00
D	1132-08-420	GUILLERMO HERNANDEZ PAZ	\$92,097.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,097.27	\$0.00
D	1132-08-421	SILVINO CRECENCIANO LAZARO BERMO	\$102,553.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$102,553.60	\$0.00
D	1132-08-422	MARIA BERNARDINA PAZ POBLANO	\$23,834.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,834.27	\$0.00
D	1132-08-423	GLORIA PAZ POBLANO	\$129,101.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$129,101.87	\$0.00
D	1132-08-424	ROSA TIRADO TECOTL	\$172,144.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$172,144.80	\$0.00
D	1132-08-425	LUCINA CORDERO AGUILAR	\$260,563.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$260,563.97	\$0.00
D	1132-08-427	FRANCISCO GARCIA VASQUES	\$816,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$816,500.00	\$0.00
D	1132-08-430	DEMETRIO CASTELLANOS	\$111,876.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$111,876.70	\$0.00
D	1132-08-431	APOLINAR MACUILT POBLANO	\$69,216.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$69,216.03	\$0.00
D	1132-08-432	MARIA SILVINA BENITO GERMAN	\$16,336.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,336.80	\$0.00
D	1132-08-433	YGNACIO FILEMON RAMIREZ DE JESUS	\$116,887.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$116,887.06	\$0.00
D	1132-08-434	JOSE ANDRES LUIS LORENZO LAZARO	\$2,806,797.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,806,797.00	\$0.00
D	1132-08-438	RITA VAZQUEZ ROMERO	\$485,800.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$485,800.00	\$0.00
D	1132-08-440	JOSE ALFONSO MACUIL GALLO	\$90,085.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,085.59	\$0.00
D	1132-08-441	JOSE BERNARDINO ABEL POBLANO GALLO	\$187,512.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$187,512.57	\$0.00
D	1132-08-442	JUSTO ROMERO CORDERO	\$33,789.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$33,789.30	\$0.00
D	1132-08-443	JOSE ROMAN AUGUSTO ROMERO GALLO	\$70,054.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,054.11	\$0.00
D	1132-08-444	TRANSITA CORDERO GALLO	\$85,635.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$85,635.58	\$0.00
D	1132-08-451	JOSE SERAFIN CRISTOBAL MENESES POBLANO	\$362,396.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$362,396.79	\$0.00
D	1132-08-452	JUAN MANUEL POBLANO PAEZ	\$188,758.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$188,758.71	\$0.00
D	1132-08-454	JOSE BASILIO GUILLERMO MENESES POBLANO	\$121,355.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,355.33	\$0.00
D	1132-08-458	RENE PEREZ PEREZ	\$903,041.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$903,041.10	\$0.00
D	1132-08-459	RUBEN PEREZ PEREZ	\$251,416.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$251,416.35	\$0.00
D	1132-08-460	JUAN FLORES GUTIERREZ	\$363,052.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$363,052.00	\$0.00
D	1132-08-461	FERNANDO GARCIA ESCOBAR	\$861,570.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$861,570.35	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobación

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-466	ASUNCIÓN ALAMEDA CORTES	\$111,349.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$111,349.04	\$0.00
D	1132-08-468	DELFINO JIMENEZ PEREZ	\$28,897.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,897.75	\$0.00
D	1132-08-469	ENRIQUETA PEREZ LUNA	\$154,831.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$154,831.25	\$0.00
D	1132-08-471	BONIFACIÓ FLORIBERTO PAZ POBLANO	\$615,535.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$615,535.83	\$0.00
D	1132-08-472	FRANCISCO PEREZ GARAY	\$1,158,100.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,158,100.08	\$0.00
D	1132-08-473	MARIA LUZ SALOMA TLATENCO	\$6,089.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,089.00	\$0.00
D	1132-08-474	RAYMUNDO PEREZ NIETO	\$167,647.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$167,647.50	\$0.00
D	1132-08-475	ANDRES PEREZ NIETO	\$122,655.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,655.00	\$0.00
D	1132-08-476	TEODORO TLAPECHCO MORANTE	\$119,106.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,106.00	\$0.00
D	1132-08-478	AGUSTINA CRUZ ATLATENCO	\$132,673.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,673.50	\$0.00
D	1132-08-479	RAFAEL DAVILA JIMENEZ	\$158,970.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$158,970.00	\$0.00
D	1132-08-482	FERNANDO MUNIVE HUEPACALCO	\$127,228.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$127,228.50	\$0.00
D	1132-08-483	DOMINGO NIETO MENESES	\$114,454.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$114,454.50	\$0.00
D	1132-08-484	JULIO NIETO HIPOLITO	\$63,433.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,433.50	\$0.00
D	1132-08-485	AURELIO BOTELLO OLARTE	\$117,105.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$117,105.00	\$0.00
D	1132-08-491	JUAN BERNARDO MENESES LUNA	\$151,567.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$151,567.50	\$0.00
D	1132-08-492	ANTONIO TLAPECHCO GONZAGA	\$59,437.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,437.50	\$0.00
D	1132-08-493	MARTIN CHAPUL Tlapaya	\$84,645.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$84,645.00	\$0.00
D	1132-08-496	MARCIANO PEREZ ROJAS	\$201,795.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$201,795.00	\$0.00
D	1132-08-498	JOSE CHAPUL HIPOLITO	\$114,177.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$114,177.00	\$0.00
D	1132-08-500	INES ROJAS Tlapaya	\$9,247.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,247.50	\$0.00
D	1132-08-503	EZEQUIEL FAUSTINO SANCHEZ	\$661,266.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$661,266.60	\$0.00
D	1132-08-504	DOMINGO ZAMORA ATLATENCO	\$66,858.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$66,858.00	\$0.00
D	1132-08-508	JOSE SERGIO VENTURA GALLO CORDERO	\$1,122,232.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,122,232.86	\$0.00
D	1132-08-509	MA EUFRACIA AGUILAR MENESES	\$8,125.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,125.50	\$0.00
D	1132-08-510	FERNANDO MENESES PEREZ	\$116,761.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$116,761.50	\$0.00
D	1132-08-511	CASIMIRO MENESES PEREZ	\$131,874.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$131,874.00	\$0.00
D	1132-08-512	ANTULIO ROMERO SANCHEZ	\$1,472,897.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,472,897.36	\$0.00
D	1132-08-513	EVANGELINA ROMERO GARCIA	\$397,218.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$397,218.75	\$0.00
D	1132-08-514	MARIA NICOLASA RAMIREZ XOCHIPA	\$40,558.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40,558.23	\$0.00
D	1132-08-515	EMMA ERNESTINA RAMIREZ GARCIA	\$294,276.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$294,276.75	\$0.00
D	1132-08-516	MARIA TOMASA EUFRACINA CORDERO GALLO	\$102,596.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$102,596.10	\$0.00
D	1132-08-517	MARIA JOVITA SALDANA SANTOS	\$66,310.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$66,310.50	\$0.00
D	1132-08-518	FLORENCIA MOLANCO JIMENEZ	\$345,040.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$345,040.00	\$0.00
D	1132-08-519	VICTOR MENESES ZAMORA	\$3,666.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,666.00	\$0.00
D	1132-08-520	ONOFRE ELOY CAMILO PEREZ	\$52,385.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,385.00	\$0.00
D	1132-08-521	LUIS FLORES TLAPECHCO	\$5,225.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,225.50	\$0.00
D	1132-08-523	DOMINGO MACUI GALLO	\$521,538.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$521,538.36	\$0.00
D	1132-08-529	ZENON POBLANO GALLO	\$379,748.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$379,748.04	\$0.00
D	1132-08-530	ALEJANDRO ROBLES PALMA	\$473,723.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$473,723.20	\$0.00
D	1132-08-531	RICARDO REYES JIMENEZ	\$619,339.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$619,339.30	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Ucr. supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-532	DOLORES GARCIA CORAZA	\$577,092.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$577,092.88	\$0.00
D	1132-08-533	EVELIA PEREZ GARCIA	\$116,215.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$116,215.40	\$0.00
D	1132-08-534	MIGUEL RAMOS REYES	\$81,864.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,864.83	\$0.00
D	1132-08-535	ZENON PEREZ QUIROZ	\$346,606.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$346,606.70	\$0.00
D	1132-08-536	FELIX PEREZ QUIROZ	\$665,707.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$665,707.50	\$0.00
D	1132-08-537	JOSE ROMERO RAMIREZ	\$1,027,529.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,027,529.51	\$0.00
D	1132-08-538	FATIMA CORDERO MUÑOZ	\$67,600.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,600.01	\$0.00
D	1132-08-539	GERARDO SILVESTRE PEREZ	\$47,222.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,222.73	\$0.00
D	1132-08-540	TRINIDAD VERGARA DIAZ	\$959,007.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$959,007.52	\$0.00
D	1132-08-541	MIGUEL GUTIERREZ ROMERO	\$3,187.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,187.00	\$0.00
D	1132-08-542	MARCELINO QUIROZ JIMENEZ	\$265,401.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$265,401.50	\$0.00
D	1132-08-543	ENRIQUETA FLORES GARAY	\$53,868.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$53,868.33	\$0.00
D	1132-08-545	ROSENDO FLORES REYES	\$82,207.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,207.78	\$0.00
D	1132-08-546	MARIA LUISA MORALES HERRERA	\$19,320.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,320.15	\$0.00
D	1132-08-547	RAYMUNDO CERVANTES CAMILO	\$359,056.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$359,056.30	\$0.00
D	1132-08-548	RAUL ROMERO FLORES	\$400,884.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,884.33	\$0.00
D	1132-08-549	ALEJANDRO LOPEZ SANCHEZ	\$362,194.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$362,194.63	\$0.00
D	1132-08-550	GERMAN SANCHEZ GARCIA	\$356,234.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$356,234.08	\$0.00
D	1132-08-551	JOSE AURELIO TRANSITO PAZ POBLANO	\$209,584.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$209,584.46	\$0.00
D	1132-08-552	REYES SILVESTRE PEREZ	\$1,836,723.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,836,723.63	\$0.00
D	1132-08-553	AARON PEREZ QUIROZ	\$577,959.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$577,959.65	\$0.00
D	1132-08-554	GUILLERMO TREJO RAMIREZ	\$335,721.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$335,721.45	\$0.00
D	1132-08-555	JOEL CABALLERO ROMERO	\$336,543.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$336,543.20	\$0.00
D	1132-08-556	JESUS LIMON ISLAS	\$368,783.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$368,783.83	\$0.00
D	1132-08-557	SAMUEL RAMIREZ GARRIDO	\$316,000.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$316,000.13	\$0.00
D	1132-08-559	FRANCISCO QUIROZ GARCIA	\$265,752.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$265,752.20	\$0.00
D	1132-08-566	LAURA MARTINEZ MENESES	\$119,166.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,166.00	\$0.00
D	1132-08-567	RUMUALDO HUEPALCALCO ZAMORA	\$81,212.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,212.00	\$0.00
D	1132-08-572	ADRIAN GALLO ROMERO	\$81,462.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,462.41	\$0.00
D	1132-08-574	JOSE RODOLFO SALDANA SANTOS	\$132,886.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,886.11	\$0.00
D	1132-08-575	TORIBIA RAQUEL PEREZ SANTOS	\$112,541.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$112,541.80	\$0.00
D	1132-08-577	MARIA LUISA REYES VAZQUEZ	\$145,541.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$145,541.42	\$0.00
D	1132-08-579	FRANCISCO JAVIER PANECATL MORALES	\$641,988.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$641,988.58	\$0.00
D	1132-08-580	ROSALINO CASTILLO HERNANDEZ	\$87,060.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$87,060.60	\$0.00
D	1132-08-581	EVA DEL ROSARIO MONTEL	\$16,803.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,803.00	\$0.00
D	1132-08-582	BERNABE CORDERO CORDERO	\$29,248.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,248.07	\$0.00
D	1132-08-580	MARCELO GARCIA RODRIGUEZ	\$28,616.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,616.12	\$0.00
D	1132-08-591	JACOBO RAMOS RAMIREZ	\$415,359.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$415,359.00	\$0.00
D	1132-08-592	NANCY ORTEGA ARANA	\$17,237.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,237.28	\$0.00
D	1132-08-600	ROLANDO CABALLERO PEREZ	\$119,912.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,912.50	\$0.00
D	1132-08-601	ANGELES SILVESTRE ROMERO	\$408,008.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$408,008.38	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-602	ABRAHAM CORDERO CALDERON	\$2,200,377.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,200,377.93	\$0.00
D	1132-08-605	JUAN GONZALEZ VAZQUEZ	\$1,570,722.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,570,722.61	\$0.00
D	1132-08-608	ELENA GUTIERREZ QUIROZ	\$612,465.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$612,465.48	\$0.00
D	1132-08-607	GUADALUPE HERRERA GONZALEZ	\$890,670.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$890,670.33	\$0.00
D	1132-08-608	JOSE SEBASTIAN HIDILBERTO SANTOS GALLO	\$1,166,235.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,166,235.68	\$0.00
D	1132-08-609	BALTAZAR EDUARDO HERNANDEZ SILAVA	\$652,230.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$652,230.50	\$0.00
D	1132-08-610	ROBERTO AGUILAR RODRIGUEZ	\$320,205.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$320,205.00	\$0.00
D	1132-08-613	SALVADOR GONZALEZ SILVA	\$646,041.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$646,041.75	\$0.00
D	1132-08-614	INES DIAZ GARCIA	\$580,078.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$580,078.75	\$0.00
D	1132-08-615	SILVA RAMOS VERGARA	\$160,027.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160,027.50	\$0.00
D	1132-08-620	FLORENCIA SANCHEZ ORDOÑEZ	\$1,355,249.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,355,249.40	\$0.00
D	1132-08-626	MACARIO PEREZ FAUSTINO	\$155,820.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$155,820.00	\$0.00
D	1132-08-631	JOSE CALIXTO BERTIN CALDERON GARCIA	\$302,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$302,700.00	\$0.00
D	1132-08-633	MARTINIANO GARCIA ROJAS	\$677,711.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$677,711.85	\$0.00
D	1132-08-642	VICTORIA TERREROS PEREZ	\$118,395.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$118,395.00	\$0.00
D	1132-08-647	TOMAS GARCIA MENDEZ	\$13,970.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,970.32	\$0.00
D	1132-08-648	FILIBERTO GARCIA GARCIA	\$382,419.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$382,419.34	\$0.00
D	1132-08-649	JORGE FLORES GARCIA	\$496,019.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$496,019.42	\$0.00
D	1132-08-650	PEDRO FLORES GARCIA	\$876,750.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$876,750.56	\$0.00
D	1132-08-651	MIGUEL PEREZ GARCIA	\$761,811.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$761,811.62	\$0.00
D	1132-08-654	EMILIANO HERNANDEZ GARCIA	\$1,377,984.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,377,984.00	\$0.00
D	1132-08-658	ELOY CALDERON GARCIA	\$247,400.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,400.00	\$0.00
D	1132-08-659	MARIA DEL ROCIO REYES GARCIA	\$191,091.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$191,091.36	\$0.00
D	1132-08-660	HUMBERTO GONZALEZ SILVA	\$130,522.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$130,522.50	\$0.00
D	1132-08-661	ANASTACIO ROMAN ORTEGA	\$3,370,076.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,370,076.80	\$0.00
D	1132-08-662	PETRA GARCIA LUNA	\$78,423.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$78,423.72	\$0.00
D	1132-08-663	CATALINA SOLIS FLORES	\$141,349.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$141,349.74	\$0.00
D	1132-08-664	RAQUEL DE GABRIEL HERRERA	\$602,840.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$602,840.00	\$0.00
D	1132-08-665	SUSANA YOVANI CALDERON GARCIA	\$279,284.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$279,284.00	\$0.00
D	1132-08-666	AMANDO RAFAEL LIMON	\$1,360,512.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,360,512.75	\$0.00
D	1132-08-667	ROSA MARIA CERON GARCILAZO	\$399,126.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$399,126.53	\$0.00
D	1132-08-668	PANFILO GARCIA LUNA	\$30,278.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,278.62	\$0.00
D	1132-08-669	MARGARITO GARCIA TOXQUI	\$388,321.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$388,321.05	\$0.00
D	1132-08-670	SILVANO ROJAS MENESES	\$508,325.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$508,325.35	\$0.00
D	1132-08-674	DELFINA MENESES LUNA	\$132,188.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,188.00	\$0.00
D	1132-08-678	VICTOR PEREZ ROMERO	\$214,941.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$214,941.30	\$0.00
D	1132-08-679	OBDULIA GARCIA GARCIA	\$170,202.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$170,202.50	\$0.00
D	1132-08-680	ENRIQUE MARQUEZ MOTA	\$227,082.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$227,082.50	\$0.00
D	1132-08-681	JOSE ARAUZ REYES	\$50,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$50,000.00	\$0.00
D	1132-08-685	MARCELINO JIMENEZ RAMOS	\$240,754.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$240,754.20	\$0.00
D	1132-08-686	GUADALUPE CALDERON VAZQUEZ	\$151,723.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$151,723.40	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y 19/feb./2026
hora de Impresión 01:46 p. m.

Ucr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-690	LEOLANI LOPEZ TOLENTINO	\$447,308.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$447,308.25	\$0.00
D	1132-08-691	MARIA GUADALUPE CANO GARCIA	\$67,192.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,192.90	\$0.00
D	1132-08-692	EMILIO RAMIREZ QUIROS	\$184,258.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$184,258.00	\$0.00
D	1132-08-696	JOSE RAUL PALMA MATAMOROS	\$110,594.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$110,594.40	\$0.00
D	1132-08-702	MARIA CATALINA HERNANDEZ GOMEZ	\$386,187.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$386,187.50	\$0.00
D	1132-08-703	MARIA PETRA MARTHA GARCIA LOZADA	\$65,159.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$65,159.20	\$0.00
D	1132-08-704	JOSE SAMUEL PALMA ROJAS	\$478,833.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$478,833.75	\$0.00
D	1132-08-707	CRISTINA GUTIERREZ JERONIMO	\$1,085,436.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,085,436.00	\$0.00
D	1132-08-708	CANDELARIA DOLORES EVANGELIO	\$247,585.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$247,585.68	\$0.00
D	1132-08-709	CESAR REYES GARCIA	\$107,500.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$107,500.58	\$0.00
D	1132-08-710	JUAN VAZQUEZ TRINIDAD	\$86,129.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$86,129.28	\$0.00
D	1132-08-716	EMMA OROZA MENDEZ	\$304,344.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$304,344.00	\$0.00
D	1132-08-717	MARIA ELENA PEREZ HERNANDEZ	\$273,232.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$273,232.50	\$0.00
D	1132-08-719	ROBERTO ROSAS ORTEGA	\$1,168,545.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,168,545.12	\$0.00
D	1132-08-720	FLORENCIA BENITES PINEDA	\$663,397.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$663,397.84	\$0.00
D	1132-08-721	SELENE OROZA FLORES	\$122,815.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,815.86	\$0.00
D	1132-08-723	MARIA ROSA NOLASCO ZAMORA	\$250,977.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,977.93	\$0.00
D	1132-08-724	ABELINO ARAOOZ REYES	\$389,852.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$389,852.45	\$0.00
D	1132-08-727	NICOLAS MENDEZ OLARTE	\$26,997.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,997.60	\$0.00
D	1132-08-728	MARIA ISABEL CADENA DE OLARTE	\$313,124.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$313,124.00	\$0.00
D	1132-08-729	JOSE HILARI CADENA LOZANO	\$20,291.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,291.60	\$0.00
D	1132-08-730	AMELIA LAFIRA CADENA DEOLARTE	\$15,787.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,787.45	\$0.00
D	1132-08-731	JORGE BENTURA NUÑEZ LOREDO	\$788,037.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,037.60	\$0.00
D	1132-08-734	MARIA PASCUALA JIMENEZ	\$416,470.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$416,470.00	\$0.00
D	1132-08-737	EPIFANIO GARCIA OSORIO	\$106,195.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106,195.18	\$0.00
D	1132-08-738	MARIA ESTELA LOPEZ CADENA	\$286,446.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$286,446.00	\$0.00
D	1132-08-739	ALEJANDRA MORALES MORALES	\$571,965.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$571,965.02	\$0.00
D	1132-08-741	ARMANDO OSORIO GONZALEZ	\$150,558.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150,558.80	\$0.00
D	1132-08-744	CARITINA CADENA CADENA	\$884,053.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$884,053.80	\$0.00
D	1132-08-745	MARIA DE LA LUZ FLORES HERNANDEZ	\$181,082.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$181,082.96	\$0.00
D	1132-08-746	AUSENCIA PEREZ HERNANDEZ	\$6,696.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,696.00	\$0.00
D	1132-08-747	MARIA GUADALUPE ALONSO GUEVARA	\$649,153.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$649,153.80	\$0.00
D	1132-08-748	HEDI RAMOS ALONSO	\$801,373.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$801,373.80	\$0.00
D	1132-08-749	EUGENIO ANGEL RAMOS DEOLARTE	\$3,635,474.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,635,474.73	\$0.00
D	1132-08-750	PABLO TLAPECHCO GONZAGA	\$323,639.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$323,639.26	\$0.00
D	1132-08-751	ALBERTA PEREZ OSORIO	\$278,313.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$278,313.76	\$0.00
D	1132-08-752	RENE NIETO ATLANCO	\$45,288.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,288.37	\$0.00
D	1132-08-753	RODRIGO OSORIO OSORIO	\$14,829.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,829.37	\$0.00
D	1132-08-754	PABLO OSORIO JUAREZ	\$301,991.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$301,991.26	\$0.00
D	1132-08-755	ALBERTO OSORIO OSORIO	\$334,768.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$334,768.50	\$0.00
D	1132-08-756	SOLEDAD ZAMORA DIAZ	\$575,899.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$575,899.50	\$0.00





FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Ucr. supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de impresión
16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-769	EUFEMIA GONZAGA TORRES	\$79,770.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$79,770.40	\$0.00
D	1132-08-760	SILVESTRE MOLANCO MOLANCO	\$328,541.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$328,541.06	\$0.00
D	1132-08-763	ENRRIQUETA GIL NIETO	\$783,758.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$783,758.28	\$0.00
D	1132-08-764	JOSE JUAN FABIAN MARQUEZ PALMA	\$47,301.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,301.10	\$0.00
D	1132-08-765	JOSE MAURO GODOLFREDO SAN MARTIN LINARES	\$1,888,737.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,888,737.26	\$0.00
D	1132-08-766	JOSE VICENTE SAN MARTIN LINARES	\$1,357,774.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,357,774.28	\$0.00
D	1132-08-770	JOSE LUIS PEREZ ESPINOZA	\$1,979,978.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,979,978.00	\$0.00
D	1132-08-771	ANTONIO PEREZ ESPINOZA	\$1,262,030.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,262,030.00	\$0.00
D	1132-08-772	CAROLINA ESPINOSA PEREZ	\$115,550.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$115,550.05	\$0.00
D	1132-08-774	MARIA GUADALUPE MORALES TEYSSIER	\$249,884.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$249,884.25	\$0.00
D	1132-08-775	FERNANDO RAMOS SANCHEZ	\$829,983.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$829,983.30	\$0.00
D	1132-08-776	TEODORO RAMOS TAPIA	\$820,663.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$820,663.50	\$0.00
D	1132-08-777	ELEAZAR CORONA MEDINA	\$183,528.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$183,528.40	\$0.00
D	1132-08-778	MAXIMO JUSTO XOCHIPA	\$31,270.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,270.55	\$0.00
D	1132-08-779	LEONOR PEREZ SANCHEZ	\$435,135.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$435,135.20	\$0.00
D	1132-08-780	MIGUEL OLIVAREZ ALONZO	\$142,705.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$142,705.40	\$0.00
D	1132-08-781	ROBERTO CALVARIO RAMOS	\$1,140,934.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,140,934.08	\$0.00
D	1132-08-782	COLUMBA JUAREZ GORZO	\$748,848.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$748,848.60	\$0.00
D	1132-08-786	MAYBEL RAMIREZ REYES	\$103,879.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,879.50	\$0.00
D	1132-08-787	ERIKA LORENA VIVANCO OLMEDO	\$52,767.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,767.50	\$0.00
D	1132-08-789	JUAN CARLOS JUAREZ MORALES	\$333,861.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$333,861.00	\$0.00
D	1132-08-793	MIGUEL ALONSO CANO	\$81,211.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,211.20	\$0.00
D	1132-08-796	OSCAR TECHACHAL BAUTISTA	\$717,564.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$717,564.68	\$0.00
D	1132-08-797	YESSICA TECHACHAL PEREZ	\$1,500,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,500,000.00	\$0.00
D	1132-08-798	REGINO OLIVOS ESCOVAR	\$443,520.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$443,520.00	\$0.00
D	1132-08-799	JOSE RAMON MUÑOZ ALONSO	\$1,029,214.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,029,214.90	\$0.00
D	1132-08-806	RELLENOS SANITARIOS RESA S.A. DE C.V.	\$1,163,983.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,163,983.40	\$0.00
D	1132-08-807	JOSE LUIS JOAQUIN GUTIRREZ ROSETE	\$480,443.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$480,443.25	\$0.00
D	1132-08-808	JUAN DAMIAN MENDEZ	\$2,459,301.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,459,301.00	\$0.00
D	1132-08-809	JOSE GREGORIO MENDEZ DEOLARTE	\$2,148,085.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,148,085.40	\$0.00
D	1132-08-811	LEONARDO ORTEGA TEXCUCANO	\$0.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.01	\$0.00
D	1132-08-812	AMELIA CANTE ALVARADO	\$465,601.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$465,601.17	\$0.00
D	1132-08-813	SILVESTRE PEREZ PEREZ	\$2,421,365.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,421,365.00	\$0.00
D	1132-08-814	MELITON CASTELLANOS ALAMEDA	\$288,180.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$288,180.00	\$0.00
D	1132-08-816	RUBEN CASTELLANOS ALGOMEDA	\$1,563,075.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,563,075.00	\$0.00
D	1132-08-817	MA DEL CARMEN SABINA JUAREZ	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
D	1132-08-820	FIDEL RAMOS CASTANEDA	\$425,908.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$425,908.00	\$0.00
D	1132-08-822	JUANA ALONSO GARCIA	\$542,324.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$542,324.75	\$0.00
D	1132-08-823	JACOB TECHACHAL BAUTISTA	\$1,612,787.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,612,787.20	\$0.00
D	1132-08-824	MIGUEL MORALES MORENO	\$4,830,565.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,830,565.00	\$0.00
D	1132-08-825	MARIA ISABEL TEPOX	\$728,326.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$728,326.20	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu. supervisor
Rep. rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-08-827	MARIA DE LA LUZ TEXGUANO MORALES	\$849,046.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$849,046.38	\$0.00
D	1132-08-828	SEBASTIAN SANTAMARIA TEPOX	\$832,112.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$832,112.40	\$0.00
D	1132-08-830	HILARIO AGUILAR CANTE	\$2,954,670.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,954,670.00	\$0.00
D	1132-08-831	JOSE DE LA LUZ MOTA QUIROZ	\$515,487.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$515,487.50	\$0.00
D	1132-08-833	JOSE RAMON SANCHEZ DAMIAN	\$95,266.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$95,266.60	\$0.00
D	1132-08-834	URIEL SALOMA CASTELLANOS	\$875,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$875,000.00	\$0.00
D	1132-08-835	JUAN LINARES COSME	\$402,268.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$402,268.35	\$0.00
D	1132-08-838	JOSE HILARIO HONDRATO TEXCUCO XOCHIPA	\$278,456.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$278,456.96	\$0.00
D	1132-08-839	ORLANDO TEXCUCANO DAMIAN	\$1,062,600.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,062,600.00	\$0.00
D	1132-08-840	MARGARITA DAMIAN MORALES	\$316,767.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$316,767.75	\$0.00
D	1132-08-841	ANTONIO ROJAS ROMERO	\$974,025.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$974,025.50	\$0.00
D	1132-08-842	JERONIMO MUÑOZ CEDEÑO	\$798,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$798,000.00	\$0.00
D	1132-08-843	FELIX TEPOX DEOLARTE	\$507,150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$507,150.00	\$0.00
D	1132-08-844	JOSE ANTONIO ARTEMIO TAPIA GOMEZ	\$86,928.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$86,928.05	\$0.00
D	1132-08-845	CARLOS SANCHEZ ROMERO	\$559,880.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$559,880.16	\$0.00
D	1132-08-846	BERNARDA HUEPACALCO MORANTE	\$42,506.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$42,506.40	\$0.00
D	1132-08-847	INOCENCIA TEOFILA VAZQUEZ ANGELES	\$442,442.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$442,442.50	\$0.00
D	1132-08-851	OFELIA TEXCUCANO COSME	\$260,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$260,000.00	\$0.00
D	1132-08-853	ANA MARIA MORALES MORENO	\$303,390.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$303,390.20	\$0.00
D	1132-08-854	DEMETRIO AQUINO GALINDO	\$123,441.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$123,441.50	\$0.00
D	1132-08-856	CRISTINA SIMON CALVARIO	\$234,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$234,480.00	\$0.00
D	1132-08-858	MARIA CONCEPCION PAREDES TEPOX	\$205,544.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$205,544.50	\$0.00
D	1132-08-859	CONCEPCION TEXCUCANO MARIN	\$273,686.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$273,686.40	\$0.00
D	1132-09	ANTICIPOS EX-HACIENDA CHAUTLA	\$2,883,261.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,883,261.56	\$0.00
D	1132-08-001	ANDRES AQUINO SANCHEZ	\$2,750.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,750.80	\$0.00
D	1132-09-002	MARCIANO HERNANDEZ REYES	\$45,573.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,573.06	\$0.00
D	1132-09-003	MATILDE FLORES ANGUIANO	\$158,716.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$158,716.74	\$0.00
D	1132-09-004	APOLINAR HERNANDEZ DIAZ	\$89,572.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$89,572.28	\$0.00
D	1132-09-005	MA ESTEBAN EULOGIA INES DIAZ HERNANDEZ	\$676,430.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$676,430.64	\$0.00
D	1132-09-006	NESTOR SUAREZ FLORES	\$8,735.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,735.93	\$0.00
D	1132-09-007	CATALINA SAAVEDRA NAVA	\$10,298.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,298.48	\$0.00
D	1132-09-008	JUAN NAVOR BOTELLO MENA	\$13,526.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,526.70	\$0.00
D	1132-09-009	MA GUADALUPE TAPIA NAVA	\$8,183.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,183.76	\$0.00
D	1132-09-012	JOSE MARTIN HILARIO TITLA	\$555,882.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$555,882.00	\$0.00
D	1132-09-014	BERNARDINO MENA GONZALEZ	\$29,491.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,491.28	\$0.00
D	1132-09-018	JOSE URIEL MARTINEZ MENDOZA	\$900,502.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$900,502.12	\$0.00
D	1132-09-021	ANTONIO SANCHEZ XOLALPA	\$83,129.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,129.60	\$0.00
D	1132-09-032	JESUS JUAREZ MENA	\$51,417.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$51,417.30	\$0.00
D	1132-09-033	JOSE ALBINO RAFAEL MARTINEZ	\$149.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$149.60	\$0.00
D	1132-09-035	CLAUDIA ANA MARIA DIAZ SOSA	\$67,561.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,561.13	\$0.00
D	1132-09-038	ANTONIO PEREZ JUAREZ	\$76,108.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,108.10	\$0.00





FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-09-039	ARTURO SUAREZ LOZADA	\$78,779.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$78,779.25	\$0.00
D	1132-09-040	LEONOR ESTHER HERNANDEZ FLORES	\$26,452.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,452.79	\$0.00
D	1132-10	TETELES DEL SANTO NOMBRE	\$3,979,394.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,979,394.28	\$0.00
D	1132-10-001	JUAN CID MERINO	\$92,054.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,054.16	\$0.00
D	1132-10-002	JOSE EUGENIO CID LUNA	\$325,612.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$325,612.64	\$0.00
D	1132-10-003	LUCIA CRUZ MERINO	\$165,755.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$165,755.76	\$0.00
D	1132-10-004	MARCIANO CRUZ SANCHEZ	\$163,189.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$163,189.92	\$0.00
D	1132-10-005	LUISA SUSANA VEGA CRUZ	\$117,769.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$117,769.52	\$0.00
D	1132-10-006	ESTEBAN CRUZ CID	\$415,824.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$415,824.00	\$0.00
D	1132-10-007	SILVESTRE FELIPE RAMOS	\$712,936.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$712,936.28	\$0.00
D	1132-10-008	INES CANDELARIA CASTRO GERVAICIO	\$348,844.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$348,844.48	\$0.00
D	1132-10-009	PEDRO CRUZ HUERTA	\$74,522.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$74,522.48	\$0.00
D	1132-10-010	JUAN CRUZ CID	\$70,274.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,274.26	\$0.00
D	1132-10-012	ESTEFANIA RODRIGUEZ MERINO	\$64,475.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$64,475.68	\$0.00
D	1132-10-013	REYES CANDELARIO CRUZ MARTINEZ	\$622,506.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$622,506.24	\$0.00
D	1132-10-014	AMADOR LOPEZ MENDEZ	\$172,347.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$172,347.55	\$0.00
D	1132-10-015	ISIDRO LUNA MENDOZA	\$85,273.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$85,273.78	\$0.00
D	1132-10-016	VICENTE ROJAS LOPEZ	\$161,271.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$161,271.12	\$0.00
D	1132-10-017	SERGIO VAZQUEZ REYES	\$271.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$271.49	\$0.00
D	1132-10-018	HILARIO GARCIA SANCHEZ	\$73,226.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$73,226.64	\$0.00
D	1132-10-020	JUAN MELCHOR GERVAICIO	\$37,860.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,860.16	\$0.00
D	1132-10-021	FRANCISCO REYES CID	\$64,680.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$64,680.72	\$0.00
D	1132-10-022	ROBERTO MARTINEZ LOPEZ	\$106,946.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106,946.00	\$0.00
D	1132-10-024	ERASMO VARILLAS MERINO	\$18,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,000.00	\$0.00
D	1132-10-026	MARIA JULIA RAMOS DOMINGUEZ	\$86,051.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$86,051.40	\$0.00
D	1132-11	RESERVA TERRITORIAL AUDI	\$2,149,189.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,149,189.36	\$0.00
D	1132-11-002	JOSE LORENZO CORNELIO FORTIZ LORANCA	\$162,846.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$162,846.60	\$0.00
D	1132-11-032	ANA LAURA FLORES SERRANO	\$1,986,342.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,986,342.76	\$0.00
D	1132-12	ANTICIPOS LIBRAMIENTO ATLIIXCO	\$56,871,445.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$56,871,445.90	\$0.00
D	1132-12-001	ROSA HERNANDEZ ROJAS	\$961,010.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$961,010.54	\$0.00
D	1132-12-002	FRANCISCO ZEPEDA LOPEZ	\$14,114.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,114.45	\$0.00
D	1132-12-003	MELITON LUNA FLORES	\$13,276.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,276.91	\$0.00
D	1132-12-004	ANGEL ROJAS PEREZ	\$316,389.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$316,389.52	\$0.00
D	1132-12-006	ANTONIA ALTAGRACIA FRANCO HERNANDEZ	\$308,460.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$308,460.15	\$0.00
D	1132-12-007	CALIXTO VICTOR	\$353,701.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$353,701.03	\$0.00
D	1132-12-008	PEDRO REYES AGUILAR	\$142,784.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$142,784.17	\$0.00
D	1132-12-009	HILARION JIMENEZ MEJIA	\$238,579.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$238,579.06	\$0.00
D	1132-12-010	JULIA AXOCOPAN GARCIA	\$90,654.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,654.34	\$0.00
D	1132-12-011	BENITO CASTILLO JIMENEZ	\$54,209.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,209.62	\$0.00
D	1132-12-012	CRESCENCIANA MARTINEZ ROSALES	\$333,344.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$333,344.70	\$0.00
D	1132-12-014	LUIS OCHOA DE JESUS	\$272,283.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$272,283.39	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y 16/feb./2026
hora de Impresión | 01:46 p. m.

Uer: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-12-015	FERMIN MORALES OTERO	\$599,340.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$599,340.75	\$0.00
D	1132-12-016	ISABEL SUAREZ MORALES	\$374,595.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$374,595.26	\$0.00
D	1132-12-017	JOAQUINA MARTINEZ DE LOS SANTOS	\$397,059.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$397,059.91	\$0.00
D	1132-12-018	MARIA GUADALUPE GIL NIETO	\$70,559.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,559.26	\$0.00
D	1132-12-019	JAVIER CAMPIS PEREZ	\$347,784.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$347,784.96	\$0.00
D	1132-12-020	VICTOR MACUIL DE JESUS	\$405,103.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$405,103.36	\$0.00
D	1132-12-021	HILARIA CARDOSO GARCIA	\$1,361,666.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,361,666.82	\$0.00
D	1132-12-022	CAMILO MARTINEZ PEREZ	\$1,176,138.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,176,138.00	\$0.00
D	1132-12-023	PAULA PEREZ GARCIA	\$402,185.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$402,185.39	\$0.00
D	1132-12-024	LORENZA NIETO	\$379,032.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$379,032.85	\$0.00
D	1132-12-025	CLAUDIO SUAREZ REYES	\$7,354,836.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,354,836.18	\$0.00
D	1132-12-026	LUIS ESCUDERO Y MONTOTO	\$1,788,314.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,788,314.69	\$0.00
D	1132-12-027	JAIIME ESCUDERO MONTOTO	\$823,288.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$823,288.75	\$0.00
D	1132-12-028	JULIO CARLOS ESCUDERO Y MONTOTO	\$663,452.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$663,452.41	\$0.00
D	1132-12-029	FRANCISCO MORALES OTERO	\$75,323.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$75,323.98	\$0.00
D	1132-12-030	DELFINO JACOME MARTINEZ	\$212,452.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$212,452.80	\$0.00
D	1132-12-031	VIDAL ANTONIO GARCIA	\$482,717.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$482,717.60	\$0.00
D	1132-12-032	M PURESIA GARCIA PALACIOS	\$429,489.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$429,489.71	\$0.00
D	1132-12-033	SALUSTIA GONZALEZ BONILLA	\$68,597.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,597.11	\$0.00
D	1132-12-034	CATALINA SUAREZ MORALES	\$282,390.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$282,390.16	\$0.00
D	1132-12-035	PAULA ANTONIA ROJAS LOPEZ	\$163,977.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$163,977.22	\$0.00
D	1132-12-036	VIDAL AGUILAR ARELLANO	\$536,357.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$536,357.50	\$0.00
D	1132-12-043	JERONIMO DE LOS SANTOS DE JESUS	\$29,397.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,397.90	\$0.00
D	1132-12-046	FLABIANA MARGARITA ZEPEDA LOPEZ	\$295,614.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$295,614.77	\$0.00
D	1132-12-048	JOSE RODRIGO BONILLA PERDIGON	\$627,445.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$627,445.08	\$0.00
D	1132-12-049	EFIGENIA CARRANZA	\$103,174.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,174.06	\$0.00
D	1132-12-058	JOSE SANTOS MARTIN ZANELLA BRETON	\$1,735,144.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,735,144.63	\$0.00
D	1132-12-060	HORTENCIA PEREZ CAMPIS	\$203,249.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$203,249.40	\$0.00
D	1132-12-061	PABLO VENTOSA ZAYAS	\$123,311.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$123,311.00	\$0.00
D	1132-12-062	PLACIDA AGUILAR XAHUENTITLA	\$93,523.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$93,523.58	\$0.00
D	1132-12-064	CESAREO MANZANARES DE JESUS	\$4,887,276.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,887,276.00	\$0.00
D	1132-12-065	JOSEFINA TECANHUEHUE CORIO	\$1,256,565.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,256,565.80	\$0.00
D	1132-12-068	CARMELA BAROJAS RAMIREZ	\$106,551.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106,551.46	\$0.00
D	1132-12-072	MARIA SILVERIA MORALES	\$1,881,281.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,881,281.70	\$0.00
D	1132-12-077	MARCO ANTONIO FLORES MENDEZ	\$856,304.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$856,304.00	\$0.00
D	1132-12-080	FELIX FAUSTINO MORALES SALINAS	\$31,292.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,292.36	\$0.00
D	1132-12-081	MAXIMO PEREZ PUEBLA	\$3,272,347.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,272,347.50	\$0.00
D	1132-12-083	LAURENCIA JUANA GONZALEZ DOMINGUEZ	\$2,616,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,616,000.00	\$0.00
D	1132-12-084	RICARDA CAMPIS MENDEZ	\$104,265.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$104,265.40	\$0.00
D	1132-12-086	EPIFANIA MARIN PERALTA	\$174,041.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$174,041.60	\$0.00
D	1132-12-087	PETRA AGUIRRE CAMPIS	\$440,003.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$440,003.60	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Ucr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-12-089	ANGELA QUINTERO GARCÍA	\$130,123.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$130,123.78	\$0.00
D	1132-12-090	ENRIQUE SERRANO HUESTIPA	\$137,762.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$137,762.50	\$0.00
D	1132-12-091	BLANCA PALACIOS PERALTA	\$603,482.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$603,482.20	\$0.00
D	1132-12-092	DOLORES VALERIO CAMPIS	\$197,708.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$197,708.30	\$0.00
D	1132-12-093	CATALINA PEREZ DE JESUS	\$579,639.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$579,639.80	\$0.00
D	1132-12-094	REMEDIOS JIMENEZ FLORES	\$26,508.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$26,508.20	\$0.00
D	1132-12-096	GRACIELA CAMPIS PEREZ	\$693,832.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$693,832.40	\$0.00
D	1132-12-097	AURELIA ROMERO PERALTA	\$265,130.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$265,130.00	\$0.00
D	1132-12-098	GUILLERMINA DE LOS SANTOS CAMPIS	\$231,082.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$231,082.80	\$0.00
D	1132-12-099	PASCUALA SERRANO PEREZ	\$848,868.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$848,868.00	\$0.00
D	1132-12-100	MARIA PETRA CERON CALIXTO	\$731,205.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$731,205.60	\$0.00
D	1132-12-101	LUISA CERON CALIXTO	\$45,617.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45,617.00	\$0.00
D	1132-12-102	JUANA CAMPO HERMOSO DE JESUS	\$54,315.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$54,315.20	\$0.00
D	1132-12-103	DOMINGA CERON CALIXTO	\$660,094.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$660,094.08	\$0.00
D	1132-12-105	MARCOS ROJAS ROJAS	\$2,599,411.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,599,411.75	\$0.00
D	1132-12-106	JOSE DELFINO CAMPIS MENDEZ	\$6,084.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,084.75	\$0.00
D	1132-12-107	MAXIMO LOPEZ DOMINGUEZ	\$2,476,467.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,476,467.00	\$0.00
D	1132-12-108	JOSEFINA MENDEZ RAMIREZ	\$534,307.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$534,307.61	\$0.00
D	1132-12-111	CARLOS DOMINGUEZ MEDINA	\$1,631,331.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,631,331.32	\$0.00
D	1132-12-112	ISABEL RAMOS CAMPO HERMOSO	\$326,950.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$326,950.18	\$0.00
D	1132-12-113	LUISA ROJANO HERNANDEZ	\$324,697.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$324,697.10	\$0.00
D	1132-12-120	MARIA MAGDALENA CALIXTO RAMIREZ	\$240,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$240,000.00	\$0.00
D	1132-12-121	ISABEL IRARRA CISNEROS	\$300,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$300,000.00	\$0.00
D	1132-12-122	CONGREGACION CRISTIANA DE LOS TETIGOS DE JEHOVA, A.R	\$590,636.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$590,636.40	\$0.00
D	1132-12-124	MARIA ESTHER GARCIA ESPINOZA	\$370,487.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$370,487.84	\$0.00
D	1132-12-127	FRANCISCA DE LOS SANTOS PEREZ	\$245,221.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$245,221.50	\$0.00
D	1132-12-128	FELIPA NIETO CUAMATITLA	\$880,549.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$880,549.20	\$0.00
D	1132-12-129	EUFROSINA CAMPOS FLORES	\$287,100.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$287,100.00	\$0.00
D	1132-12-130	ANITA NIETO RIOS	\$20,724.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,724.00	\$0.00
D	1132-12-131	JAIME SALAZAR RAMIREZ	\$17,846.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,846.00	\$0.00
D	1132-12-133	CANDELARIA CALIXTO RAMIREZ	\$480,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$480,000.00	\$0.00
D	1132-14	ACADEMIA DE POLICIA (STA CRUZ ALPUYECA)	\$44,452,303.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,452,303.03	\$0.00
D	1132-14-001	MARIA ZENAIDA SILVA RUIZ	\$186,506.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$186,506.40	\$0.00
D	1132-14-002	CANDIDO HERMELINDO SALAS PAJARO	\$2,039,741.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,039,741.30	\$0.00
D	1132-14-005	LOURDES SEVERINA ESPAÑA ALVARADO	\$337,463.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$337,463.89	\$0.00
D	1132-14-007	JOSE MARCELO CABAÑAS SERRANO	\$676,786.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$676,786.84	\$0.00
D	1132-14-009	DALIA TORRES REYES	\$2,657,040.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,657,040.83	\$0.00
D	1132-14-010	ESTEBAN ESPAÑA MERINO	\$832,732.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$832,732.00	\$0.00
D	1132-14-011	JOSE FRANCISCO TORRES ESPAÑA	\$680,817.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$680,817.63	\$0.00
D	1132-14-014	LUIS SERRANO SERRANO	\$728,827.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$728,827.11	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Ucr. supervisor
Rep: rpt:BalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-14-016	CONSTANTINO FILEMON FLORES GUTIERREZ	\$1,011,741.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,011,741.21	\$0.00
D	1132-14-017	FELIPE ISIDRO FLORES MORALES	\$615,675.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$615,675.24	\$0.00
D	1132-14-018	MARIA RUFINA ESCUDERO JIMENEZ	\$656,114.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$656,114.08	\$0.00
D	1132-14-019	ADRIAN NAVARRO FLORES	\$888,307.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$888,307.89	\$0.00
D	1132-14-020	CESAR ARMANDO QUITERO CORONA	\$1,803,104.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,803,104.88	\$0.00
D	1132-14-021	ANTONIO GEORGINO NAVARRO FLORES	\$132,130.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$132,130.75	\$0.00
D	1132-14-022	GUADALUPE TORRES FLORES	\$191,755.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$191,755.05	\$0.00
D	1132-14-023	ARMANDO CABAÑAS RODRIGUEZ	\$1,751,588.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,751,588.10	\$0.00
D	1132-14-024	JULIA LIMA RODRIGUEZ	\$734,632.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$734,632.00	\$0.00
D	1132-14-025	JOSE LUIS LIMA RODRIGUEZ	\$1,728,447.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,728,447.67	\$0.00
D	1132-14-026	CARMEN JULIANA ESCUDERO VAZQUEZ	\$1,476,712.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,476,712.40	\$0.00
D	1132-14-027	MARIA LETICIA MAURO GALLARDO	\$578,385.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$578,385.46	\$0.00
D	1132-14-028	POMPEYO AGUILAR GONZALEZ	\$367,537.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$367,537.20	\$0.00
D	1132-14-029	JOSE MELQUIADES VAZQUEZ LUCAS	\$2,974,374.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,974,374.70	\$0.00
D	1132-14-030	CLAUDIA ARELI GARCIA AGUILAR	\$192,887.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$192,887.24	\$0.00
D	1132-14-031	OSCAR EDUARDO MORALES NAVA	\$177,147.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$177,147.26	\$0.00
D	1132-14-032	VALENTINA PEREZ VAZQUEZ	\$202,981.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$202,981.94	\$0.00
D	1132-14-033	JAUQUELINA CORONA GONZALEZ	\$243,592.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$243,592.54	\$0.00
D	1132-14-034	LUIS ANTONIO ESPAÑA MORALES	\$886,645.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$886,645.34	\$0.00
D	1132-14-035	FABIANO GUTIERREZ FLORES	\$1,527,811.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,527,811.20	\$0.00
D	1132-14-036	JOSE GIRENIO PEREZ PEREZ	\$394,687.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$394,687.10	\$0.00
D	1132-14-037	FORTINO FLORES GUTIERREZ	\$183,217.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$183,217.60	\$0.00
D	1132-14-038	EMIGDIO JUSTO GUTIERREZ NAVARRO	\$121,345.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,345.60	\$0.00
D	1132-14-039	SUSANA ANTONIA CARBENTE ESPAÑA	\$743,109.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$743,109.00	\$0.00
D	1132-14-040	JOSE ROMAN AGUILAR XILOTL	\$3,120,176.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,120,176.00	\$0.00
D	1132-14-041	ISAIAS SALAS RODRIGUEZ	\$338,989.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338,989.64	\$0.00
D	1132-14-042	AMRUVE SA DE CV	\$38,170.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$38,170.00	\$0.00
D	1132-14-043	LUIS RUBEN OSORIO MENDEZ	\$377,456.51	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$377,456.51	\$0.00
D	1132-14-044	CARLOS FRANCISCO ESPINO TRUJILLO	\$5,549,584.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,549,584.13	\$0.00
D	1132-14-046	MARIA ENRIQUETA MARQUEZ LUGO	\$602,859.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$602,859.00	\$0.00
D	1132-14-048	JOSE ISAIAS DELFINO AQUINO REYES	\$122,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,500.00	\$0.00
D	1132-14-049	JOSE DANIEL DOMINGO ARCE SANCHEZ	\$273,673.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$273,673.50	\$0.00
D	1132-14-050	JOSE MARCIAL SANTIAGO BUENO MANZANO	\$125,536.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,536.85	\$0.00
D	1132-14-051	ANDRES ZEPEDA ARCE	\$238,041.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$238,041.75	\$0.00
D	1132-14-052	CARMEN TELLEZ FLORES	\$125,576.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$125,576.25	\$0.00
D	1132-14-053	JOSE FRANCISCO GONZALEZ IBANEZ	\$744,169.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$744,169.50	\$0.00
D	1132-14-054	MICAELA FLORES ARCE	\$1,093,110.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,093,110.75	\$0.00
D	1132-14-055	MARIA SARA PELAXTLA SERRANO	\$887,269.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$887,269.60	\$0.00
D	1132-14-056	ROLANDO PEREZ PEREZ	\$742,417.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$742,417.20	\$0.00
D	1132-14-057	MARTHA PATRICIA DIAZ GARCIA	\$2,018,924.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,018,924.90	\$0.00
D	1132-14-635	OSCAR SALAZAR LOZANO	\$330,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$330,000.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu. supervisor

Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-15	NECAXA	\$2,603,158.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,603,158.85	\$0.00
D	1132-15-001	ALMA ROSA BERNAL FOSADO	\$405,901.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$405,901.25	\$0.00
D	1132-15-002	UZZIEL JÉSUS GUTIERREZ BAZA	\$225,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$225,000.00	\$0.00
D	1132-15-003	MARIA DEL PILAR GUTIERREZ BAZA	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1132-15-004	ALFREDO GUTIERREZ BAZA	\$225,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$225,000.00	\$0.00
D	1132-15-005	GERARDO SALAS ISLAS	\$48,628.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,628.80	\$0.00
D	1132-15-006	MARTIN SALAS ISLAS	\$48,628.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,628.80	\$0.00
D	1132-15-007	MERCED REBECA MALDONADO VELAZQUEZ	\$1,400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,400,000.00	\$0.00
D	1132-17	LAS CARMELITAS	\$71,728,361.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$71,728,361.79	\$0.00
D	1132-17-005	MARIA ANGELA SALDAÑA PACHECO	\$43,200.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,200.00	\$0.00
D	1132-17-006	JOSE PEDRO RUBEN SANCHEZ LOPEZ	\$246,687.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$246,687.00	\$0.00
D	1132-17-007	MARGARITA SALDAÑA CUAUTLE	\$0.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.10	\$0.00
D	1132-17-008	CONCEPCION GUADALUPE LOPEZ LOBATO	\$59,051.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,051.25	\$0.00
D	1132-17-009	SONIA SANCHEZ VAZQUEZ	\$51,354.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$51,354.90	\$0.00
D	1132-17-012	MARIA DE LA LUZ GONZALEZ CUAUTLE	\$39,942.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,942.50	\$0.00
D	1132-17-015	JUAN ENRIQUE GALLARDO MARIN	\$18,451.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,451.50	\$0.00
D	1132-17-016	MARTHA FRANCISCA RAMIREZ RODRIGUEZ	\$46,720.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$46,720.80	\$0.00
D	1132-17-019	CELIA CUATZO ROMERO	\$101,794.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$101,794.00	\$0.00
D	1132-17-020	JULIANA LOEZA TONIZ	\$643,565.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$643,565.82	\$0.00
D	1132-17-021	MARIA GUADALUPE SANCHEZ TLAMASCO	\$506,673.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$506,673.18	\$0.00
D	1132-17-022	MARIA ANDREA TAPIA SALINAS	\$400,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$400,000.00	\$0.00
D	1132-17-023	KARLA BAUTISTA ROMERO	\$1,071,115.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,071,115.50	\$0.00
D	1132-17-025	ELVA ELENA MUÑOZ SALAZAR	\$21,223,389.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,223,389.16	\$0.00
D	1132-17-026	CRISTINA ESPINOZA HERNANDEZ	\$1,041,046.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,041,046.40	\$0.00
D	1132-17-027	MARIA GUADALUPE GONZALEZ ANGELES	\$1,956,499.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,956,499.20	\$0.00
D	1132-17-029	MICAELA ESPINOZA HERNANDEZ	\$626,612.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$626,612.88	\$0.00
D	1132-17-031	GALIA MARA OLARTE REYES	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00
D	1132-17-032	MARIA LUISA DEL CARMEN SANCHEZ LOPEZ	\$44,175.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$44,175.20	\$0.00
D	1132-17-035	JOSE ANTONIO MIGUEL MANUEL MORENO MUÑOZ	\$720,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$720,000.00	\$0.00
D	1132-17-036	ARCELA REGINA VILLA MERLO	\$440,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$440,000.00	\$0.00
D	1132-17-037	ARMANDO GUAGNELLI PALACIOS	\$74,556.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$74,556.00	\$0.00
D	1132-17-039	JUAN CRUZ RUIZ	\$649,600.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$649,600.00	\$0.00
D	1132-17-040	AURORA ROMERO OCOTOXTLE	\$4,900,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,900,000.00	\$0.00
D	1132-17-041	JUAN CARLOS SANCHEZ ROMERO	\$4,900,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,900,000.00	\$0.00
D	1132-17-043	TEODORO GONZALEZ HERNANDEZ	\$32,480.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$32,480.00	\$0.00
D	1132-17-045	MIGUEL GONZALEZ HERNANDEZ	\$52,365.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$52,365.60	\$0.00
D	1132-17-046	MARIA GILBERTA LOURDES HERNANDEZ REYES	\$1,559,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,559,000.00	\$0.00
D	1132-17-047	MIGUEL GONZALEZ VILLALBA	\$446,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$446,000.00	\$0.00
D	1132-17-049	HEBERTO LEAL VEGA	\$2,160,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,160,000.00	\$0.00
D	1132-17-050	ROBERTO AGUILAR OREA	\$2,126,527.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,126,527.93	\$0.00
D	1132-17-051	JOSE ALFONSO PEREZ MAYORAL	\$0.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.06	\$0.00
D		PREDIO 126 CARMELITAS (PEÑA)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu: supenfisior
Rep: rptBalanzaComprobacion

NaL	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-17-052	JUAN MUÑOZ ONOFRE	\$546,536.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$546,536.20	\$0.00
D	1132-17-053	CARLOS VELA BONILLA	\$327,045.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$327,045.60	\$0.00
D	1132-17-054	ANDRES BELLO QUIROZ	\$440,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$440,000.00	\$0.00
D	1132-17-055	JOSE CARLOS VEGA FERRER	\$1,080,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,080,000.00	\$0.00
D	1132-17-056	JOSE ARNULFO ANSELMO BELLO MUÑOZ	\$4,000,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,000,000.00	\$0.00
D	1132-17-060	GUILLERMO LOPEZ MAYO	\$2,872,184.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,872,184.60	\$0.00
D	1132-17-061	RAUL MANCILLA PERCINO	\$279,630.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$279,630.00	\$0.00
D	1132-17-063	ROSENDO MEDEL CERVANTES	\$2,405,011.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,405,011.20	\$0.00
D	1132-17-064	ANGELICA DOMINGUEZ ROMERO	\$34,455.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$34,455.00	\$0.00
D	1132-17-066	ELOINA GARCIA ROJAS	\$280,584.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$280,584.15	\$0.00
D	1132-17-067	TERESA MANCILLA PERCINO	\$74,520.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$74,520.00	\$0.00
D	1132-17-068	CARLOS CERVANTES MEDEL	\$114,135.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$114,135.66	\$0.00
D	1132-17-069	MARIA CONCEPCION MANCILLA PERCINO	\$324,950.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$324,950.40	\$0.00
D	1132-17-070	JOSE HUGO ZURITA MERCADO (COMERCIALIZADORA NATEMI)	\$12,111,750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,111,750.00	\$0.00
D	1132-17-071	CARLOS LOPEZ SARMIENTO	\$2,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,000.00	\$0.00
D	1132-17-075	MARIA PATRICIA OLIVER MANCILLA	\$639,750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$639,750.00	\$0.00
D	1132-19	CAMINO A TETELES DE SANTO NOMBRE	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26	\$0.00
D	1132-19-001	PEDRO ARIZA AYOTLA	\$445,856.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$445,856.26	\$0.00
D	1132-21	PROYECTO HUAQUECHULA	\$10,913,540.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,913,540.37	\$0.00
D	1132-21-009	JOAQUIN ALVAREZ CARREON	\$133,438.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$133,438.00	\$0.00
D	1132-21-010	HILARIO MATIAS GONZALEZ	\$81,118.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$81,118.00	\$0.00
D	1132-21-011	MARIA CASTILLO	\$48,707.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$48,707.50	\$0.00
D	1132-21-012	JUANA GARCIA LEZAMA	\$37,554.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$37,554.00	\$0.00
D	1132-21-013	FERNANDO GARCIA LOZADA	\$43,251.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,251.00	\$0.00
D	1132-21-014	ARTEMIA ROSAS PEREZ	\$21,140.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,140.44	\$0.00
D	1132-21-017	BARBARA BALEON RAMIREZ	\$250,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$250,000.00	\$0.00
D	1132-21-018	ZENAIDA CORNEJAL ROMERO	\$97,305.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$97,305.00	\$0.00
D	1132-21-019	SEVERIANO CASTILLO CASIANO	\$277,150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$277,150.00	\$0.00
D	1132-21-020	CRUZ ELENA ROMERO Y ROMERO	\$782,200.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$782,200.00	\$0.00
D	1132-21-021	DELFINA CORNEJAL ROMERO	\$667,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$667,500.00	\$0.00
D	1132-21-022	FRANCISCA PEREZ ROMERO	\$579,375.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$579,375.00	\$0.00
D	1132-21-023	ALBERTA DEL ROSARIO DE LOS SANTOS	\$796,200.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$796,200.00	\$0.00
D	1132-21-024	GLORIA DORADO MENDEZ	\$898,125.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$898,125.00	\$0.00
D	1132-21-025	SIMON IBARRA RAMIREZ	\$472,531.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$472,531.25	\$0.00
D	1132-21-026	FIDEL ROMERO CERON	\$271,656.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$271,656.88	\$0.00
D	1132-21-027	GUILLERMINA LORENA TINOCO GARCIA	\$2,200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,200,000.00	\$0.00
D	1132-21-028	FRANCISCA MORALES DE JESUS	\$1,886,288.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,886,288.30	\$0.00
D	1132-21-029	HECTOR PERALTA CISNEROS	\$1,370,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,370,000.00	\$0.00
D	1132-22	CAMINO A SANTA CLARA	\$8,185,150.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,185,150.84	\$0.00
D	1132-22-001	LOS CLARISOS SAPI DE CV	\$1,515,857.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,515,857.60	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Saldo anterior

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1132-22-002	PEDRO MARGARITO CASIMIRO SIMBRO CUATETL	\$2,731,698.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,731,698.74	\$0.00
D	1132-22-003	ALFREDO LAMUÑO OTAOLAURRUCHI	\$0.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.50	\$0.00
D	1132-22-009	ESTEBAN NIÑO ENCARNACION	\$389,375.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$389,375.75	\$0.00
D	1132-22-010	FELIPA CUAYA OSORIO	\$164,951.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$164,951.40	\$0.00
D	1132-22-011	GUILLERMINA COATL TEUTLE	\$871,313.85	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$871,313.85	\$0.00
D	1132-22-012	MAURA HERLINDA PABLO CUATETL	\$71,524.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$71,524.05	\$0.00
D	1132-22-013	SILVA TORIBIO HUANELT	\$195,728.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$195,728.00	\$0.00
D	1132-22-014	JUANA FELIPA TORIBIO CIMBRO	\$909,093.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$909,093.40	\$0.00
D	1132-22-015	MARIA DALILA GUADALUPE PABLO CUATETL	\$82,964.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,964.20	\$0.00
D	1132-22-016	OSCAR VARGAS TEUTLE	\$13,966.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,966.40	\$0.00
D	1132-22-017	ROSALBA TORIBIO HUANELT	\$163,945.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$163,945.60	\$0.00
D	1132-22-018	HUMBERTO LUCIANO TORIBIO HUANELT	\$278,228.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$278,228.60	\$0.00
D	1132-22-019	JOSE SILVESTRE ANDRES COYOTL COYOTL	\$833,276.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$833,276.20	\$0.00
D	1132-22-020	MANUEL ANDRADE GRANILLO	\$91,678.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$91,678.15	\$0.00
D	1132-22-025	MERCEDES MIXCOATL CHIQUITO	\$71,548.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$71,548.40	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$1,689,248,768.71	\$0.00	\$947,860.00	\$0.00	\$1,700,129,425.74	\$0.00
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$1,697,633,047.79	\$0.00	\$947,860.00	\$67,202.97	\$1,698,580,907.79	\$0.00
D	1231	TERRENOS	\$1,697,633,047.79	\$0.00	\$947,860.00	\$0.00	\$1,698,580,907.79	\$0.00
D	1231-5811	Terrenos	\$1,697,633,047.79	\$0.00	\$947,860.00	\$0.00	\$1,698,580,907.79	\$0.00
D	1240	BIENES MUEBLES	\$4,817,605.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,817,605.04	\$0.00
D	1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,651,226.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,651,226.16	\$0.00
D	1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	\$303,469.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$303,469.76	\$0.00
D	1241-1-5111	Muebles y estantes	\$303,469.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$303,469.76	\$0.00
D	1241-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	\$1,347,756.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,347,756.40	\$0.00
D	1241-3-5151	Equipo de cómputo	\$1,347,756.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,347,756.40	\$0.00
D	1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$92,164.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,164.82	\$0.00
D	1242-1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$92,164.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,164.82	\$0.00
D	1242-1-5211	Equipos audiovisuales	\$92,164.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$92,164.82	\$0.00
D	1244	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$2,660,918.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,660,918.25	\$0.00
D	1244-1	vehículos y equipo terrestre	\$2,660,918.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,660,918.25	\$0.00
D	1244-1-5411	Autos y camionetas	\$2,660,918.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,660,918.25	\$0.00
D	1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$413,295.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$413,295.81	\$0.00
D	1246-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$413,295.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$413,295.81	\$0.00
D	1246-5-5651	Equipo telefónico	\$259,162.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$259,162.81	\$0.00
D	1246-5-5652	Antena Cinética Satelital	\$144,188.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$144,188.00	\$0.00
D	1246-5-5653	UPS TRIPLITE MODELO 1200va	\$9,945.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,945.00	\$0.00
D	1250	ACTIVOS INTANGIBLES	\$159,442.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$159,442.88	\$0.00
D	1251	SOFTWARE	\$159,442.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$159,442.88	\$0.00
D	1251-5911	Software	\$159,442.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$159,442.88	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr. supervisor

Rep: rptBalanzaComprobación

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	1260	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$0.00	\$3,361,327.00	\$0.00	\$67,202.97	\$0.00	\$3,428,529.97
A	1263	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$3,310,730.23	\$0.00	\$66,069.17	\$0.00	\$3,376,799.40
A	1263-1	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo de Administración.	\$0.00	\$1,775,591.36	\$0.00	\$30,732.51	\$0.00	\$1,806,323.87
A	1263-1-001	Depreciación de Equipo de Oficina	\$0.00	\$306,382.91	\$0.00	\$103.52	\$0.00	\$306,486.43
A	1263-1-002	Depreciación Equipo de Computo	\$0.00	\$1,075,448.03	\$0.00	\$27,027.95	\$0.00	\$1,106,475.98
A	1263-1-003	Depreciación Equipo de Comunicación	\$0.00	\$332,919.06	\$0.00	\$1,201.57	\$0.00	\$334,120.63
A	1263-1-004	Depreciación Equipo y Aparatos Audiovisuales	\$0.00	\$56,841.36	\$0.00	\$2,389.47	\$0.00	\$59,240.83
A	1263-2	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo.	\$0.00	\$8,683.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,683.26
A	1263-2-001	Depreciación Acumulada de Eq. y Aparatos Audiovisuales	\$0.00	\$8,683.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,683.26
A	1263-4	Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte.	\$0.00	\$1,528,455.61	\$0.00	\$35,336.66	\$0.00	\$1,561,792.27
A	1263-4-001	DEPRECIACION EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$1,528,455.61	\$0.00	\$35,336.66	\$0.00	\$1,561,792.27
A	1265	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0,596.77	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00	\$51,730.57
A	1265-1	Amortización Acumulada de Software.	\$0.00	\$0,596.77	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00	\$51,730.57
A	2000	PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$4,165,020.72	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$0.00	\$947,765.85
A	2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,357,643.82	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$0.00	\$140,388.95
A	2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,357,643.82	\$5,161,519.40	\$1,944,264.53	\$0.00	\$140,388.95
A	2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$0.00	\$13,622.63	\$619,517.77	\$610,397.30	\$0.00	\$4,502.16
A	2111-1-1132	Sueldo Base al Personal de Confianza	\$0.00	\$0.00	\$185,540.53	\$185,540.53	\$0.00	\$0.00
A	2111-2	Remuneración por pagar al Personal de carácter transitorio a CP	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$39,567.12	\$0.00	\$0.00
A	2111-2-1211	Honorarios asimilables a salarios	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$39,567.12	\$0.00	\$0.00
A	2111-3	Remuneraciones Adicionales y Especiales por Pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$351,976.26	\$0.00	\$0.00
A	2111-3-1349	Otras compensaciones	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$351,976.26	\$0.00	\$0.00
A	2111-4	Seguridad Social y Seguros por pagar a CP	\$0.00	\$13,622.63	\$37,335.86	\$28,215.39	\$0.00	\$4,502.16
A	2111-4-1411	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP)	\$0.00	\$0.00	\$23,713.23	\$23,713.23	\$0.00	\$0.00
A	2111-4-1431	Aportaciones al Sistema de Ahorro para el Retiro	\$0.00	\$13,622.63	\$13,622.63	\$4,502.16	\$0.00	\$4,502.16
A	2111-5	Otras prestaciones sociales y económicas por pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$5,098.00	\$0.00	\$0.00
A	2111-5-1543	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$5,098.00	\$0.00	\$0.00
A	2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$2,986,259.00	\$4,172,062.85	\$1,208,774.85	\$0.00	\$22,971.00
A	2112-1	Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$0.00	\$8,684.00	\$246,627.85	\$243,449.85	\$0.00	\$5,506.00
A	2112-1-000008	GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA	\$0.00	\$0.00	\$1,810.00	\$1,810.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000011	TELEFONOS DE MEXICO S.A.B DE C.V.	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$3,651.57	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000192	CADENA COMERCIAL OXOXO SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$125.00	\$125.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000299	FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	\$0.00	\$0.00	\$302.00	\$302.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000476	PROMOTORA PP, SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$414.00	\$414.00	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr. supervisor

Rep: rptBalanzaComprobación

Fecha y hora de Impresión

16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2112-1-000483	HSBC MEXICO SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$2,299.12	\$2,299.12	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000616	PROVEEDOR GLOBAL	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$450.04	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000640	ALVARO FIGUEROA GONZALEZ	\$0.00	\$0.00	\$57,000.00	\$57,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000660	CONCESIONES INTEGRALES SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$1,778.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000666	EL ANGEL GASTRONOMICA DE PUEBLA SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$628.00	\$628.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000745	CAFE SIRENA S DE RL DE CV	\$0.00	\$0.00	\$516.00	\$516.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000759	QUINTIN AURELIANO LEON Y NARVAEZ	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000784	TOTAL PLAY TELECOMUNICACIONES SAPI DE CV	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$3,224.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000805	ANGEL EDUARDO DEL VALLE GARCIA	\$0.00	\$0.00	\$170.00	\$170.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000856	COMISION NACIONAL DEL AGUA	\$0.00	\$2,377.00	\$2,377.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-000980	BATTERY BOSS	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$5,997.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001078	SALVADOR SANCHEZ RUANOVA	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$19,676.24	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001097	COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	\$0.00	\$6,307.00	\$18,766.00	\$17,965.00	\$0.00	\$5,506.00
A	2112-1-001099	AUTOVIA NECAXA - TIHUATLAN	\$0.00	\$0.00	\$190.00	\$190.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001155	SERVICIOS PROLA	\$0.00	\$0.00	\$2,320.00	\$2,320.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001162	JOSÉ CORTES LOPEZ	\$0.00	\$0.00	\$557.00	\$557.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001163	AGUSTIN ARANDA OTERO	\$0.00	\$0.00	\$715.00	\$715.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001164	FRANCISCO JAVIER VERDIN PANDAL	\$0.00	\$0.00	\$600.00	\$600.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001165	MARI CARMEN LOPEZ REYES	\$0.00	\$0.00	\$304.00	\$304.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001166	A.N.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$59,880.88	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001167	INSUMOS PARA LA LIMPIEZA CLEAN PRO SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$59,160.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-1-001168	MANUEL ANGEL DIAZ FRAILE	\$0.00	\$0.00	\$817.00	\$817.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2	Deudas por Adquisición de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por Pagar a CP	\$0.00	\$2,919,780.00	\$3,867,640.00	\$947,860.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-2-001084	SANDRA TOBON PALACIOS	\$0.00	\$2,919,780.00	\$3,867,640.00	\$947,860.00	\$0.00	\$0.00
A	2112-3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral	\$0.00	\$57,795.00	\$57,795.00	\$17,485.00	\$0.00	\$17,465.00
A	2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$357,762.19	\$369,938.78	\$125,092.38	\$0.00	\$112,915.79
A	2117-01	Retenciones de ISR	\$0.00	\$6,921.08	\$6,921.00	\$6,610.02	\$0.00	\$6,610.10
A	2117-01-002	10% Sobre Honorarios	\$0.00	\$2,040.75	\$2,041.00	\$1,696.23	\$0.00	\$1,695.98
A	2117-01-003	10% Sobre Arrendamiento	\$0.00	\$4,880.33	\$4,880.00	\$4,913.79	\$0.00	\$4,914.12
A	2117-02	5 Al Millar	\$0.00	\$2,823.65	\$2,715.00	\$245.69	\$0.00	\$354.34
A	2117-04	I.S.P.T. (ISR asimilados a salarios)	\$0.00	\$49,336.08	\$49,335.00	\$4,608.53	\$0.00	\$4,610.61
A	2117-06	RETENCIONES DE IVA	\$0.00	-\$1.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1.69
A	2117-07	RETENCIONES ISSSTEP	\$0.00	\$0.00	\$12,282.78	\$24,120.31	\$0.00	\$11,837.53
A	2117-08	ISR RETENIDO POR SALARIOS	\$0.00	\$298,683.07	\$298,685.00	\$89,506.83	\$0.00	\$89,504.90
A	2200	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90
A	2260	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90
A	2263	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90
A	2263-01	PROVISIÓN DE PASIVO CONTINGENTE	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobación

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$2,339,935,650.90	\$208,399,653.80	\$0.00	\$0.00	\$2,339,515,365.91
A	3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$122,846,718.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,846,718.84
A	3110	APORTACIONES	\$0.00	\$122,846,718.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,846,718.84
A	3110-01	Aportaciones de Patrimonio	\$0.00	\$122,846,718.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$122,846,718.84
A	3200	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$0.00	\$2,217,088,932.08	\$208,399,653.80	\$207,979,368.81	\$0.00	\$2,216,668,647.07
A	3210	RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$207,979,368.81	\$207,979,368.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3210-2025	Resultado del Ejercicio Actual 2025	\$0.00	\$207,979,368.81	\$207,979,368.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$1,985,392,042.19	\$420,284.99	\$207,979,368.81	\$0.00	\$2,192,951,126.01
A	3220-01	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$327,173,365.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$327,173,365.49
A	3220-02	RESULTADO DEL EJERCICIO 2014	\$0.00	\$401,319,387.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$401,319,387.03
A	3220-2015	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2015	\$0.00	\$581,132,438.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$581,132,438.73
A	3220-2016	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2016	\$0.00	\$98,839,375.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,839,375.37
A	3220-2017	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2017	\$0.00	\$66,631,737.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$66,631,737.98
A	3220-2018	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2018	\$0.00	\$199,758,995.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$199,758,995.45
A	3220-2019	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2019	\$0.00	\$21,286,622.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,286,622.02
A	3220-2020	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2020	\$0.00	\$6,193,768.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,193,768.16
A	3220-2021	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2021	\$0.00	\$263,990.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$263,990.87
A	3220-2022	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2022	\$0.00	\$324,613,794.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$324,613,794.88
A	3220-2023	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2023	\$0.00	\$83,026,417.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,026,417.98
A	3220-2024	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2024	\$0.00	\$440,722,977.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$440,722,977.09
A	3220-2025	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2025	\$0.00	\$0.00	\$420,284.99	\$207,979,368.81	\$0.00	\$207,559,083.82
A	3230	REVALUO	\$0.00	\$23,876,455.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,876,455.65
A	3231	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$23,876,455.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,876,455.65
A	3231-1	REVALUO BIENES INMUEBLES PERMUTA CORONANANGO - AMOZOC	\$0.00	\$23,876,455.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,876,455.65
A	3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	-\$158,934.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$158,934.59
A	3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	\$0.00	-\$158,934.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$158,934.59
A	3252-004	RECLASIFICACIÓN DE ISN	\$0.00	\$773.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$773.31
A	3252-005	RECLASIF. DEPRECIACIONES	\$0.00	-\$78,753.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$78,753.94
A	3252-007	RECLASIFICACION DE SALDO 2024	\$0.00	\$40.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$40.16
A	3252-9999	Depreciaciones de ejercicios anteriores	\$0.00	-\$80,994.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$80,994.12
A	3252-9999-2015	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2015	\$0.00	-\$2,338.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,338.68
A	3252-9999-2016	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2016	\$0.00	-\$2,338.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,338.68
A	3252-9999-2017	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2017	\$0.00	-\$2,338.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,338.68
A	3252-9999-2018	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2018	\$0.00	-\$2,338.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,338.68
A	3252-9999-2019	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2019	\$0.00	-\$10,263.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$10,263.84
A	3252-9999-2020	Depreciaciones de ejercicios anteriores 2020	\$0.00	-\$61,355.56	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$61,355.56
A	4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,088,601.50	\$0.00	\$2,088,601.50



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Estado de Puebla
Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión 16/feb./2026 01:46 p. m.

Ucr. supervisor
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$0.00	\$1,299,796.74
A	4220	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$0.00	\$1,299,796.74
A	4223	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$0.00	\$1,299,796.74
A	4223-01	Subsidios y subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$0.00	\$1,299,796.74
A	4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,804.76	\$0.00	\$788,804.76
A	4390	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,804.76	\$0.00	\$788,804.76
A	4399	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,804.76	\$0.00	\$788,804.76
A	4399-2	RECURSO FIDEICOMITIDO CTA. PUENTE 9185	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,804.76	\$0.00	\$788,804.76
D	5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$788,804.76	\$0.00	\$788,804.76
D	5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$938,515.12	\$0.00	\$938,515.12	\$0.00
D	5110	SERVICIOS PERSONALES	\$0.00	\$0.00	\$871,312.15	\$0.00	\$871,312.15	\$0.00
D	5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$0.00	\$0.00	\$610,397.30	\$0.00	\$610,397.30	\$0.00
D	5111-1132	Sueldo base al personal de confianza	\$0.00	\$0.00	\$185,540.53	\$0.00	\$185,540.53	\$0.00
D	5112	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00
D	5112-1211	Honorarios asimilables a salarios	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00
D	5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00
D	5113-1349	Otras compensaciones	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00
D	5114	SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$28,215.39	\$0.00	\$28,215.39	\$0.00
D	5114-1411	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP)	\$0.00	\$0.00	\$23,713.23	\$0.00	\$23,713.23	\$0.00
D	5114-1431	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro	\$0.00	\$0.00	\$4,502.16	\$0.00	\$4,502.16	\$0.00
D	5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00
D	5115-1543	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00
D	5120	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00	\$0.00	\$7,442.00	\$0.00	\$7,442.00	\$0.00
D	5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00
D	5122-2213	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00
D	5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00
D	5129-2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00
D	5130	SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$253,472.85	\$0.00	\$253,472.85	\$0.00
D	5131	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$26,618.57	\$0.00	\$26,618.57	\$0.00
D	5131-3111	Servicio de energía eléctrica	\$0.00	\$0.00	\$17,965.00	\$0.00	\$17,965.00	\$0.00
D	5131-3131	Servicio de agua	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$0.00	\$1,778.00	\$0.00
D	5131-3141	Servicio telefónico convencional	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$0.00	\$3,651.57	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu: supervisor
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5131-3171	Servicios de acceso de internet	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$0.00	\$3,224.00	\$0.00
D	5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$59,900.00	\$0.00	\$59,900.00	\$0.00
D	5132-3221	Arrendamiento de edificios	\$0.00	\$0.00	\$57,000.00	\$0.00	\$57,000.00	\$0.00
D	5132-3271	Derechos de autor, patentes, regalías y otros	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00
D	5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00
D	5133-3311	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00
D	5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$62,180.00	\$0.00	\$62,180.00	\$0.00
D	5134-3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$0.00	\$2,299.12	\$0.00	\$2,299.12	\$0.00
D	5134-3451	Seguros de bienes patrimoniales	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$0.00	\$59,880.88	\$0.00
D	5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$61,650.00	\$0.00	\$61,650.00	\$0.00
D	5135-3551	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales	\$0.00	\$0.00	\$2,490.00	\$0.00	\$2,490.00	\$0.00
D	5135-3581	Servicios de limpieza y manejo de desechos	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$0.00	\$59,160.00	\$0.00
D	5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$0.00	\$0.00	\$4,173.04	\$0.00	\$4,173.04	\$0.00
D	5137-3721	Pasajes terrestres nacionales	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$0.00	\$450.04	\$0.00
D	5137-3751	Viáticos en el país	\$0.00	\$0.00	\$3,723.00	\$0.00	\$3,723.00	\$0.00
D	5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$19,275.00	\$0.00	\$19,275.00	\$0.00
D	5139-3921	Otros Impuestos y Derechos	\$0.00	\$0.00	\$1,810.00	\$0.00	\$1,810.00	\$0.00
D	5139-3981	Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral	\$0.00	\$0.00	\$17,465.00	\$0.00	\$17,465.00	\$0.00
D	5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00	\$67,202.97	\$0.00	\$67,202.97	\$0.00
D	5510	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$0.00	\$0.00	\$67,202.97	\$0.00	\$67,202.97	\$0.00
D	5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$66,069.17	\$0.00	\$66,069.17	\$0.00
D	5515-1	DEPRECIACIÓN DE BIENES	\$0.00	\$0.00	\$66,069.17	\$0.00	\$66,069.17	\$0.00
D	5517	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00
D	5517-1	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00	\$1,133.80	\$0.00
D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$268,917.99	\$268,917.99	\$0.00	\$0.00
D	7700	RECURSO PROYECTOS BET	\$0.00	\$0.00	\$268,917.99	\$268,917.99	\$0.00	\$0.00
D	7710	RECURSO ETIQ. CARMELITAS Y PROYECTOS BET	\$41,534,444.19	\$0.00	\$59,496.14	\$209,421.85	\$41,384,518.48	\$0.00
D	7710-02	Proyectos BET (Cta Puento Fiduciario cta 9185)	\$13,210,684.90	\$0.00	\$59,496.14	\$0.00	\$13,270,181.04	\$0.00
D	7710-03	Cuenta Fiduciario No. 5132	\$63,432.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,432.21	\$0.00
D	7710-04	Subcuenta Carmelitas Fiduciario HSBC No. 9662	\$28,260,327.08	\$0.00	\$0.00	\$209,421.85	\$28,050,905.23	\$0.00
A	7720	CARMELITAS Y PROYECTOS BET RECURSO ETIQ.	\$0.00	\$41,534,444.19	\$209,421.85	\$59,496.14	\$0.00	\$41,384,518.48
A	7720-02	BET Proyectos (Fiduciario Cta Puento 9185)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,270,181.04
A	7720-03	Fiduciario Cuenta No. 5132	\$0.00	\$63,432.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$63,432.21
A	7720-04	Carmelitas Subcuenta HSBC No. 9662	\$0.00	\$28,260,327.08	\$209,421.85	\$0.00	\$0.00	\$28,050,905.23
D	7800	CONTROL DE PASIVOS CONTINGENTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7810	Pasivos Contingentes BET	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00
D	7810-01	Pasivos Contingentes Juicio Armando Baez 2021	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu: supervisor
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026
 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	7820	BET Pasivos Contingentes	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90
A	7820-01	Pasivos Contingentes Armando Baez Juicio 2021	\$0.00	\$807,376.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$807,376.90
D	8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	\$0.00	\$0.00	\$47,803,912.26	\$47,803,912.26	\$0.00	\$0.00
D	8100	LEY DE INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$18,642,114.48	\$18,642,114.48	\$0.00	\$0.00
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$16,042,521.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-93	Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$16,042,521.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-93-01	Subsidios y subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$16,042,521.00	\$16,042,521.00	\$0.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$14,742,724.26
A	8120-93	Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$14,742,724.26
A	8120-93-01	Subsidios y subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$14,742,724.26
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8140-93	Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8140-93-01	Subsidios y subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8150-93	Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8150-93-01	Subsidios y subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$1,299,796.74	\$1,299,796.74	\$0.00	\$0.00
A	8200	PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$29,161,797.78	\$29,161,797.78	\$0.00	\$0.00
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,042,521.00
A	8210-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,042,521.00
A	8210-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,424,600.00
A	8210-E26-01-01-1321-1	Primas de vacaciones y dominical G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$474,840.00
A	8210-E26-01-01-1322-1	Agüinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$82,740.00
A	8210-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$370,484.00
A	8210-E26-01-01-1411-1	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,313,737.00
A	8210-E26-01-01-1431-1	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$57,988.00
A	8210-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$67,824.00
A	8210-E26-01-01-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$225,356.00
A	8210-E26-01-01-2121-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,565.00
A	8210-E26-01-01-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$33,250.00
A	8210-E26-01-01-2151-1	Material impreso e información digital G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,770.00
A	8210-E26-01-01-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,038.00
A	8210-E26-01-01-2212-1	Productos alimenticios para los efectivos que realicen labores en campo o de supervisión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,110.00
A	8210-E26-01-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,680.00
A	8210-E26-01-01-2231-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,544.00
A	8210-E26-01-01-2461-1	Material eléctrico y electrónico G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,824.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Ucr: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

NaL	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-E26-01-01-2542-1	Materiales, accesorios y suministros médicos para el sector público G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,460.00	\$0.00	\$2,460.00
A	8210-E26-01-01-2612-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$574,928.00	\$0.00	\$574,928.00
A	8210-E26-01-01-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00	\$55,000.00
A	8210-E26-01-01-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,918.00	\$0.00	\$23,918.00
A	8210-E26-01-01-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,900.00	\$0.00	\$4,900.00
A	8210-E26-01-01-2931-1	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,831.00	\$0.00	\$12,831.00
A	8210-E26-01-01-2941-1	Refacciones y accesorios menores para equipo de cómputo y telecomunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$23,803.00	\$0.00	\$23,803.00
A	8210-E26-01-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,919.00	\$0.00	\$20,919.00
A	8210-E26-01-01-2991-1	Refacciones y accesorios menores de otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,380.00	\$0.00	\$36,380.00
A	8210-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$130,000.00	\$0.00	\$130,000.00
A	8210-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,000.00	\$0.00	\$29,000.00
A	8210-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$56,000.00	\$0.00	\$56,000.00
A	8210-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$47,000.00	\$0.00	\$47,000.00
A	8210-E26-01-01-3192-1	Servicios integrales de infraestructura de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00
A	8210-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$685,000.00	\$0.00	\$685,000.00
A	8210-E26-01-01-3232-1	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$220,000.00	\$0.00	\$220,000.00
A	8210-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$229,464.00	\$0.00	\$229,464.00
A	8210-E26-01-01-3363-1	Servicio de impresión de documentos y papelería oficial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00	\$11,000.00
A	8210-E26-01-01-3364-1	Servicios de impresión de material informativo derivado de la operación y administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00
A	8210-E26-01-01-3381-1	Servicios de vigilancia G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,740,000.00	\$0.00	\$1,740,000.00
A	8210-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,996.00	\$0.00	\$39,996.00
A	8210-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00
A	8210-E26-01-01-3491-1	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$729,992.00	\$0.00	\$729,992.00
A	8210-E26-01-01-3521-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00
A	8210-E26-01-01-3531-1	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00	\$55,000.00
A	8210-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$0.00	\$90,000.00
A	8210-E26-01-01-3571-1	Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria y otros equipos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$22,000.00	\$0.00	\$22,000.00
A	8210-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$468,000.00	\$0.00	\$468,000.00
A	8210-E26-01-01-3591-1	Servicios de jardinería y fumigación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00
A	8210-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00	\$11,000.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu. supervisor
 Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026
 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8210-E26-01-01-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$96,000.00	\$0.00	\$96,000.00
A	8210-E26-01-01-3851-1	Gastos de representación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,000.00	\$0.00	\$16,000.00
A	8210-E26-01-01-3921-1	Otros impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$316,755.00	\$0.00	\$316,755.00
A	8210-E26-01-01-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$262,026.00	\$0.00	\$262,026.00
D	8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$0.00	\$0.00	\$16,045,421.00	\$10,564,139.05	\$5,481,281.95	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,424,600.00	\$2,424,600.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$474,840.00	\$474,840.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1321-1	Primas de vacaciones y dominical G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$82,740.00	\$82,740.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1322-1	Aguinaldo o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$370,484.00	\$370,484.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,313,737.00	\$5,313,737.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1411-1	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638,801.00	\$638,801.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1431-1	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,988.00	\$57,988.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$67,824.00	\$67,824.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2111-1	Materiales, útiles y equipos menores de oficina G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$225,356.00	\$0.00	\$225,356.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2121-1	Materiales y útiles de impresión y reproducción G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,565.00	\$0.00	\$2,565.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2141-1	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$33,250.00	\$0.00	\$33,250.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2151-1	Material Impreso e información digital G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,770.00	\$0.00	\$13,770.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2161-1	Material de limpieza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$31,038.00	\$0.00	\$31,038.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2212-1	Productos alimenticios para los efectivos que realicen labores en campo o de supervisión G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,110.00	\$0.00	\$5,110.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$103,680.00	\$1,445.00	\$102,235.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2231-1	Utensilios para el servicio de alimentación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,544.00	\$0.00	\$2,544.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2461-1	Material eléctrico y electrónico G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$13,824.00	\$0.00	\$13,824.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2542-1	Materiales, accesorios y suministros médicos para el sector público G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,460.00	\$0.00	\$2,460.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2612-1	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos destinados a servicios administrativos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$574,926.00	\$0.00	\$574,926.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2711-1	Vestuario y uniformes G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2911-1	Herramientas menores G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$23,918.00	\$0.00	\$23,918.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2921-1	Refacciones y accesorios menores de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,900.00	\$0.00	\$4,900.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2931-1	Refacciones y accesorios menores para equipo de cómputo y administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,831.00	\$0.00	\$12,831.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2941-1	Refacciones y accesorios menores para equipo de cómputo y telecomunicaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$23,803.00	\$0.00	\$23,803.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,919.00	\$5,997.00	\$14,922.00	\$0.00
D	8220-E26-01-2991-1	Refacciones y accesorios menores de otros bienes muebles G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,380.00	\$0.00	\$36,380.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Ucr. supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8220-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$130,000.00	\$17,965.00	\$112,035.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$29,000.00	\$1,778.00	\$27,222.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$56,000.00	\$3,651.57	\$52,348.43	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$47,776.00	\$3,224.00	\$43,776.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3192-1	Servicios integrales de infraestructura de cómputo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$685,000.00	\$684,000.00	\$1,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3232-1	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$220,000.00	\$0.00	\$220,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$229,464.00	\$19,676.24	\$209,787.76	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3363-1	Servicio de impresión de documentos y papelería oficial G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00	\$11,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3364-1	Servicios de impresión de material informativo derivado de la operación y administración G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3381-1	Servicios de vigilancia G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,740,000.00	\$0.00	\$1,740,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$39,996.00	\$1,858.32	\$38,137.68	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$59,880.88	\$20,119.12	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3491-1	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$729,992.00	\$0.00	\$729,992.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3521-1	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00	\$5,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3531-1	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00	\$55,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$90,000.00	\$2,490.00	\$87,510.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3571-1	Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria y otros equipos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$22,000.00	\$0.00	\$22,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$468,000.00	\$62,060.00	\$405,940.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3591-1	Servicios de jardinería y fumigación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00	\$36,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$11,000.00	\$450.04	\$10,549.96	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3751-1	Viajes en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$86,000.00	\$3,723.00	\$92,277.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3851-1	Gastos de representación G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$16,000.00	\$0.00	\$16,000.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3921-1	Otros impuestos y derechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$316,755.00	\$0.00	\$316,755.00	\$0.00
D	8220-E26-01-01-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$262,026.00	\$262,026.00	\$0.00	\$0.00
A	8230	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
A	8230-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00	\$2,900.00
A	8230-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00	-\$2,900.00
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$10,561,239.05	\$669,061.35	\$9,892,177.70	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,424,600.00	\$185,540.53	\$2,239,059.47	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$474,840.00	\$39,567.12	\$435,272.88	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1321-1	Primas de vacaciones y dominical G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$82,740.00	\$0.00	\$82,740.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8240-E26-01-01-1322-1	Aguiñalido o gratificación de fin de año G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$370,484.00	\$0.00	\$370,484.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,313,737.00	\$351,976.26	\$4,981,760.74	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1411-1	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$638,801.00	\$23,713.23	\$615,087.77	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1431-1	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,968.00	\$4,502.16	\$53,465.84	\$0.00
D	8240-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$67,824.00	\$5,098.00	\$62,726.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$1,445.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$5,997.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,965.00	\$17,965.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$1,778.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$3,651.57	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$3,224.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$684,000.00	\$57,000.00	\$627,000.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$19,676.24	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,858.32	\$1,858.32	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$59,880.88	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,490.00	\$2,490.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$59,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$450.04	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,723.00	\$3,723.00	\$0.00	\$0.00
D	8240-E26-01-01-3981-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$262,028.00	\$17,465.00	\$244,561.00	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$869,061.35	\$841,588.19	\$27,473.16	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$185,540.53	\$185,540.53	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$39,567.12	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$351,976.26	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1411-1	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$23,713.23	\$23,713.23	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1431-1	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$4,502.16	\$0.00	\$4,502.16	\$0.00
D	8250-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$5,098.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$1,445.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$5,997.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,965.00	\$12,459.00	\$5,506.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de Impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu. supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8250-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$1,778.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$3,651.57	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$3,224.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,000.00	\$57,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$19,676.24	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,858.32	\$1,858.32	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$59,880.88	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,480.00	\$2,480.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$59,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$450.04	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,723.00	\$3,723.00	\$0.00	\$0.00
D	8250-E26-01-01-3881-1	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$17,465.00	\$17,465.00	\$0.00	\$0.00
D	8260	RESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$841,588.19	\$841,588.19	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$185,540.53	\$185,540.53	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$39,567.12	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$351,976.26	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-1411-1	Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$23,713.23	\$23,713.23	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$5,098.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$1,445.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$5,997.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,459.00	\$12,459.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$1,778.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$3,651.57	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$3,224.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,000.00	\$57,000.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$2,900.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$19,676.24	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,858.32	\$1,858.32	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$59,880.88	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,480.00	\$2,480.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$59,160.00	\$0.00	\$0.00
D	8260-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$450.04	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Fecha y hora de impresión: 16/feb./2026 01:46 p. m.

Usu: supervisor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8260-E26-01-01-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,723.00	\$3,723.00	\$0.00	\$0.00
D	8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$0.00	\$0.00	\$841,588.19	\$0.00	\$841,588.19	\$0.00
D	8270-E26-01-01-1132-1	Sueldo base al personal de confianza G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$185,540.53	\$0.00	\$185,540.53	\$0.00
D	8270-E26-01-01-1211-1	Honorarios asimilables a salarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00	\$39,567.12	\$0.00
D	8270-E26-01-01-1349-1	Otras compensaciones G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00	\$351,976.26	\$0.00
D	8270-E26-01-01-1411-1	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores al Servicio de los Poderes del Estado de Puebla (ISSSTEP) G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$23,713.23	\$0.00	\$23,713.23	\$0.00
D	8270-E26-01-01-1543-1	Prestaciones establecidas por condiciones generales de trabajo o contratos colectivos de trabajo G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00	\$5,098.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-2213-1	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las Dependencias y Entidades G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00	\$1,445.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-2961-1	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00	\$5,997.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3111-1	Servicio de energía eléctrica G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$12,459.00	\$0.00	\$12,459.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3131-1	Servicio de agua G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,778.00	\$0.00	\$1,778.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3141-1	Servicio telefónico convencional G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,651.57	\$0.00	\$3,651.57	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3171-1	Servicios de acceso de internet G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,224.00	\$0.00	\$3,224.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$57,000.00	\$0.00	\$57,000.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3271-1	Derechos de autor, patentes, regalías y otros G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00	\$2,900.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3311-1	Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00	\$19,676.24	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3411-1	Servicios financieros y bancarios G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$1,858.32	\$0.00	\$1,858.32	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3451-1	Seguros de bienes patrimoniales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,880.88	\$0.00	\$59,880.88	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3551-1	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$2,490.00	\$0.00	\$2,490.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3581-1	Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$59,160.00	\$0.00	\$59,160.00	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3721-1	Pasajes terrestres nacionales G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$450.04	\$0.00	\$450.04	\$0.00
D	8270-E26-01-01-3751-1	Viáticos en el país G. Corriente	\$0.00	\$0.00	\$3,723.00	\$0.00	\$3,723.00	\$0.00

Sumas => \$2,389,803,819.71 \$2,389,803,819.71 \$266,928,776.81 \$266,928,776.81 \$2,420,257,200.61 \$2,420,257,200.61



FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO BANCO ESTATAL DE TIERRA

Estado de Puebla

Balanza de Comprobación del 01/ene./2026 al 31/ene./2026

Cuentas con saldos y movimientos acumulado. (De la cuenta: 1000 a la 9999)

Usu. supervisor

Rep. rptBalanzaComprobacion

Fecha y 16/feb./2026

hora de Impresión 01:46 p. m.

Na. Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR



 FRANCISCO RAMOS MONTANO

 DIRECTOR GENERAL



 MARIA DEL CARMEN JIMENEZ BRITO

 DIRECTORA ADMINISTRATIVA